

Årsredovisning
för
Mats Morén Byggnads AB
556422-6354

Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mats Morén Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lindesberg 2024-03-22



Mats Morén

Årsredovisning
för
Mats Morén Byggnads AB
556422-6354
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Mats Morén Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsverksamhet samt äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lindesberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förbrukat eget kapital men bolaget har väsentliga övervärden i fastigheterna och riskerar inte kapitalbrist i närtid.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	2 172	2 344	3 220	4 464
Resultat efter finansiella poster	-2 539	-1 329	3 642	-1 619
Soliditet (%)	neg	12	21	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 915 982	20 000	1 791 572	-1 328 552	2 499 002
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-1 328 552	1 328 552	0
Utdelning vid extra stämma				-100 000		-100 000
Avsk uppskrivning fastigheter		-42 009		42 009		0
Årets resultat					-2 539 179	-2 539 179
Belopp vid årets utgång	100 000	1 873 973	20 000	405 029	-2 539 179	-140 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	405 029
årets förlust	-2 539 179
	-2 134 150
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 134 150
	-2 134 150

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024041615996

Resultaträkning

Not 2022-07-01
-2023-06-30 2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 172 021	2 344 047
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-405 710
Övriga rörelseintäkter		2 330 470	2 879 481
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 502 491	4 817 818

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-696 140	-761 592
Övriga externa kostnader		-3 053 234	-2 192 897
Personalkostnader	2	-2 289 079	-2 520 828
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-475 153	-443 241
Summa rörelsekostnader		-6 513 606	-5 918 558
Rörelseresultat		-2 011 115	-1 100 740

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		545	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-528 609	-227 812
Summa finansiella poster		-528 064	-227 812
Resultat efter finansiella poster		-2 539 179	-1 328 552

Resultat före skatt -2 539 179 -1 328 552

Årets resultat -2 539 179 -1 328 552

Balansräkning Not 2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	13 156 458	13 431 397
Inventarier, verktyg och installationer	4	849 768	1 049 982
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	67 448	0
Summa materiella anläggningstillgångar		14 073 674	14 481 379

Summa anläggningstillgångar		14 073 674	14 481 379
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		42 099	59 040
Summa varulager		42 099	59 040

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		90 806	1 021 062
Övriga fordringar		149 955	91 347
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	282 138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		361 482	90 040
Summa kortfristiga fordringar		602 243	1 484 587

Kassa och bank

Kassa och bank	6	3 193 091	4 369 696
Summa kassa och bank		3 193 091	4 369 696
Summa omsättningstillgångar		3 837 433	5 913 323

SUMMA TILLGÅNGAR		17 911 107	20 394 702
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2024041615998

Balansräkning Not 2023-06-30 2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 873 973	1 915 982
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		1 993 973	2 035 982

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		405 029	1 791 572
Årets resultat		-2 539 179	-1 328 552
Summa fritt eget kapital		-2 134 150	463 020
Summa eget kapital		-140 177	2 499 002

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	16 596 833	16 756 833
Summa långfristiga skulder		16 596 833	16 756 833

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	8	160 000	227 408
Leverantörsskulder		156 913	148 172
Övriga skulder		221 460	245 787
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		916 078	517 500
Summa kortfristiga skulder		1 454 451	1 138 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 911 107	20 394 702
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

2024041615999

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	5-10 år
Bilar och andra transportmedel	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	4	4

2024041616001

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 299 202	15 462 827
Försäljningar/utrangeringar	0	-163 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 299 202	15 299 202
Ingående avskrivningar	-3 783 787	-3 550 857
Årets avskrivningar	-232 930	-232 930
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 016 717	-3 783 787
Ingående uppskrivningar	1 915 982	1 957 991
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-42 009	-42 009
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 873 973	1 915 982
Utgående redovisat värde	13 156 458	13 431 397

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 382 421	1 924 521
Inköp	0	552 900
Försäljningar/utrangeringar	0	-95 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 382 421	2 382 421
Ingående avskrivningar	-1 332 439	-1 259 137
Försäljningar/utrangeringar	0	95 000
Årets avskrivningar	-200 214	-168 302
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 532 653	-1 332 439
Utgående redovisat värde	849 768	1 049 982

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Inköp	67 448	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 448	0
Utgående redovisat värde	67 448	0

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	15 956 833	16 116 833
	15 956 833	16 116 833

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16 756 833 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 596 833	16 756 833
	16 596 833	16 756 833
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	160 000	227 408
	160 000	227 408

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	17 787 000	17 787 000
	18 787 000	18 787 000

2024041616005

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lindesberg 2024-

Mats Morén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-22 12:24:25 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Datum

Hans Olsson

Partner

Leveranskanal: E-post

MATS MORÉN BYGGNADS AB 556422-6354 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-21 15:29:31 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATS MORÉN

Datum

Mats Morén

Leveranskanal: E-post

2024041616004

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mats Morén Byggnads AB, org.nr 556422-6354

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mats Morén Byggnads AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mats Morén Byggnads ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Mats Morén Byggnads AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mats Morén Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mats Morén Byggnads AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mats Morén Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-03-22 12:25:13 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Datum

Hans Olsson

Partner

Leveranskanal: E-post

2024041616007