

Årsredovisning

för

BWG Handelshus AB

556818-6398

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Wallström, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen för BWG Handelshus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 955	1 832	1 400	936
Resultat efter finansiella poster	150	231	57	59
Soliditet (%)	2,9	2,5	1,7	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	257 760	142 427	450 187
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		142 427	-142 427	0
Årets resultat			67 742	67 742
Belopp vid årets utgång	50 000	400 187	67 742	517 929

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	400 187
årets vinst	67 742
	467 929
disponeras så att i ny räkning överföres	467 929
	467 929

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	1 954 818	1 832 154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 954 818	1 832 154
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-364 892	-475 421
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-718 848	-718 844
Summa rörelsekostnader	-1 083 740	-1 194 265
Rörelseresultat	871 078	637 889
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-1 472	266
Räntekostnader och liknande resultatposter	-719 814	-406 973
Summa finansiella poster	-721 286	-406 707
Resultat efter finansiella poster	149 792	231 182
Resultat före skatt	149 792	231 182
Skatter		
Skatt på årets resultat	-82 050	-88 755
Årets resultat	67 742	142 427

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	16 379 114	17 097 962
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	205 244	107 024
Summa materiella anläggningstillgångar		16 584 358	17 204 986

Summa anläggningstillgångar

16 584 358

17 204 986

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		606 976	95 002
Övriga fordringar		2 639	19 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	41 772
Summa kortfristiga fordringar		609 615	156 648

Kassa och bank

Kassa och bank		520 362	375 693
Summa kassa och bank		520 362	375 693
Summa omsättningstillgångar		1 129 977	532 341

SUMMA TILLGÅNGAR

17 714 335

17 737 327

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		400 187	257 759
Årets resultat		67 742	142 427
Summa fritt eget kapital		467 929	400 186
Summa eget kapital		517 929	450 186
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 052 760	13 674 320
Summa långfristiga skulder		13 052 760	13 674 320
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		621 560	621 560
Leverantörsskulder		18 460	116 420
Skatteskulder		50 867	31 226
Övriga skulder		2 896 448	2 766 047
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		556 311	77 568
Summa kortfristiga skulder		4 143 646	3 612 821
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 714 335	17 737 327

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 729 661	14 729 661
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 729 661	14 729 661
Ingående avskrivningar	-1 713 451	-1 193 717
Årets avskrivningar	-519 744	-519 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 233 195	-1 713 451
Ingående uppskrivningar	4 081 752	4 280 862
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-199 104	-199 110
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 882 648	4 081 752
Utgående redovisat värde	16 379 114	17 097 962

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	107 024	
Inköp	98 220	107 024
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 244	107 024
Utgående redovisat värde	205 244	107 024

Not 4 Långfristiga skulder

Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	10 566 520	11 188 080
	10 566 520	11 188 080

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 674 320 kr (14 295 880 kr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	13 052 760	13 674 320
	13 052 760	13 674 320
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	621 560	621 560
	621 560	621 560

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	15 500 000	15 500 000
	15 500 000	15 500 000

Stenungsund 2024-06-26

Fredrik Börjesson
Fredrik Börjesson
Ordförande

Joakim Wallström
Joakim Wallström