

# Årsredovisning

## EcoLott Fastighet AB

Organisationsnummer: 559023-0768  
Räkenskapsår: 2022-08-01 - 2023-07-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

### Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie föreningsstämma 2023-12-02. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping 2023-12-02

  
Liselott Olsson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är beläget i Söderköping.

### Flerårsöversikt

	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31	2020-08-01 -2021-07-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	5	7	3
Balansomslutning (tkr)	402	397	637
Soliditet (%)	91,1	91,1	95,2

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	296 680	15 205	361 885
Årets resultat				
Disposition enl. beslut av årsstämman		15 205	-15 205	
Årets resultat			4 099	4 099
Belopp vid årets utgång	50 000	311 885	4 099	365 984

## Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står enligt årets balansräkning:

Balanserat resultat	361 885
Årets resultat	<u>+4 099</u>
	365 984

Styrelsen föreslår att vinsten 4 099 kr disponeras så att:

Balanseras i ny räkning	<u>365 984</u>
-------------------------	----------------

Resultatet av bolagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

2024022201830

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-08-01 2023-07-31	2021-08-01 2022-07-31
	1		
Rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		0	0
Rörelsekostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter		5 261	7 273
Räntekostnader			-98
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>5 261</u>	<u>7 175</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 261	7 175
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder			12 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>5 261</u>	<u>19 175</u>
Skatt på årets resultat		-1 162	-3 970
<b>Årets resultat</b>		<u>4 099</u>	<u>15 205</u>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2023-07-31	2022-07-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Finansiella tillgångar</b>			
Andelar och värdepapper		137 384	137 584
Andra långfristiga fordringar		150 000	150 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>287 584</b>	<b>287 584</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 388	2 962
Kassa och bank		111 830	106 581
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>114 218</b>	<b>109 543</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>401 802</b>	<b>397 127</b>

2024022201831

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>Eget Kapital</b>	<b>4</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		311 885	296 680
Årets resultat		4 099	15 205
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>315 984</b>	<b>311 885</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>365 984</b>	<b>361 885</b>

<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		30 675	30 675
Skatteskulder		5 143	4 567
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 818</b>	<b>35 242</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 401 802 397 127

**STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER** Inga Inga

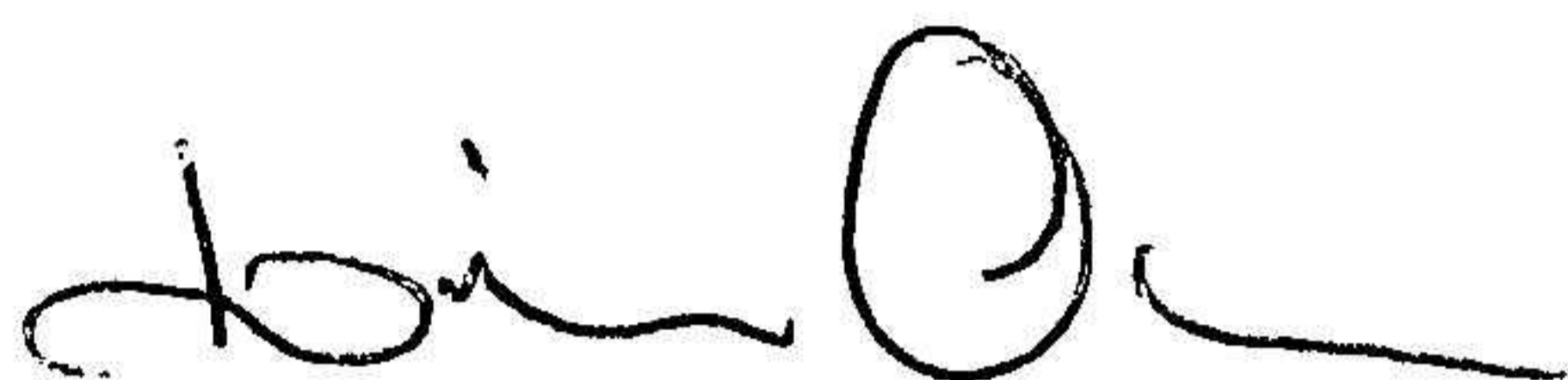
## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR/NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 216:10 Årsredovisning i mindre företag.

Söderköping 2023-12-02



/Liselott Olsson/