

Årsredovisning
för
Bruksortens Bostäder AB
559261-1031

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathias Velamsson, Styrelseledamot
2024-11-28

Styrelsen och verkställande direktören för Bruksortens Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sandviken registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är helägt dotterbolag till Enplansvillan Consulting AB (559013-4176).

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (11 mån)
Nettoomsättning	1 115	1 289	1 159	893
Resultat efter finansiella poster	37	429	479	374
Soliditet (%)	11	10	7	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	548 939	301 864	875 803
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		301 864	-301 864	0
Årets resultat			7 695	7 695
Belopp vid årets utgång	25 000	850 803	7 695	883 498

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	850 803
årets vinst	7 695
	858 498
disponeras så att i ny räkning överföres	858 498
	858 498

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 114 668	1 288 541
Övriga rörelseintäkter	44 157	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 158 825	1 288 541

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-368 120	-407 859
Övriga externa kostnader	-212 968	-58 181
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-169 935	-157 540
Summa rörelsekostnader	-751 023	-623 580
Rörelseresultat	407 802	664 961

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 574	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-375 889	-235 849
Summa finansiella poster	-370 315	-235 849
Resultat efter finansiella poster	37 487	429 112

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-1 070	-23 095
Summa bokslutsdispositioner	-1 070	-23 095
Resultat före skatt	36 417	406 017

Skatter

Skatt på årets resultat	-28 722	-104 153
Årets resultat	7 695	301 864

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 078 981	8 227 516
Inventarier, verktyg och installationer	3	76 595	97 995
Summa materiella anläggningstillgångar		8 155 576	8 325 511
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4, 5	260 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		260 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		8 415 576	8 335 511
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		30 000	79 500
Fordringar hos koncernföretag		38	10 537
Övriga fordringar		125 010	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 731	6 004
Summa kortfristiga fordringar		161 779	96 042
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		334 581	810 015
Summa kassa och bank		334 581	810 015
Summa omsättningstillgångar		496 360	906 057
SUMMA TILLGÅNGAR		8 911 936	9 241 568

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		850 803	548 939
Årets resultat		7 695	301 864
Summa fritt eget kapital		858 498	850 803
Summa eget kapital		883 498	875 803
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		93 410	93 410
Ackumulerade överavskrivningar		24 165	23 095
Summa obeskattade reserver		117 575	116 505
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 108 300	6 351 004
Skulder till koncernföretag		1 225 000	1 225 000
Summa långfristiga skulder		7 333 300	7 576 004
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		229 996	279 996
Leverantörsskulder		11 144	15 603
Skulder till koncernföretag		6 436	0
Skatteskulder		164 710	237 067
Övriga skulder		7 445	6 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		157 832	133 870
Summa kortfristiga skulder		577 563	673 256
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 911 936	9 241 568

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 582 332	8 582 332
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 582 332	8 582 332
Ingående avskrivningar	-354 816	-206 281
Årets avskrivningar	-148 535	-148 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	-503 351	-354 816
Utgående redovisat värde	8 078 981	8 227 516

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	107 000	
Inköp		107 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	107 000	107 000
Ingående avskrivningar	-9 005	
Årets avskrivningar	-21 400	-9 005
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 405	-9 005
Utgående redovisat värde	76 595	97 995

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Tillkommande fordringar	250 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	260 000	10 000
Utgående redovisat värde	260 000	10 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	6 700 000	6 700 000
	6 700 000	6 700 000

Bruksortens Bostäder AB
Org.nr 559261-1031

7 (7)

Sandviken 2024-10-31

Mathias Velamsson
Mathias Velamsson
Verkställande direktör

Cecilia Söderlund
Cecilia Söderlund