

# Årsredovisning

---

## *Larnik Invest AB*

556805-2111

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Carl Richard Adolf Ahlstedt  
2023-07-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt handel med personbilar. Företaget har sitt säte i Halmstad.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>	<b>1901-1912</b>
Nettoomsättning	4 421 519	2 142 051	1 031 596	1 126 206
Resultat efter finansiella poster	885 386	411 612	518 258	514 114
Balansomslutning	15 970 462	15 307 009	11 068 408	10 813 979
Soliditet %	18	15	17	14

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga ökad verksamhet.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 399 550	354 441	1 803 991
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		354 441	-354 441	0
- Årets resultat			643 597	643 597
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 753 991	643 597	2 447 588

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 753 991
Årets resultat	643 597
<i>Summa</i>	2 397 588

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 397 588
<i>Summa</i>	2 397 588

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 421 519	2 142 051
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	548 600	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 970 119</b>	<b>2 142 051</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 453 804	-1 096 465
Övriga externa kostnader	-300 721	-349 313
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-151 279	-151 279
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 905 804</b>	<b>-1 597 057</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 064 315</b>	<b>544 994</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	110 021	56 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-288 950	-189 332
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-178 929</b>	<b>-133 332</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>885 386</b>	<b>411 662</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-70 000	36 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-70 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>815 386</b>	<b>447 662</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-171 789	-93 221
<b>Årets resultat</b>	<b>643 597</b>	<b>354 441</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 893 748	10 045 027
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		9 893 748	10 045 027
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 366 811	4 143 357
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		4 366 811	4 143 357
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 260 559</b>	<b>14 188 384</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		1 242 235	479 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		1 242 235	479 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		157 530	602 361
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		157 530	602 361
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		310 141	37 264
<i>Summa kassa och bank</i>		310 141	37 264
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 709 906</b>	<b>1 118 625</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 970 465</b>	<b>15 307 009</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 753 991	1 399 550
Årets resultat	643 597	354 441
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 397 588	1 753 991
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 447 588</b>	<b>1 803 991</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	577 000	507 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>577 000</b>	<b>507 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 12 080 996	12 351 908
Skulder till koncernföretag	415 911	227 381
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>12 496 907</b>	<b>12 579 289</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	270 915	270 915
Skatteskulder	63 697	25 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	114 358	120 509
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>448 970</b>	<b>416 729</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>15 970 465</b>	<b>15 307 009</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 236 792	11 236 792
	Utgående anskaffningsvärden	11 236 792	11 236 792
	Ingående avskrivningar	-1 191 765	-1 040 486
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-151 279	-151 279
	Utgående avskrivningar	-1 343 044	-1 191 765
	Redovisat värde	9 893 748	10 045 027

Not 3	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 997 348	11 268 260

Not 4	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	9 896 000	9 896 000
	Summa ställda säkerheter	9 896 000	9 896 000

Not 5	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Eventualförpliktelser	0	0

## UNDERSKRIFTER

Halmstad

Carl Richard Adolf Ahlstedt

Carl Richard Adolf Ahlstedt  
2023-06-27