

Årsredovisning för
DevPort Öst AB

556758-4189

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 9 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Charlotta Dehn
Verkställande direktör

2026-04-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för DevPort Öst AB, 556758-4189, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver verksamhet inom konstruktion, innovation, utveckling, design, prototypbyggnation och konsultation med i huvudsak utvecklingsintensiva företag som kunder. Verksamheten omfattar utvecklingsarbete inom mekanik och inbyggda system såväl som inom produktionsteknik. Bolaget har sitt säte i Göteborg, med kontor i Linköping, Jönköping och Stockholm.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Företaget är helägt dotterföretag till DevPort AB, org nr 556752-3369 med säte i Göteborg. DevPort AB upprättar koncernredovisning.

Rättvisande översikt över utvecklingen

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i SEK 2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|----------------------|
| Nettoomsättning | 46 101 452 | 61 668 492 | 76 643 094 | 60 891 397 |
| Resultat efter finansiella poster | -5 096 951 | -2 406 294 | 1 466 875 | 3 217 800 |
| Balansomslutning | 23 294 831 | 20 750 185 | 14 597 557 | 11 525 577 |
| Soliditet % | 26,8 | 17,4 | 28,3 | 39,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Ingående balans | 100 000 | 4 028 967 | -520 725 |
| Balanseras i ny räkning | | -520 725 | 520 725 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 3 000 001 | |
| Årets resultat | | | -358 160 |
| Utgående balans | 100 000 | 6 508 243 | -358 160 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i> | |
| Balanserat resultat | 6 508 243 |
| Årets resultat | -358 160 |
| Medel att disponera | 6 150 083 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 6 150 083 |
| Summa | 6 150 083 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i SEK</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 46 101 452 | 61 668 492 |
| Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m. | | 46 101 452 | 61 668 492 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Inköp av varor och tjänster | | -7 274 817 | -8 836 702 |
| Övriga externa kostnader | | -8 523 801 | -8 553 604 |
| Personalkostnader | 2 | -35 440 040 | -46 612 226 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -76 325 | -77 191 |
| Summa rörelsens kostnader | | -51 314 983 | -64 079 723 |
| Rörelseresultat | | -5 213 531 | -2 411 231 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 125 741 | 7 362 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 4 | -9 161 | -2 425 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 116 580 | 4 937 |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 096 951 | -2 406 294 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 4 738 797 | 1 885 568 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 4 738 797 | 1 885 568 |
| Resultat före skatt | | -358 154 | -520 726 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -6 | 1 |
| Summa skatter | | -6 | 1 |
| Årets resultat | | -358 160 | -520 725 |

Balansräkning

| <i>Belopp i SEK</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 6 | 140 337 | 216 662 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 140 337 | 216 662 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Uppskjuten skattefordran | | 0 | 6 |
| Andra långfristiga fordringar | 7 | 287 098 | 287 098 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 287 098 | 287 104 |
| Summa anläggningstillgångar | | 427 435 | 503 766 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Pågående arbete för annans räkning | | 0 | 727 545 |
| Summa varulager m.m. | | 0 | 727 545 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 489 016 | 618 656 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 20 549 316 | 16 436 137 |
| Aktuell skattefordran | | 16 171 | 873 392 |
| Övriga fordringar | | 3 684 | 82 542 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 973 810 | 597 925 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 22 031 997 | 18 608 652 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 835 399 | 910 222 |
| Summa kassa och bank | | 835 399 | 910 222 |
| Summa omsättningstillgångar | | 22 867 396 | 20 246 419 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 23 294 831 | 20 750 185 |

Balansräkning

| <i>Belopp i SEK</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 6 508 243 | 4 028 967 |
| Årets resultat | | -358 160 | -520 725 |
| Summa fritt eget kapital | | 6 150 083 | 3 508 242 |
| Summa eget kapital | | 6 250 083 | 3 608 242 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 12 732 562 | 10 183 233 |
| Aktuella skatteskulder | | 0 | 1 224 613 |
| Övriga skulder | | 909 214 | 2 146 057 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 402 972 | 3 588 040 |
| Summa kortfristiga skulder | | 17 044 748 | 17 141 943 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 23 294 831 | 20 750 185 |

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag - löpande räkning

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Statliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld. Stödet redovisas över samma period som de kostnaderna bidragen är avsedda att kompensera för. Stöd erhållna för forskning och utveckling redovisas som reducerad personalkostnad.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivningar baseras på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas.

Inventarier, verktyg och installationer skrivs av på 5 år.

Immateriella anläggningstillgångar - Goodwill

Goodwill, som uppkommer vid rörelseförvärv och utgör skillnaden mellan anskaffningsvärdet och verkligt värde på förvärvade tillgångar och skulder, redovisas som en immateriell anläggningstillgång och värderas initialt till anskaffningsvärde. Efter första redovisningstillfället redovisas goodwill till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Goodwill skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden som fastställs utifrån en bedömning av hur länge de ekonomiska fördelarna förväntas tillfalla företaget. Nyttjandeperioden bedöms till 5 år.

Goodwill prövas för nedskrivningsbehov när det finns indikationer på att tillgångens värde kan ha minskat. Om det redovisade värdet överstiger återvinningsvärdet skrivs tillgången ned till detta värde.

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminkurs.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Personal

Medelantalet anställda

| | 2025-01-01 - 2025-12-31 | 2024-01-01 - 2024-12-31 |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Kvinnor | 9 | 9 |
| Kvinnor (%) | 23,1 | 17 |
| Män | 30 | 44 |
| Män (%) | 76,9 | 83 |
| Medelantalet anställda | 39 | 53 |

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2025-01-01 - 2025-12-31 | 2024-01-01 - 2024-12-31 |
|----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Ränteintäkter | | |
| Övriga företag | 125 741 | 6 581 |
| Summa | 125 741 | 6 581 |
| Kursdifferenser | 0 | 781 |
| Summa | 125 741 | 7 362 |

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2025-01-01 - 2025-12-31 | 2024-01-01 - 2024-12-31 |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|
| Räntekostnader | | |
| Övriga företag | -7 724 | -2 425 |
| Summa | -7 724 | -2 425 |
| Kursdifferenser | -1 437 | 0 |
| Summa | -9 161 | -2 425 |

Not 5 Goodwill

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 250 000 | 250 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 250 000 | 250 000 |
| Ingående avskrivningar | -250 000 | -250 000 |
| Utgående avskrivningar | -250 000 | -250 000 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 255 059 | 1 136 358 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 118 701 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 255 059 | 1 255 059 |
| Ingående avskrivningar | -1 038 397 | -961 206 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -76 325 | -77 191 |
| Utgående avskrivningar | -1 114 722 | -1 038 397 |
| Redovisat värde | 140 337 | 216 662 |

Not 7 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 287 098 | 287 098 |
| Utgående anskaffningsvärden | 287 098 | 287 098 |
| Redovisat värde | 287 098 | 287 098 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-02

Göteborg

Charlotta Dehn
Charlotta Dehn
Verkställande direktör

2026-04-02

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-02

Jesper Ahlkvist
Jesper Ahlkvist
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DevPort Öst AB, org.nr 556758-4189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DevPort Öst AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DevPort Öst ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DevPort Öst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för DevPort Öst AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DevPort Öst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund
2026-04-02

Jesper Ahlkvist
Jesper Ahlkvist
Auktoriserad revisor