

Årsredovisning för  
**KPH utveckling AB**

559036-0227

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KPH utveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-02-26



Pontus Henriksson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KPH utveckling AB, 559036-0227 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2015 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 250	-1 250	714	953 967
Soliditet, %	100	100	100	92

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		339 135
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-195 250
Årets resultat			1 250
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>145 135</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 145 135, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	143 885
årets resultat	1 250
Totalt	145 135
disponeras för	
utdelning, 500 * 260	130 000
balanseras i ny räkning	15 135
Summa	145 135

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		1 250	-1 250
Summa rörelsekostnader		1 250	-1 250
Rörelseresultat		1 250	-1 250
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		1 250	-1 250
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		1 250	-1 250
<b>Skatter</b>			
Årets resultat		1 250	-1 250

2024032200748

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 781	10 781
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 781	10 781
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 781	10 781
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		184 354	378 354
Summa kassa och bank		184 354	378 354
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		184 354	378 354
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		195 135	389 135

2024032200749

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		143 885	340 385
Årets resultat		1 250	-1 250
Summa fritt eget kapital		145 135	339 135
Summa eget kapital		195 135	389 135
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		195 135	389 135

2024032200750

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Anställda och personalkostnader

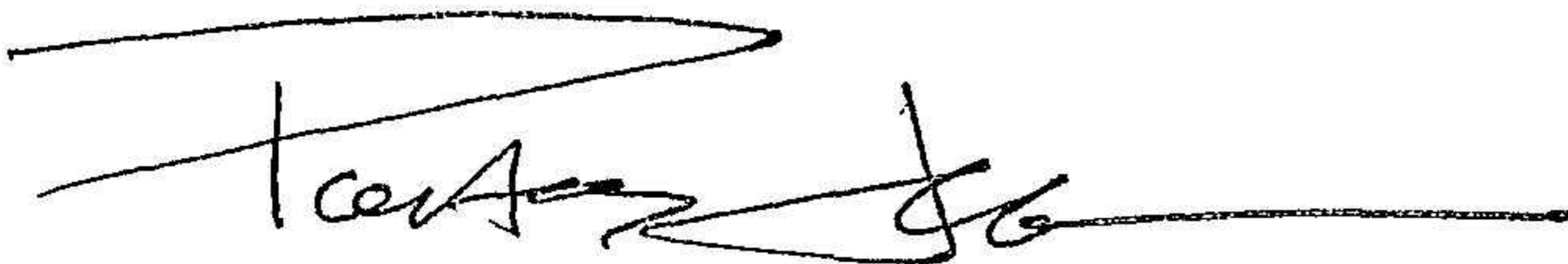
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 781	10 781
Vid årets slut	10 781	10 781

## Underskrifter

Göteborg 2024-02-26



Pontus Henriksson  
Styrelseledamot

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024032200752