

Styrelsen för

**LC Group AB**  
Org. Nr. 559053-7485

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>Sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4-5</b>
<b>Tilläggsupplysningar</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>6</b>

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 15 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Göteborg 2024-06-15

  
Safet Balicevac

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LC Group AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01---2023-12-31. I den här årsredovisningen anges belopp i svenska kronor om inget annat särskilt anges.

### Allmänt om verksamheten och händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget är helägt dotterbolag till Calvestor Consultants AB orgnr: 556905-7549

Bolaget har under bedrivit verksamhet inom förvaltning av fastigheter

<b>Förändringar i eget kapital</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Fritt eget kapital</b>
Vid räkenskapsårets början	50 000	22 654
Årets resultat		-1 299

---

<i>Vid räkenskapsårets slut</i>	<i>50 000</i>	<i>21 355</i>
---------------------------------	---------------	---------------

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat	22 654
Årets resultat	-1 299
<b>Totalt</b>	<b>21 355</b>

Styrelsen föreslår att

Balanseras i ny räkning	21 355
<b>Totalt</b>	<b>21 355</b>

## Resultaträkning

		2023-01-01	2022-01-01
	Not	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		150 000	168 000
<i>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		<i>150 000</i>	<i>168 000</i>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror m.m.		-149 287	-164 874
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Personalkostnader	1	-1 000	-1 000
Av- och nedskr. av mat. och imm. anläggningstillgångar		0	0
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<i>-151 537</i>	<i>-167 124</i>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-1 537</b>	<b>876</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Ränteintäkter		238	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<i>Summa finansiella poster</i>		<i>238</i>	<i>15</i>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-1 299</b>	<b>891</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>-1 299</b>	<b>891</b>
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		0	-179
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-1 299</b>	<b>712</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, vertyg och installationer		0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Aktuell skattefordran		13 838	13 838
Lager och pågående arbete		0	0
Övriga fordringar		25 000	25 000
Övriga placeringar & Värdepapper		60 000	60 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>98 838</i>	<i>98 838</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		110 831	103 022
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>110 831</i>	<i>103 022</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>209 669</b>	<b>201 860</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>209 669</b>	<b>201 860</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital. 500 aktier, kvotvärde 100 kr		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 654	21 942
Årets resultat		-1 299	712
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<b>21 355</b>	<b>22 654</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>71 355</b>	<b>72 654</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 000	1 000
Övriga skulder		25 000	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 314	103 027
Skatteskulder		0	179
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>138 314</b>	<b>129 206</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>209 669</b>	<b>201 860</b>

**Ställda säkerheter** Inga Inga

**Anvarsförbindelser** Inga Inga

## Tilläggsupplysningar

### **Redovisningsprinciper**

Tillämpande redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden i enlighet med regelverket K2 (BFNAR 2016:10). När allmänna råd saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av FAR SRS. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan.

### **Värderingsprinciper m. m.**

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Immateriella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### **UPPLUSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

<b>Not 1</b>	<b>Personal</b>	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda män	1	1
	Medelantalet anställda kvinnor	0	0
	<b>Summa medelantalet anställda</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Göteborg den 15 juni 2024



Safet Balicevac  
Styrelseledamot