

Årsredovisning

för

Gällsta Gård AB

556457-3417

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Jonsson, Styrelseledamot
2023-03-27

Styrelsen och verkställande direktören för Gällsta Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jord- och skogsbruk, samt förvaltar lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 024	874	791	869
Resultat efter finansiella poster	541	624	-508	984
Soliditet (%)	17,5	11,9	3,4	13,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	95 523	623 665	959 188
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			623 665	-623 665	0
Årets resultat				540 926	540 926
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	719 188	540 926	1 500 114

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	719 188
årets vinst	540 926
	1 260 114
disponeras så att i ny räkning överföres	1 260 114
	1 260 114

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 023 889	873 888
Övriga rörelseintäkter		187 946	43 794
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 211 835	917 682
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-473 816	-507 363
Handelsvaror		-6 175	0
Övriga externa kostnader		-962 016	-841 101
Personalkostnader	2	24 054	-19 691
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-544 842	-519 275
Summa rörelsekostnader		-1 962 795	-1 887 430
Rörelseresultat		-750 960	-969 748
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 190 000	1 512 822
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		105 499	75 033
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3 323	8 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-290	-2 998
Summa finansiella poster		1 291 886	1 593 413
Resultat efter finansiella poster		540 926	623 665
Resultat före skatt		540 926	623 665
Årets resultat		540 926	623 665

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 092 944	3 026 639
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	1 140 595	545 687
Inventarier, verktyg och installationer	5	201 947	121 357
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	1 680 221	1 790 973
Övriga materiella anläggningstillgångar		40 200	40 200
Summa materiella anläggningstillgångar		6 155 907	5 524 856
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	562 500	912 500
Fordringar hos koncernföretag	8	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	1 007 994	1 114 965
Andra långfristiga fordringar	10	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 570 494	2 027 465
Summa anläggningstillgångar		7 726 401	7 552 321
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		192 433	313 189
Övriga fordringar		12 442	2 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		290 155	90 000
Summa kortfristiga fordringar		495 030	405 286
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		359 094	136 518
Summa kassa och bank		359 094	136 518
Summa omsättningstillgångar		854 124	541 804
SUMMA TILLGÅNGAR		8 580 525	8 094 125

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		719 188	95 524
Årets resultat		540 926	623 665
Summa fritt eget kapital		1 260 114	719 189
Summa eget kapital		1 500 114	959 189
Långfristiga skulder	11		
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 271	0
Skulder till koncernföretag		6 864 627	6 964 627
Övriga skulder		8 475	2 838
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		182 038	167 471
Summa kortfristiga skulder		7 080 411	7 134 936
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 580 525	8 094 125

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Förbättringsutgifter annans fastighet	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 507 524	3 166 780
Inköp	216 493	340 744
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 724 017	3 507 524
Ingående avskrivningar	-480 885	-349 297
Årets avskrivningar	-150 188	-131 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-631 073	-480 885
Utgående redovisat värde	3 092 944	3 026 639

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 203 344	1 203 344
Inköp	778 400	
Försäljningar/utrangeringar	-270 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 711 744	1 203 344
Ingående avskrivningar	-657 657	-497 197
Försäljningar/utrangeringar	270 000	
Årets avskrivningar	-183 492	-160 460
Utgående ackumulerade avskrivningar	-571 149	-657 657
Utgående redovisat värde	1 140 595	545 687

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	661 298	661 308
Inköp	125 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	786 298	661 308
Ingående avskrivningar	-539 941	-474 115
Årets avskrivningar	-44 410	-65 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-584 351	-539 941
Utgående redovisat värde	201 947	121 367

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 323 478	3 228 037
Inköp	56 000	95 441
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 379 478	3 323 478
Ingående avskrivningar	-1 532 505	-1 371 104
Årets avskrivningar	-166 752	-161 401
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 699 257	-1 532 505
Utgående redovisat värde	1 680 221	1 790 973

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	912 500	912 500
Aktieägartillskott	-350 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	562 500	912 500
Utgående redovisat värde	562 500	912 500

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 572 688
Avgående fordringar		-1 572 688
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	322 144
Årets amorteringar		-322 144
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld till LLF i Vallentuna AB (dotterbolag)	6 864 627	6 964 627
	6 864 627	6 964 627

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
--	-------------------	-------------------

Gällsta Gård AB
Org.nr 556457-3417

8 (8)

Företagsinteckning	750 000	750 000
	750 000	750 000

Vallentuna 2023-03-24

Lennart Jonsson
Lennart Jonsson
Verkställande direktör