

# Årsredovisning

för

## Byggdesign Gotland AB

559052-4434

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggdesign Gotland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 16 februari 2024



Bengt Öjerstam

# Årsredovisning

för

## Byggdesign Gotland AB

559052-4434

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Byggdesign Gotland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva och bedriva bygg - och konsultverksamhet av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ligger i träda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	4 611
Resultat efter finansiella poster	191	-403	4	4 378
Soliditet (%)	92,5	92,9	86,5	87,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 894 595	-366 951	4 577 644
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-189 000		-189 000
Balanseras i ny räkning		-366 951	366 951	0
Årets resultat			748 147	748 147
Belopp vid årets utgång	50 000	4 338 644	748 147	5 136 791

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 338 644
årets vinst	748 147
	<b>5 086 791</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	211 300
i ny räkning överföres	4 875 491
	<b>5 086 791</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-10 230

Övriga externa kostnader

-15 188

-35 027

Personalkostnader

0

-5 000

**Summa rörelsekostnader**

**-15 188**

**-50 257**

**Rörelseresultat**

**-15 188**

**-50 257**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

34

-140 298

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

205 979

-205 979

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6 517

**Summa finansiella poster**

**206 013**

**-352 794**

**Resultat efter finansiella poster**

**190 825**

**-403 051**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

720 900

36 100

**Summa bokslutsdispositioner**

**720 900**

**36 100**

**Resultat före skatt**

**911 725**

**-366 951**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-163 578

0

**Årets resultat**

**748 147**

**-366 951**

2024022602711

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

20 000

20 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav 3

6 317 800

3 901 821

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 337 800**

**3 921 821**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 337 800**

**3 921 821**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

190 952

2 184

**Summa kortfristiga fordringar**

**190 952**

**2 184**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

406 947

2 995 881

**Summa kassa och bank**

**406 947**

**2 995 881**

**Summa omsättningstillgångar**

**597 899**

**2 998 065**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 935 699**

**6 919 886**

2024022602712

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 338 644

4 894 595

Årets resultat

748 147

-366 951

**Summa fritt eget kapital**

**5 086 791**

**4 527 644**

**Summa eget kapital**

**5 136 791**

**4 577 644**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 612 000

2 332 900

**Summa obeskattade reserver**

**1 612 000**

**2 332 900**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

163 578

0

Övriga skulder

23 330

9 342

**Summa kortfristiga skulder**

**186 908**

**9 342**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 935 699**

**6 919 886**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Biers Gnisvärd AB

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Swedbank

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 107 800	3 341 200
Inköp		2 832 800
Försäljningar		-2 066 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 107 800</b>	<b>4 107 800</b>
Ingående nedskrivningar	-205 979	
Återförda nedskrivningar	205 979	
Årets nedskrivningar		-205 979
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-205 979</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 107 800</b>	<b>3 901 821</b>

Marknadsvärde 20221231 3.901.821 kr

Stockholm den 16 februari 2024



Bengt Öjerstam

2024022602715

