

brukssia

559237-0018

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Gustav Jonas Dahlman, Styrelseledamot
2024-06-16

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget övertogs 2020-03-01 och bedriver uthyrning av hyresrätter. Räkenskapsåret omfattar 12 månader.
Bolagets säte ligger i Bålsta.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-15 - 2020-12-31
Nettoomsättning	629 916	630 982	587 282	466 737
Resultat efter finansiella poster	163 866	300 000	303 360	91 608
Soliditet (%)	15	12	9	2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	296 048	176 400	497 448
Balanseras i ny räkning		176 400	-176 400	0
Årets resultat			130 111	130 111
Vid årets utgång	25 000	472 448	130 111	627 559

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	472 448
Årets resultat	130 111
Summa	602 559

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	602 559
Summa	602 559

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		629 916	630 982
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		629 916	630 982
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 106	-11 888
Övriga externa kostnader		-259 067	-208 634
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 544	-72 544
Summa rörelsekostnader		-364 717	-293 066
Rörelseresultat		265 199	337 916
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 333	-37 916
Summa finansiella poster		-101 333	-37 916
Resultat efter finansiella poster		163 866	300 000
Resultat före skatt		163 866	300 000
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 755	-123 600
Årets resultat		130 111	176 400

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 009 824	4 082 368
Summa materiella anläggningstillgångar		4 009 824	4 082 368
Summa anläggningstillgångar		4 009 824	4 082 368
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-65 270	-3 475
Summa kortfristiga fordringar		-65 270	-3 475
Kassa och bank			
Kassa och bank		188 024	150 680
Summa kassa och bank		188 024	150 680
Summa omsättningstillgångar		122 754	147 205
Summa tillgångar		4 132 578	4 229 573
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		472 448	296 048
Årets resultat		130 111	176 400
Summa fritt eget kapital		602 559	472 448
Summa eget kapital		627 559	497 448
Långfristiga skulder	4		
Obligationslån		2 876 994	3 062 811
Övriga skulder till kreditinstitut		672 789	672 789
Summa långfristiga skulder		3 549 783	3 735 600
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-44 764	-3 475
Summa kortfristiga skulder		-44 764	-3 475
Summa eget kapital och skulder		4 132 578	4 229 573

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	4 300 000
Utgående anskaffningsvärden	4 300 000

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-217 632
Årets avskrivningar	-72 544
Utgående avskrivningar	-290 176

Redovisat värde

4 009 824

Not 4 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Underskrifter

Årsredovisning för brukssia, 559237-0018
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Bålsta

Lars Gustav Jonas Dahlman
Lars Gustav Jonas Dahlman
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-06-16