

**Årsredovisning**  
för  
**Opejra Örebro AB**  
556395-1366

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Opejra Örebro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2024-05-07

  
Stefan Öberg

2024051314564

**Årsredovisning**  
för  
**Opejra Örebro AB**  
556395-1366  
Räkenskapsåret  
2023

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

1 (14)

Styrelsen och verkställande direktören för Opejra Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver plåtslagerirörelse med inriktning på tak- och fasadarbeten. Merparten av uppdragen genomförs i Örebroområdet men uppdrag på andra orter förekommer också. Bolaget ingår i Opejra-koncernen som är en av de större aktörerna på marknaden. Genom Opejra-koncernen tillförs bolaget finansiell styrka och specialistkompetens samt möjligheter till ett breddat kunderbjudande inom hela klimatskalet enligt de koncernövergripande strategierna.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med förberedelserna inför den kommande ISO certifieringen inom Kvalitet, Miljö samt Arbetsmiljö har samtliga stödprocesser digitaliserats.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget har en stark position på den lokala marknaden och efterfrågan bedöms vara fortsatt stabil. Utsikterna är goda för en stabil utveckling med tillfredsställande lönsamhet.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Kärf & Öberg Förvaltning AB, 556914-0881, med säte i Örebro. Från 2023-12-14 ägs Kärf & Öberg Förvaltning AB till 100% av Opejra Intressenter AB, 559424-8634, med säte i Örebro. Koncernredovisning upprättas av Opejra Intressenter AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	39 396	45 467	50 084	46 185	62 091
Resultat efter avskrivningar	2 187	2 035	4 739	1 076	1 700
Rörelsemarginal (%)	6	4	9	2	3
Antal anställda	28	29	31	34	41
Balansomslutning	18 182	19 008	20 188	15 556	18 980
Eget kapital	6 418	6 367	8 125	6 285	5 749
Soliditet (%)	49	47	51	48	36
Kassalikviditet (%)	81	101	107	82	84

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

2 (14)

2024051314566

**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	5 624 880	241 763	<b>6 366 643</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		241 763	-241 763	<b>0</b>
Årets resultat			51 605	<b>51 605</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>5 866 643</b>	<b>51 605</b>	<b>6 418 248</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 866 643
årets vinst	51 605
	<b>5 918 248</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	5 918 248
	<b>5 918 248</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

3 (14)

2024051314567

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	1	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
Nettoomsättning		39 395 567	45 467 028
Övriga rörelseintäkter	2	357 477	475 054
		<b>39 753 044</b>	<b>45 942 082</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-13 159 367	-19 748 801
Övriga externa kostnader	3	-5 639 885	-5 932 826
Personalkostnader	4	-18 728 762	-18 185 757
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 826	-40 164
		<b>-37 565 840</b>	<b>-43 907 548</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>2 187 204</b>	<b>2 034 534</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	6, 7	200 000	-900 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	10 938	11 558
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103 300	-29 528
		<b>107 638</b>	<b>-917 970</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 294 842</b>	<b>1 116 564</b>
Bokslutsdispositioner	9	-2 244 371	-547 593
<b>Resultat före skatt</b>		<b>50 471</b>	<b>568 971</b>
Skatt på årets resultat	10	1 134	-327 208
<b>Årets resultat</b>		<b>51 605</b>	<b>241 763</b>

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

4 (14)

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11	83 368	104 530
Inventarier, verktyg och installationer	12	47 612	22 756
		<b>130 980</b>	<b>127 286</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	0	198 760
Andelar i intresseföretag	13	198 760	20 000
Fordringar hos koncernföretag	14	9 376 712	8 288 262
		<b>9 575 472</b>	<b>8 507 022</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 706 452</b>	<b>8 634 308</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 114 738	811 473
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 920 257	3 870 721
Fordringar hos koncernföretag		1 154 963	444 934
Aktuella skattefordringar		770 674	61 602
Övriga fordringar		24 662	62 334
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 115 318	1 192 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 375 159	1 266 423
		<b>7 361 033</b>	<b>6 898 389</b>
<i>Kassa och bank</i>		0	2 664 237
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 475 771</b>	<b>10 374 099</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 182 223</b>	<b>19 008 407</b>

