

**Årsredovisning**  
för  
**LMK Industri AB**  
556505-8780

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i LMK Industri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2023-06-30



Peter Ragnarsson

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**LMK Industri AB**  
556505-8780

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för LMK Industri AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget investerar i utvalda dotter- och intressebolag. Verksamheten som LMK Industri AB med dotter- och intressebolag bedriver kännetecknas av ett högt kunskapsinnehåll. Bolaget har därför också ett nära samarbete med olika universitet, utbildningsorganisationer samt kunskaps- och utvecklingsorienterade stiftelser. Verksamheten bedrivs i Lund.

Bolaget ägs till 100 % av Therese Karlssons dödsbo.

Företaget har sitt säte i Lund.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter försäljningen av innehavet i Axis under 2015 har en kapitalförvaltningsverksamhet byggts upp. Förvaltningsverksamheten, som eftersträvar en god avkastning med ett begränsat risktagande, genererade under räkenskapsåret ett resultat om 142 mkr.

Koncernens helägda fastigheter ägs genom dotterbolaget LMK Hotels & Real Estate AB. Totalt har 519 Mkr investerats i de direktägda fastigheterna.

Tillväxtinvesteringarna har utvecklats väl under räkenskapsåret. Resultatet från denna verksamhet uppgår till 43 mkr för räkenskapsåret

Av försiktighetsskäl görs efter genomlysning av koncernens innehav eventuella nödvändiga värdejusteringar av bokförda värden. I bokslutet för 2022 har värdejusteringar gjorts med totalt -132 Mkr. Ett försiktigt beräknat marknadsvärde på bolagets tillgångar överstiger de bokförda värdena efter dessa nedskrivningar.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget avser att fortsätta med de olika verksamheter som bedrivs inom dotter- & intressebolag. Såväl bolaget som koncernen är mycket välkonsoliderad och några väsentliga riskfaktorer av normal karaktär bedöms inte föreligga.

### Flerårsöversikt (Tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	335 350	783 211	442 441	106 278	37 395
Resultat efter finansiella poster	-58 175	657 371	-115 287	211 593	-231 381
Balansomslutning	4 767 857	4 846 557	4 118 001	4 286 712	4 087 258
Soliditet (%)	89,2	89,8	90,8	90,1	91,0
Avkastning på eget kap. (%)	neg	15,1	neg	7,6	neg
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	13,9	4,0	6,4	neg
Kassalikviditet (%)	192,3	291,9	281,4	96,3	138,0
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	3 151	2 057	2 856	2 600	3 230
Resultat efter finansiella poster	149 503	47 552	31 604	22 814	10 391
Balansomslutning	4 267 466	4 128 621	4 075 897	4 040 184	4 076 220
Soliditet (%)	99,9	99,3	99,5	99,7	98,5
Avkastning på eget kap. (%)	3,5	1,2	0,8	0,6	0,3
Avkastning på totalt kap. (%)	3,9	1,6	0,0	0,6	0,3
Kassalikviditet (%)	25 638,3	716,1	308,3	235,4	42,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 067 846 131
årets vinst	181 508 363
	<b>4 249 354 494</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (118,82 kronor per aktie)	12 000 000
i ny räkning överföres	4 237 354 494
	<b>4 249 354 494</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	335 350	783 211
Övriga rörelseintäkter		57	1 690
		<b>335 407</b>	<b>784 901</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Inköp av värdepapper		-323 569	-740 343
Handelsvaror		-3 059	0
Övriga externa kostnader	3	-13 508	-11 130
Personalkostnader	4	-10 749	-6 408
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 726	-15 254
Övriga rörelsekostnader		-1 601	0
		<b>-375 212</b>	<b>-773 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-39 805</b>	<b>11 766</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	8 013	0
Resultat från andelar i intresseföretag	6	36 500	145 541
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	-109 960	482 749
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	57 055	34 275
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-9 978	-16 960
		<b>-18 370</b>	<b>645 605</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-58 175</b>	<b>657 371</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-58 175</b>	<b>657 371</b>
Skatt på årets resultat	10	-875	-21 196
Uppskjuten skatt	10	4 355	-4 356
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 696</b>	<b>631 819</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-53 809	577 705
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-887	54 114

