

Styrelsen för

Villabyggaren Gotland AB

Org nr 559280-0709

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022

Innehåll:	sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver husförsäljning.

Bolagets säte är Gotland.

Flerårsöversikt	<i>2021/2022</i>	<i>2020/2021</i>
Nettoomsättning	1 973 687	972 043
Resultat efter finansnetto	868 813	363 601
Soliditet (%)	72,2%	62,7%

Årets förändring i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balans- rad vinst</i>
Vid årets början	25 000	702 265
Årets resultat		515 550
Vid årets slut	<u>25 000</u>	<u>1 217 816</u>

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 1 217 816 kronor, disponeras enligt följande:

Utdelning		200 000
Balanseras i ny räkning		1 017 816
	Summa	<u>1 217 816</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2022111602751

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 -2022-06-30</i>	<i>2020-11-02 -2021-06-30</i>
Nettoomsättning		1 973 687	972 043
Övriga intäkter		30 000	—
		<u>2 003 687</u>	<u>972 043</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-134	-14 177
Övriga externa kostnader		-351 829	-111 317
Personalkostnader	1	-782 911	-482 947
Rörelseresultat		<u>868 813</u>	<u>363 601</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>868 813</u>	<u>363 601</u>
Bokslutsdispositioner	2	-218 000	-91 000
Resultat före skatt		<u>650 813</u>	<u>272 601</u>
Skatt på årets resultat		-135 263	-58 616
Årets resultat		<u>515 550</u>	<u>213 985</u>

2022111602752

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		63 962	138 171
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		278 912	313 304
		<u>342 874</u>	<u>451 475</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>2 457 532</u>	<u>1 666 223</u>
Summa omsättningstillgångar		2 800 406	2 117 698
SUMMA TILLGÅNGAR		2 800 406	2 117 698

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		702 265	488 280
Årets resultat		515 550	213 985
		<u>1 217 816</u>	<u>702 265</u>
		1 242 816	727 265
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	3	981 753	763 753
		<u>981 753</u>	<u>763 753</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		188 463	63 793
Övriga skulder		297 421	515 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		89 953	47 268
		<u>575 837</u>	<u>626 679</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 800 406	2 117 698

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021/2022	2020/2021
Sverige	1	1

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-11-02 -2021-06-30
Periodiseringsfond, årets avsättning	-218 000	-91 000
	-218 000	-91 000