2024051314568

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

5 (14)

**Balansräkning**Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

5 866 643

5 624 880

Årets resultat

51 605

241 763

**5 918 248****5 866 643****Summa eget kapital****6 418 248****6 366 643****Obeskattade reserver**

16

3 237 900

3 245 900

**Avsättningar**

Övriga avsättningar

17

90 000

90 000

**Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

18, 19

1 480 360

0

Leverantörsskulder

1 426 864

2 265 220

Skulder till koncernföretag

325 480

193 476

Övriga skulder

604 360

739 557

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 499 775

3 207 798

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

3 099 236

2 899 813

**Summa kortfristiga skulder****8 436 075****9 305 864****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

19, 21

**18 182 223****19 008 407**

2024051314569

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra färdigställda arbetsmoment med arbetsmoment totalt enligt prognos.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

7 (14)

2024051314571

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20
Inventarier, verktyg och installationer	10-20

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstod. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas när den underliggande produkten eller tjänsten har sålts, och omfattar både legala och informella förpliktelser. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

8 (14)

### Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget ÖBAS AB, organisationsnummer 559190-4718 med säte i Örebro upprättar koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Antal anställda  
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)  
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)  
Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

I posten övriga rörelseintäkter ingår offentliga bidrag i form av sjuklöneersättning med 206 985 kr (320 760 kr) och anställningsstöd med 150 492 kr (154 294 kr).

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	83 600	82 100
Övriga tjänster	1 500	30 500
	<b>85 100</b>	<b>112 600</b>

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

9 (14)

2024051314573

**Not 4 Anställda och personalkostnader**

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	0	0
Män	28	29
	<b>28</b>	<b>29</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	729 401	743 340
Övriga anställda	12 162 578	11 870 792
	<b>12 891 979</b>	<b>12 614 132</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	58 500	71 900
Pensionskostnader för övriga anställda	702 965	708 689
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 462 128	4 257 739
	<b>5 223 593</b>	<b>5 038 328</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>18 115 572</b>	<b>17 652 460</b>

**Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	15,30 %	14,90 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	4,00 %	4,80 %

**Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2023	2022
Erhållna utdelningar	1 700 000	0
Nedskrivningar	-1 500 000	-900 000
	<b>200 000</b>	<b>-900 000</b>

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

10 (14)

2024051314574

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 098 760	0
Inköp	0	198 760
Ägartillskott	1 500 000	900 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 598 760</b>	<b>1 098 760</b>
Ingående nedskrivningar	-900 000	0
Årets nedskrivningar	-1 500 000	-900 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 400 000</b>	<b>-900 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>198 760</b>	<b>198 760</b>

Andelar i Opejra Eskilstuna AB, 556274-4424, ägarandel 100%

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ränteintäkter från koncernföretag	27	4 099
Övriga ränteintäkter	10 911	7 459
	<b>10 938</b>	<b>11 558</b>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsättning till periodiseringsfond	0	-529 000
Lämnade koncernbidrag	-2 305 000	-737
Erhållna koncernbidrag	52 629	0
Förändring av överavskrivningar	8 000	-17 856
	<b>-2 244 371</b>	<b>-547 593</b>

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

11 (14)

2024051314575

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-327 208
Justering avseende tidigare år	1 134	
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>1 134</b>	<b>-327 208</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		50 471		568 971
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-10 397	20,60	-117 208
Ej avdragsgilla kostnader		-341 216		-210 022
Ej skattepliktiga intäkter		351 613		22
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>57,51</b>	<b>-327 208</b>

**Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	211 620	211 620
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>211 620</b>	<b>211 620</b>
Ingående avskrivningar	-107 090	-85 934
Årets avskrivningar	-21 162	-21 156
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-128 252</b>	<b>-107 090</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>83 368</b>	<b>104 530</b>

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

12 (14)

2024051314576

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 577 898	1 577 898
Inköp	41 520	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 619 418</b>	<b>1 577 898</b>
Ingående avskrivningar	-1 555 142	-1 536 134
Årets avskrivningar	-16 664	-19 008
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 571 806</b>	<b>-1 555 142</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 612</b>	<b>22 756</b>

**Not 13 Andelar i intresseföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Försäljningar	-20 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>

**Not 14 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 738 262	9 744 414
Tillkommande fordringar	1 088 450	993 848
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 826 712</b>	<b>10 738 262</b>
Ingående amorteringar	-2 450 000	-450 000
Årets amorteringar		-2 000 000
<b>Utgående ackumulerade amorteringar</b>	<b>-2 450 000</b>	<b>-2 450 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 376 712</b>	<b>8 288 262</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	341 163	314 383
Förutbetalda leasingkostnader	134 230	158 053
Upplupna bonusintäkter	450 776	508 248
Övriga interimiska fordringar	448 990	285 740
<b>1 375 159</b>	<b>1 266 424</b>	

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

13 (14)

2024051314577

**Not 16 Obeskattade reserver**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	86 000	94 000
Periodiseringsfond 2018	738 000	738 000
Periodiseringsfond 2019	449 000	449 000
Periodiseringsfond 2020	241 700	241 700
Periodiseringsfond 2021	1 194 200	1 194 200
Periodiseringsfond 2022	529 000	529 000
	<b>3 237 900</b>	<b>3 245 900</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	12 596	2 701

**Not 17 Övriga avsättningar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Garantireserv	90 000	90 000
	<b>90 000</b>	<b>90 000</b>

**Not 18 Checkräkningskredit**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 500 000	5 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 480 360	0

**Not 19 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Företagsinteckningar	6 975 000	6 975 000
	<b>6 975 000</b>	<b>6 975 000</b>

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Upplupna löner	1 015 690	927 836
Upplupna semesterlöner	1 498 886	1 393 521
Upplupna sociala avgifter	467 060	406 685
Övriga interima skulder	117 600	171 770
	<b>3 099 236</b>	<b>2 899 812</b>

Opejra Örebro AB  
Org.nr 556395-1366

14 (14)

2024051314578

**Not 21 Eventualförpliktelser**

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Örebro

Stefan Öberg  
Ordförande

Johan Ekblad

Mats Kärf  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst &amp; Young AB

Per Modin  
Auktoriserad revisor

*Mats Kärf*

Mats Kärf

Date: 2024-05-02 14:31 CEST

Role: Verkställande direktör

Signed via account: mats.karf@lillansplat.se

*Johan Ekblad*

Johan Ekblad

Date: 2024-05-02 15:25 CEST

Signed via account: johan.ekblad@opejra.se

*Stefan Öberg*

Stefan Öberg

Date: 2024-05-03 06:19 CEST

Role: Ordförande

Signed via account: stefan.oberg@platpartnergruppen.se

*Per Modin*

Per Modin

Date: 2024-05-03 07:57 CEST

Role: Auktoriserad revisor

Signed via account: per.modin@se.ey.com

2024051314579



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Opejra Örebro AB, org.nr 556395-1366

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Opejra Örebro AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Opejra Örebro ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Opejra Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024051314581

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Opejra Örebro AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Opejra Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Per Modin

Per Modin

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: V67MD-YDAO8-EM5T1-G5XQJ-M7EAS-V7FAY

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PER MODIN (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 70e432ac151cc4[...]5cd8162b23462

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-03 05:57:25 UTC



2024051314582

Penneo dokumentnyckel: V67MD-YDAO8-EM5T1-G5XQJ-M7EAS-V7FAY

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>