

Årsredovisning för
Ferrum Arkitekter AB

556686-6850

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenhart Gustafsson
Styrelseledamot

2025-07-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ferrum Arkitekter AB, 556686-6850, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2005 och sitt säte i Göteborg. Vi driver sedan dess konsultverksamhet inom arkitekturområdet.

Under verksamhetsåret 2024–2025 har Ferrum Arkitekter fortsatt att utveckla och förädla fastigheter med fokus på både kulturhistoriskt värdefulla miljöer och moderna bostadsområden. Vårt arbete har präglats av ambitionen att förena arkitektonisk kvalitet med hållbar stadsutveckling.

Vi har genomfört bostadsprojekt i karaktärsfulla områden som Viktor Rydbergsgatan, Jakobsdal och Lorensberg, där vi kombinerat bevarande av kulturvärden med skapandet av moderna och funktionella bostäder.

I stadsdelar som Björkekärr och Högsbo har vi bidragit till förnyelse av bostadsbeståndet genom hållbara och kvalitativa arkitektoniska lösningar.

Vi har även arbetat med ombyggnation av lokaler i äldre fastigheter – från idé till bygghandling – där befintliga ytor omvandlats till nya verksamhetslokaler med respekt för byggnadernas ursprungliga karaktär.

Utöver detta har vi drivit två detaljplaneprojekt för nya bostäder och verksamheter, vilket stärker vår roll i den pågående stadsutvecklingen.

Ferrum Arkitekter ser fram emot fortsatt arbete med att skapa arkitektur som förenar historia, funktion och framtid.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 3 788 621 | 3 444 744 | 4 084 330 | 5 256 666 |
| Resultat efter finansiella poster | 203 657 | -45 618 | -75 641 | 1 671 282 |
| Soliditet % | 52 | 57 | 59 | 51 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 500 | 616 697 | 4 933 |
| Balanseras i ny räkning | | 4 933 | -4 933 |
| Vinstutdelning | | -200 000 | |
| Årets resultat | | | 114 538 |
| Belopp vid årets utgång | 25 500 | 421 630 | 114 538 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 421 630 |
| Årets resultat | 114 538 |
| Summa | 536 168 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Utdelning | 250 000 |
| Balanseras i ny räkning | 286 168 |
| Summa | 536 168 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-05-01 - 2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 788 621 | 3 444 744 |
| Övriga rörelseintäkter | | 76 294 | 112 818 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 864 915 | 3 557 562 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Material och underkonsulter | | -408 022 | -480 478 |
| Övriga externa kostnader | | -970 043 | -918 648 |
| Personalkostnader | 2 | -2 281 317 | -2 187 836 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -4 395 | -13 006 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 663 777 | -3 599 968 |
| Rörelseresultat | | 201 138 | -42 406 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter | | 2 905 | 1 715 |
| Räntekostnader | | -386 | -4 927 |
| Summa finansiella poster | | 2 519 | -3 212 |
| Resultat efter finansiella poster | | 203 657 | -45 618 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -55 000 | 60 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -55 000 | 60 000 |
| Resultat före skatt | | 148 657 | 14 382 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -34 119 | -9 449 |
| Årets resultat | | 114 538 | 4 933 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 0 | 0 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 4 | 52 809 | 57 204 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 52 809 | 57 204 |
| Summa anläggningstillgångar | | 52 809 | 57 204 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 873 551 | 691 963 |
| Övriga fordringar | | 34 520 | 82 624 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 104 818 | 92 334 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 012 889 | 866 921 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 520 859 | 602 600 |
| Summa kassa och bank | | 520 859 | 602 600 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 533 748 | 1 469 521 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 586 557 | 1 526 725 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 500 | 25 500 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 500 | 25 500 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 421 630 | 616 697 |
| Årets resultat | | 114 538 | 4 933 |
| Summa fritt eget kapital | | 536 168 | 621 630 |
| Summa eget kapital | | 561 668 | 647 130 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 335 000 | 280 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 335 000 | 280 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 182 175 | 168 453 |
| Övriga skulder | | 365 124 | 272 573 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 142 590 | 158 569 |
| Summa kortfristiga skulder | | 689 889 | 599 595 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 586 557 | 1 526 725 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

| | |
|--|----|
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 20 |
|--|----|

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

| | <i>2024-05-01 - 2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 506 189 | 506 189 |
| Utgående anskaffningsvärden | 506 189 | 506 189 |
| Ingående avskrivningar | -506 189 | -497 578 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | 0 | -8 611 |
| Utgående avskrivningar | -506 189 | -506 189 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 87 988 | 87 988 |
| Utgående anskaffningsvärden | 87 988 | 87 988 |
| Ingående avskrivningar | -30 784 | -26 389 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -4 395 | -4 395 |
| Utgående avskrivningar | -35 179 | -30 784 |
| Redovisat värde | 52 809 | 57 204 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckningar | 200 000 | 200 000 |
| Summa ställda säkerheter | 200 000 | 200 000 |

Underskrifter

Göteborg

Lennart Gustafsson
Lennart Gustafsson
Styrelseledamot

2025-07-04
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-04

Gunilla Svedberg
Gunilla Svedberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ferrum arkitekter AB, org.nr 556686-6850

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ferrum arkitekter AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ferrum arkitekter ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ferrum arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkt för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ferrum arkitekter AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ferrum arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-07-04

Gunilla Svedberg

Gunilla Svedberg
Auktoriserad revisor