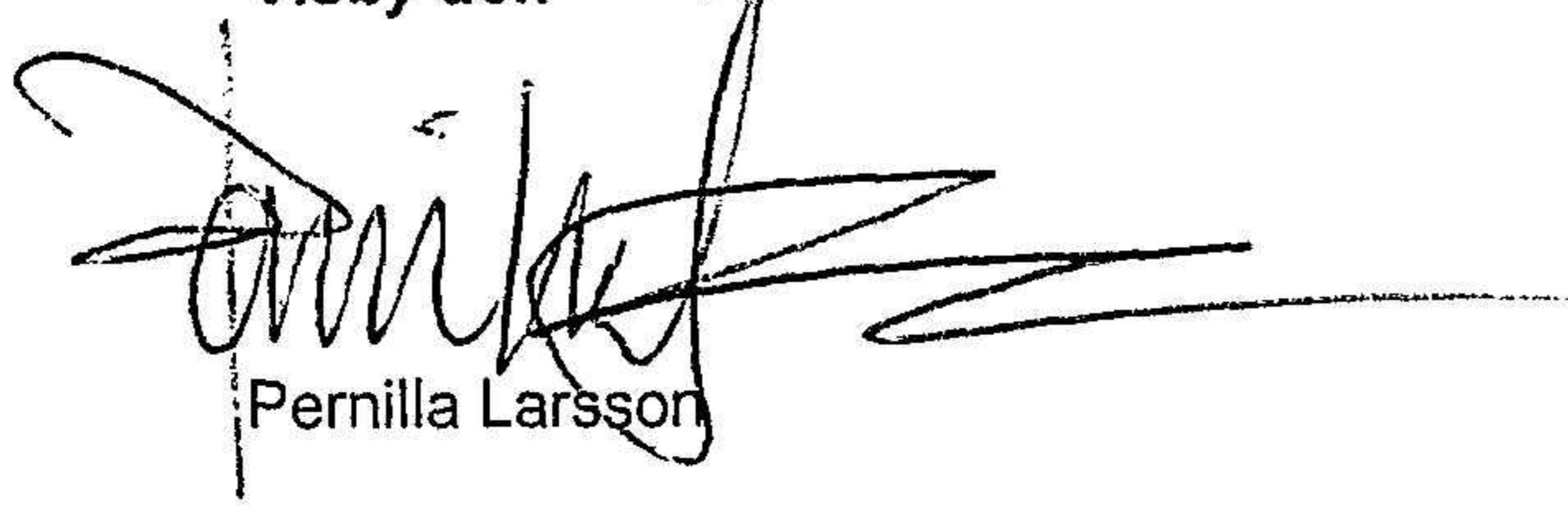
2022111602755

Not 3 Periodiseringsfonder

	2022-06-30	2021-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	20 000	20 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	110 000	110 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	542 753	542 753
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	91 000	91 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	218 000	-
	<u>981 753</u>	<u>763 753</u>

Visby den

28/10 - 2022



Pernilla Larsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

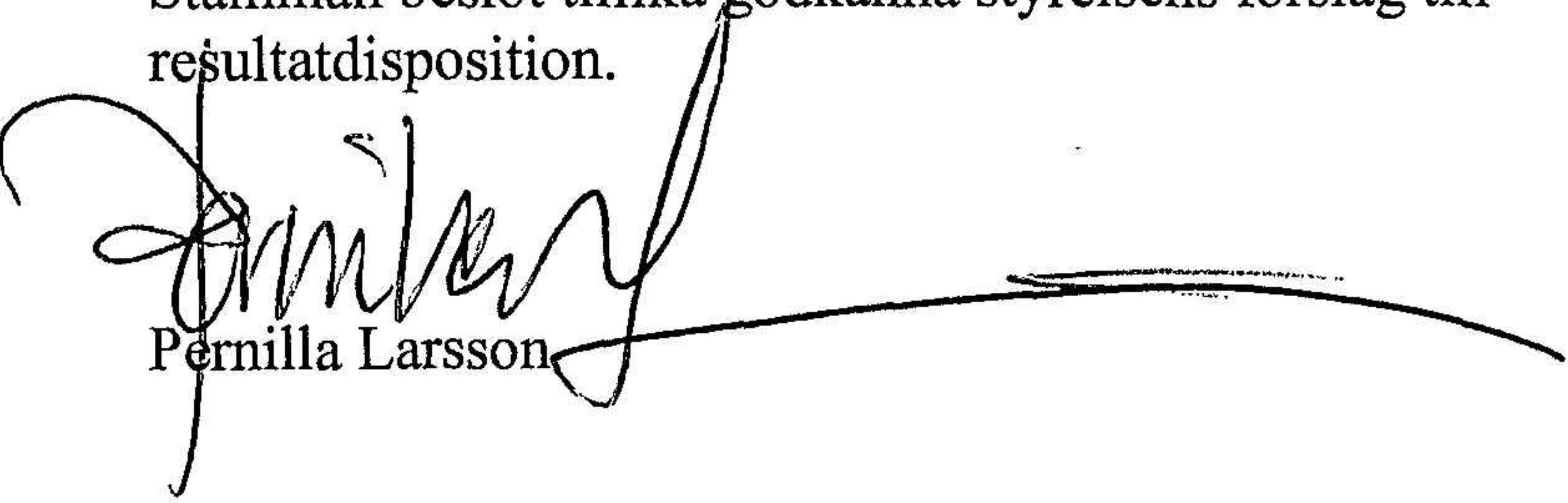
PC

Villabyggaren Gotland AB, 559280-0709

2022111602756

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 28/12-2022.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Pernilla Larsson