

k=20250430;2025050207113

Årsredovisning för

Estetico Sverige AB

556770-0868

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Estetico Sverige AB med säte i Borås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Borås Elektra 5.

Moderföretag

Bolaget ingår i en koncern i vilken Bojinvest AB (556270-4154) är moderbolag i.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	1 453	1 347	1 365	1 169
Resultat efter finansiella poster	27	27	293	212
Soliditet, %	1	1	1	1

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	4 057	2
Resultatdisposition enligt årsstämma			
Omföring av föreg års vinst		2	-2
Årets resultat			81
Vid årets slut	100 000	4 059	81

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 059
årets resultat	80
Totalt	4 139
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 139
Summa	4 139

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1,2		
Nettoomsättning		1 452 787	1 346 524
Övriga rörelseintäkter		-	46 912
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 452 787	1 393 436
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-801 186	-739 469
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-203 302	-203 302
Summa rörelsekostnader		-1 004 488	-942 771
Rörelseresultat	3	448 299	450 665
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1 889	-17 012
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-423 207	-406 532
Summa finansiella poster		-421 318	-423 544
Resultat efter finansiella poster		26 981	27 121
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-26 900	-27 000
Summa bokslutsdispositioner		-26 900	-27 000
Resultat före skatt		81	121
Skatt på årets resultat		-	-119
Årets resultat		81	2

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	8 537 569	8 740 871
Summa materiella anläggningstillgångar		8 537 569	8 740 871
Summa anläggningstillgångar		8 537 569	8 740 871
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		236 049	145 822
Fordringar hos koncernföretag		-	172 484
Övriga fordringar		47	9 610
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 210	59 211
Summa kortfristiga fordringar		282 306	387 127
Summa omsättningstillgångar		282 306	387 127
SUMMA TILLGÅNGAR		8 819 875	9 127 998

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 059	4 057
Årets resultat		81	2
Summa fritt eget kapital		4 140	4 059
Summa eget kapital		104 140	104 059
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 191 000	8 231 000
Summa långfristiga skulder		8 191 000	8 231 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	360 000
Leverantörsskulder		119 626	44 899
Skulder till koncernföretag		176 500	326 065
Skatteskulder		2 758	3 823
Övriga skulder		17 790	35 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 061	22 802
Summa kortfristiga skulder		524 735	792 939
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 819 875	9 127 998

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Koncernuppgifter

Av årets inköp avser 166 tkr (128) inköp från andra koncernföretag.

Av årets försäljning avser 0 tkr (0) försäljning till andra koncernföretag.

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	1 628	11 912
Ränteintäkter, övriga	261	-28 924
Summa	1 889	-17 012

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	3 494	
Räntekostnader, övriga	419 713	406 532
Summa	423 207	406 532

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 688 750	11 688 750
	11 688 750	11 688 750
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 947 879	-2 744 577
-Årets avskrivning enligt plan	-203 302	-203 302
	-3 151 181	-2 947 879
Redovisat värde vid årets slut	8 537 569	8 740 871

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	6 231 000	6 431 000
	6 231 000	6 431 000

Not 8 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	12 641 000	12 641 000
	<u>12 641 000</u>	<u>12 641 000</u>
Summa ställda säkerheter	12 641 000	12 641 000

Underskrifter

Borås den 2025-04-28



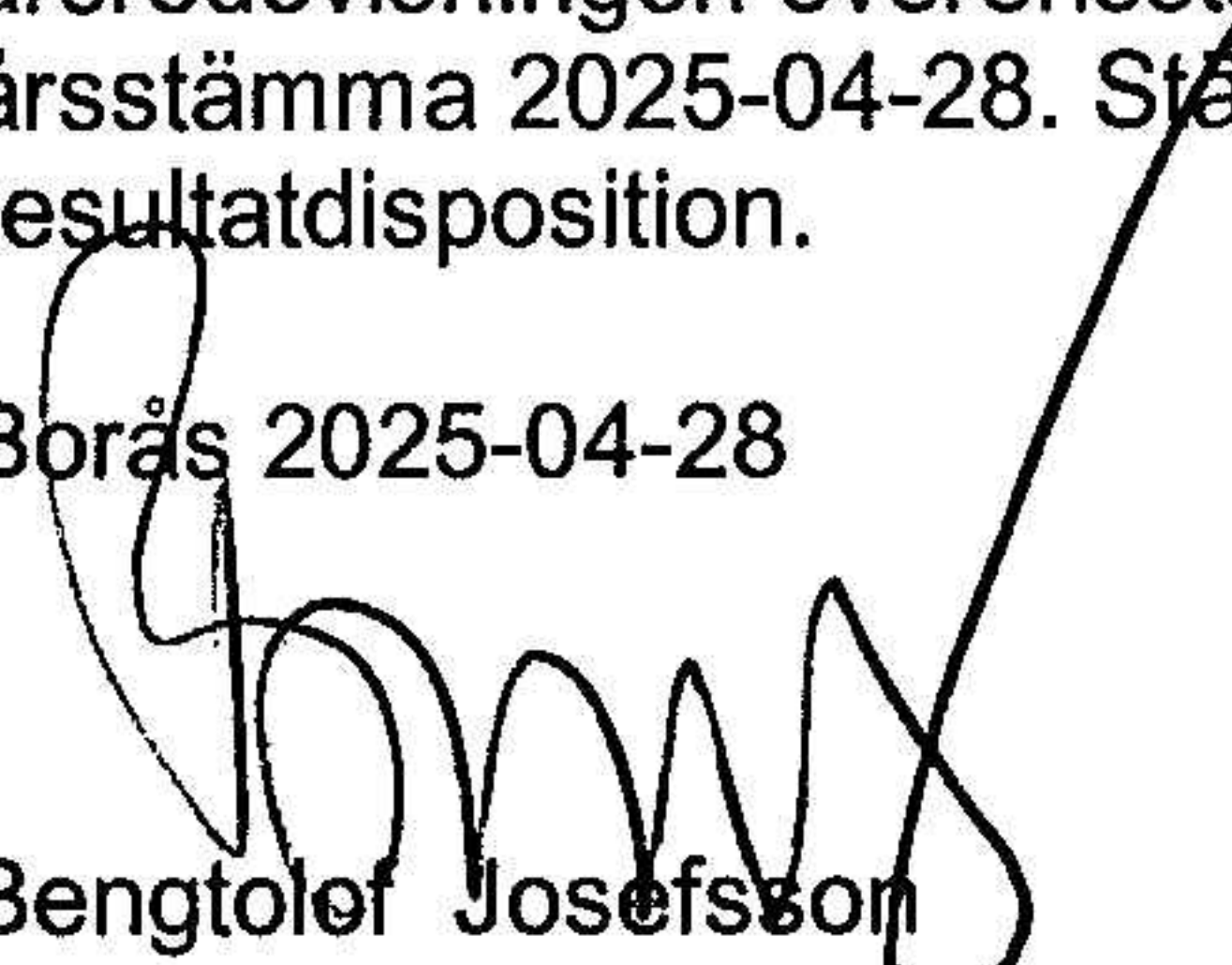
Bengtlof Josefsson

20250430;2025050207120

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Estetico Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2025-04-28


Bengt-Åke Josefsson

ik=20250430;2025050207121