

**Årsredovisning**  
för  
**Bygg & Fastighetsteknik Ån Aktiebolag**  
556203-1699

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lennart Lindberg, Styrelseledamot  
2025-01-28

Styrelsen för Bygg & Fastighetsteknik Ån Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen.

Bolaget har säte i Torslanda, Göteborgs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	157	230	888	716
Resultat efter finansiella poster	298	-13	232	35
Soliditet (%)	0,0	96,0	80,6	87,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	787 906	-13 225	<b>894 681</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			-13 225	13 225	<b>0</b>
Årets resultat				295 248	<b>295 248</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>574 681</b>	<b>295 248</b>	<b>989 929</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	574 681
årets vinst	295 248
	<b>869 929</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (214 kronor per aktie)	214 000
i ny räkning överföres	655 929
	<b>869 929</b>

Förslag till beslut om vinstutdelning Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av de egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		157 378	229 783
Övriga rörelseintäkter		0	25
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>157 378</b>	<b>229 808</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-35 000	0
Övriga externa kostnader		-74 190	-148 235
Personalkostnader	2	-63 259	-109 677
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-172 449</b>	<b>-257 912</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-15 071</b>	<b>-28 104</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		293 162	13 328
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 570	1 789
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 042	-238
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>312 690</b>	<b>14 879</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>297 619</b>	<b>-13 225</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>297 619</b>	<b>-13 225</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 371	0
<b>Årets resultat</b>		<b>295 248</b>	<b>-13 225</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

838 600

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**838 600**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**838 600**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

43 343

12 744

Övriga fordringar

39 985

24 571

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 200

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**84 528**

**37 315**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

946 666

55 198

**Summa kassa och bank**

**946 666**

**55 198**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 031 194**

**92 513**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 031 194**

**931 113**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

574 681

787 906

Årets resultat

295 248

-13 225

**Summa fritt eget kapital**

**869 929**

**774 681**

**Summa eget kapital**

**989 929**

**894 681**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 856

8 128

Skatteskulder

0

13 605

Övriga skulder

29 909

5 199

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 500

9 500

**Summa kortfristiga skulder**

**41 265**

**36 432**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 031 194**

**931 113**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	838 600	977 200
Försäljningar	-838 600	-138 600
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>838 600</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>838 600</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2025-01-24

*Lennart Lindberg*  
Lennart Lindberg