

Årsredovisning för  
**Satrap Kapitalförvaltning AB**

556748-3309

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Satrap Kapitalförvaltning AB, 556748-3309, får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### **Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, företrädesvis värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget äger 3 noterade bolag. NP3 Fastigheter AB, Nyfosa AB och Mälaråsen AB.

#### **Väsentliga händelser under året**

Bolaget har under året vederlagsfritt förvärvat 400 000 teckningsoptioner i AB Sagax. Av dessa har 318 955 optioner sålts vidare till AB Sagax personal. Bolaget har återköpt 25 890 optioner av medarbetare som under året avslutat sin anställning.

#### **Händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter årets slut.

#### **Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	166 102	1 396 591	348 849	238 275
Soliditet, %	43,5	57,9	99,9	99,0

Definition av nyckeltal, se not 1.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	762 440	1 369 162	2 131 702
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämmobeslut:</i>				
Balanseras i ny räkning		1 369 162	-1 369 162	-
Incitamentsprogram		7 067		7 067
Årets resultat			165 583	165 583
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>2 138 669</b>	<b>165 583</b>	<b>2 304 352</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:</i>	
balanserat resultat	2 138 668 603
årets resultat	165 582 685
<b>Totalt</b>	<b>2 304 251 288</b>
disponeras:	
balanseras i ny räkning	2 304 251 288
<b>Summa</b>	<b>2 304 251 288</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>	1		
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>	1		
Övriga externa kostnader	2	-34	-34
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-34	-34
<b>Rörelseresultat</b>		-34	-34
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	3	-	1 335 045
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	205 222	65 147
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	15 511	16 424
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-54 597	-19 991
<b>Summa finansiella poster</b>		166 136	1 396 625
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		166 102	1 396 591
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-519	-27 429
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-519	-27 429
<b>Resultat före skatt</b>		165 583	1 369 162
<b>Årets resultat</b>		165 583	1 369 162

## Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	7	827 441	809 457
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	3 856 641	2 315 683
Andra långfristiga fordringar	9	87 500	43 796
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 771 582</b>	<b>3 168 936</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 771 582</b>	<b>3 168 936</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		525 831	513 592
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	343	162
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>526 174</b>	<b>513 754</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	632
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>-</b>	<b>632</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>526 174</b>	<b>514 386</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 297 756</b>	<b>3 683 322</b>

## Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100	100
Summa bundet eget kapital		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 138 669	762 440
Årets resultat		165 583	1 369 162
Summa fritt eget kapital		2 304 252	2 131 602
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 304 352</b>	<b>2 131 702</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	11	1 370	1 370
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 370</b>	<b>1 370</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	12	10 932	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 932</b>	<b>-</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 981 102	1 549 362
Övriga skulder		-	888
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 981 102</b>	<b>1 550 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 297 756</b>	<b>3 683 322</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### **Intäkter**

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.  
Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

#### **Fordringar och skulder i utländsk valuta**

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs i enlighet med Redovisningsrådets rekommendation nr 8, med undantag för långfristiga monetära mellanhavande med självständig utlandsverksamhet, där anskaffningskurs används. Kursdifferenser på rörelsefordringar och rörelseskulder ingår i rörelseresultatet, medan differenser på finansiella fordringar och skulder redovisas bland finansiella poster.

#### **Värderingsprinciper**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens hyresintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret. Några löner eller ersättningar har liksom föregående år ej betalats ut.

## Not 3 Intäkter från andelar i intresseföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat avyttring Söderport Holding AB	-	1 088 773
Utdelning, Söderport Holding AB	-	200 000
Utdelning, NP3 Fastigheter AB	-	46 272
<b>Summa</b>	-	<b>1 335 045</b>

## Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning, NP3 Fastigheter AB	57 125	-
Utdelning, Mälaråsen AB	28 086	2 728
Utdelning, Nyfosa AB	120 011	62 419
<b>Summa</b>	<b>205 222</b>	<b>65 147</b>

## Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	11 204	13 943
Ränteintäkter, övriga	4 103	2 481
Övriga finansiella intäkter	204	-
<b>Summa</b>	<b>15 511</b>	<b>16 424</b>

## Not 6 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	53 761	19 851
Räntekostnader, övriga	836	140
<b>Summa</b>	<b>54 597</b>	<b>19 991</b>

## Not 7 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	809 457	1 023 855
-Förvärv	17 984	196 828
-Försäljning	-	-411 226
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>827 441</b>	<b>809 457</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Bolag	Stam aktier	Preferens aktier	Röstvärde %	Eget kapital	Bokfört värde
NP3 Fastigheter AB, 556749-1963, Västernorrland	12 566 806	2 293 672	21,9	7 663 000	827 441

## Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 315 683	472 073
-Tillkommande tillgångar	1 540 958	1 843 610
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 856 641</b>	<b>2 315 683</b>

### Noterade andelar

	Antal aktier	Andel i %	Redovisat värde	Marknads- värde
Mälaråsen AB, 559059-8594	437 834	16,3	108 142	68 740
Nyfosa AB, 559131-0833	40 673 224	21,3	3 748 499	3 278 262
<b>Andelar totalt</b>			<b>3 856 641</b>	<b>3 347 002</b>

## Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	43 796	36 703
-Förfall obligation	-43 796	-
-Tillkommande fordringar, obligation	87 500	7 093
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>87 500</b>	<b>43 796</b>

## Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna ränteintäkter	343	162
	<b>343</b>	<b>162</b>

## Not 11 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 370	1 370
	<b>1 370</b>	<b>1 370</b>

## Not 12 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Depåkonto Carnegie	10 932	-
	<b>10 932</b>	<b>-</b>

## Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter	16 820	Inga

Andelarna är pantsatta tillförmån för bolagets depå i Carnegie.

### Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga

## Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter årets slut.

## Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Sagax Stockholm Två AB, org nr 556713-4837. Koncernens moderbolag är AB Sagax (publ.), org nr 556520-0028, med säte i Stockholms stad.

AB Sagax (publ.) upprättar koncernredovisning.

Bolaget har erlagt förvaltningsarvode till AB Sagax (publ.) om 25 (25) kkr. Inga köp eller försäljningar har skett till koncernbolag.

## Underskrifter

Årsredovisningen är påskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Björn Garat

Vår revisionsberättelse är påskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

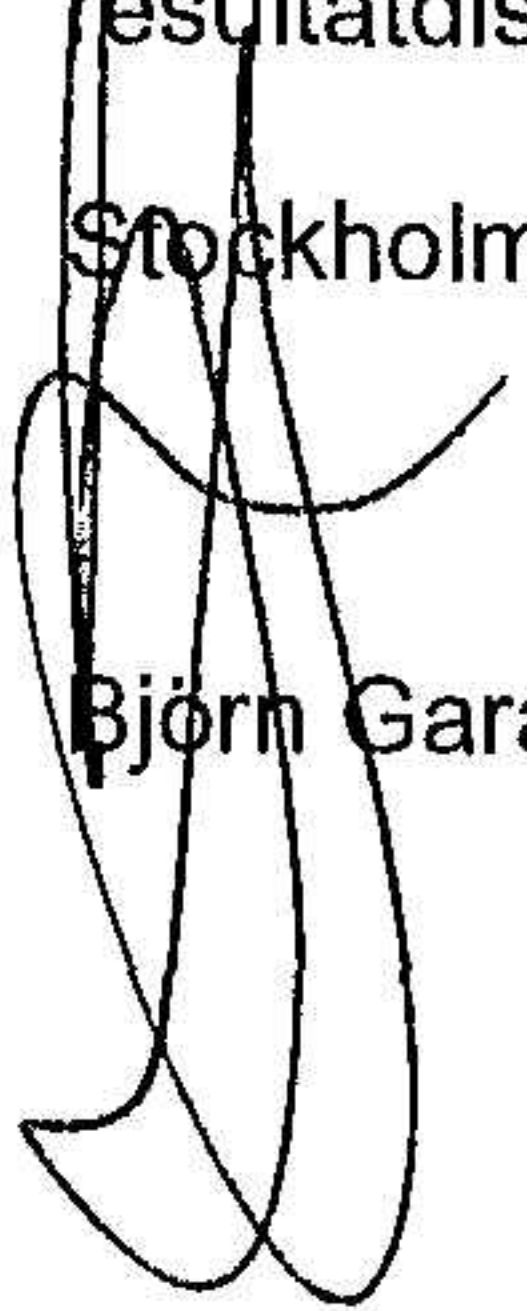
Pontus Ohlsson  
Auktoriserad revisor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Satrap Kapitalförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 23, 5 2023

Björn Garat



20230501233



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Satrap Kapitalförvaltning AB, org.nr 556748-3309

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Satrap Kapitalförvaltning AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Satrap Kapitalförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Satrap Kapitalförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.





Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Satrap Kapitalförvaltning AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Satrap Kapitalförvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signering.

Ernst & Young AB

Pontus Ohlsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalen intygas:

Eva Persson

0708 408322



# Verifikat

Transaktion 09222115557492387339

## Dokument

10583 Satrap Kapitalförvaltning AB ÅR+RB 2022  
Huvuddokument  
12 sidor  
*Startades 2023-05-09 10:23:10 CEST (+0200) av Eva  
Persson (EP)*  
*Färdigställt 2023-05-12 10:48:00 CEST (+0200)*

## Initierare

Eva Persson (EP)  
AB Sagax  
Org. nr 556520-0028  
*eva.persson@sagax.se*

## Signerande parter

Björn Garat (BG)  
*Personnummer 750417-0437*  
*bjorn.garat@sagax.se*  
*+46707237779*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*  
*"BJÖRN GARAT"*  
*Signerade 2023-05-09 18:56:58 CEST (+0200)*

Pontus Ohlsson (PO)  
EY  
*Personnummer 840831-7892*  
*pontus.ohlsson@se.ey.com*  
*+46702789663*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var*  
*"PONTUS OHLSSON"*  
*Signerade 2023-05-12 10:48:00 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

