

Årsredovisning

Arvedal Estate AB

Organisationsnummer: 559445-5635
Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Trollhättan

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Arvedal
Styrelseledamot
2026-03-17

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är i en uppstartsfas och har ännu inte bedrivit någon aktiv verksamhet under räkenskapsåret. Fokus har legat på att etablera bolagsstruktur för framtida fastighetsinvesteringar.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 -2025-12-31	2023-08-11 -2024-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-1 200	-1 200
Soliditet (%)	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-1 200	23 800
Balanseras i ny räkning		-1 200	1 200	0
Årets resultat			-1 200	-1 200
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 200	-1 200	22 600

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	-1 200
Årets resultat	-1 200
Medel att disponera	-2 400

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	-2 400
Summa	-2 400

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2023-08-11
	1	2025-12-31	2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 200	-1 200
Rörelseresultat		-1 200	-1 200
<i>Finansiella poster</i>			
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-1 200
Resultat före skatt		-1 200	-1 200
Årets resultat		-1 200	-1 200

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 600	23 800
Summa kassa och bank		22 600	23 800
Summa omsättningstillgångar		22 600	23 800
SUMMA TILLGÅNGAR		22 600	23 800

Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 200	0
Årets resultat		-1 200	-1 200
Summa fritt eget kapital		-2 400	-1 200
Summa eget kapital		22 600	23 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 600	23 800

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 (K2).

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2026-03-17.

Fredrik Arvedal
Fredrik Arvedal
2026-03-17