

Årsredovisning för
Tallmorack Fastighets AB

556558-7929

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Danielsson
Styrelseledamot

2023-10-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tallmorack Fastighets AB, 556558-7929, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till PIRRAND AB 556489-1793 (tidigare Tallmorack AB). Koncernredovisning upprättas ej enligt undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	3 561 300			
Resultat efter finansiella poster	305 856	1 760	5 316	836 721
Soliditet %	38	70	91	88

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 400	1 575 576	1 309
Balanseras i ny räkning			1 309	-1 309
Årets resultat				242 835
Belopp vid årets utgång	100 000	3 400	1 576 885	242 835

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-09-01 - 2023-08-31
Balanserat resultat	1 576 885
Årets resultat	242 835
Summa	1 819 720

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-09-01 - 2023-08-31
Balanseras i ny räkning	1 819 720
Summa	1 819 720

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 561 300	0
Övriga rörelseintäkter		-25 000	15 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 536 300	15 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 113 488	0
Övriga externa kostnader		-34 431	-9 280
Summa rörelsekostnader		-3 147 919	-9 280
Rörelseresultat		388 381	5 720
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 526	-3 960
Summa finansiella poster		-82 525	-3 960
Resultat efter finansiella poster		305 856	1 760
Resultat före skatt		305 856	1 760
Skatter			
Skatt på årets resultat		-63 021	-451
Årets resultat		242 835	1 309

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 818 856	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 818 856	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	295 676
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	295 676
Summa anläggningstillgångar		2 818 856	295 676
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		347 625	1 856 278
Summa varulager m.m.		347 625	1 856 278
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		5	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 898 550	227 570
Summa kassa och bank		1 898 550	227 570
Summa omsättningstillgångar		2 246 180	2 108 848
SUMMA TILLGÅNGAR		5 065 036	2 404 524

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 400	3 400
Summa bundet eget kapital		103 400	103 400
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 576 885	1 575 576
Årets resultat		242 835	1 309
Summa fritt eget kapital		1 819 720	1 576 885
Summa eget kapital		1 923 120	1 680 285
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	2 000 000	500 000
Skulder till koncernföretag		333 304	0
Övriga skulder		43 867	0
Summa långfristiga skulder		2 377 171	500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		379 869	217 156
Skatteskulder		70 781	7 077
Övriga skulder		0	6
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		314 095	0
Summa kortfristiga skulder		764 745	224 239
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 065 036	2 404 524

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	2 818 856	
Utgående anskaffningsvärden	2 818 856	
Redovisat värde	2 818 856	

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 000 000	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Fastighetsinteckningar	2 000 000	0
Summa ställda säkerheter	2 000 000	0

Underskrifter

Hudiksvall

Anders Danielsson

2023-10-24

Anders Danielsson

Datum

Styrelseledamot