## Koncernens Balansräkning

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

11 25 327 0

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

12 0 21

Goodwill

13 35 001 0

**60 328 21**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

14 424 590 450 705

Inventarier, verktyg och installationer

15 2 150 3 835

**426 740 454 540**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag

16, 17 264 228 275 390

Fordringar hos intresseföretag

18 237 613 237 613

Andra långfristiga värdepappersinnehav

19 1 838 585 1 654 586

Andra långfristiga fordringar

20 1 284 845 1 298 359

**3 625 271 3 465 948**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 112 339 3 920 509**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Värdepapper

21 60 931 125 467

Råvaror och förnödenheter

10 518 0

**71 449 125 467**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

4 074 4 311

Aktuella skattefordringar

2 752 0

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 194 1 500

Övriga fordringar

25 758 30 265

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 26 770 19 867

**62 548 55 943**

##### *Kassa och bank*

521 521 744 638

**Summa omsättningstillgångar**

**655 518 926 048**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 767 857 4 846 557**

## Koncernens Balansräkning

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

Aktiekapital		10 100	10 100
Bundna reserver		20	20
Annat eget kapital inklusive årets resultat		4 185 690	4 246 686
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>4 195 810</b>	<b>4 256 806</b>

Innehav utan bestämmande inflytande		56 786	95 718
-------------------------------------	--	--------	--------

<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 252 596</b>	<b>4 352 524</b>
---------------------------	--	------------------	------------------

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		318	0
Uppskjuten skatteskuld		26 623	31 064
		<b>26 941</b>	<b>31 064</b>

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	23		
	24	184 566	188 668
		<b>184 566</b>	<b>188 668</b>

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	25	59 000	53 653
Skulder till kreditinstitut	24	204 320	202 136
Leverantörsskulder		16 291	804
Aktuella skatteskulder		0	13 402
Övriga skulder		21 654	3 806
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	2 489	500
		<b>303 754</b>	<b>274 301</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		<b>4 767 857</b>	<b>4 846 557</b>
--	--	------------------	------------------

## Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat kapital och årets resultat	Summa	Minoritets -intresse	Totalt eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-01-01</b>	<b>10 100</b>	<b>20</b>	<b>3 660 482</b>	<b>3 670 602</b>	<b>66 511</b>	<b>3 737 113</b>
Utdelning enligt årsstämma					-16 340	-16 340
Utdelning enligt extra stämma					-12 500	-12 500
Årets resultat			577 705	577 705	54 114	631 819
Aktieägartillskott					4 000	4 000
Övrig justering			8 499	8 499	-67	8 432
<b>Utgående eget kapital 2021-12-31</b>	<b>10 100</b>	<b>20</b>	<b>4 246 686</b>	<b>4 256 806</b>	<b>95 718</b>	<b>4 352 524</b>
Årets resultat			-53 809	-53 809	-887	-54 696
Utdelning till minoriteten			-7 042	-7 042	-50 729	-57 771
Förvärv av dotterföretag					12 684	12 684
Övrig justering			-145	-145		-145
<b>Summa totalresultat</b>			<b>-60 996</b>	<b>-60 996</b>	<b>-38 932</b>	<b>-99 928</b>
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>10 100</b>	<b>20</b>	<b>4 185 690</b>	<b>4 195 810</b>	<b>56 786</b>	<b>4 252 596</b>

2023070630101

## Koncernens

### Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före finansiella poster		-31 792	11 766
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	27	19 749	12 751
Erhållen ränta		44 700	40 718
Erhållna utdelningar		116 104	169 392
Erlagd ränta		-6 041	-3 675
Betald skatt		-16 796	-40 884
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>125 924</b>	<b>190 068</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		49 906	-52 781
Förändring kundfordringar		-868	-677
Förändring av kortfristiga fordringar		-8 867	-40 196
Förändring leverantörsskulder		-7 431	638
Förändring av kortfristiga skulder		13 226	2 383
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>171 890</b>	<b>99 435</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 560	-406
Förvärvat dotterföretag		710	0
Sålda dotterföretag		13 654	0
Investeringar i intressebolag		-18 018	-35 493
Uttag ur intressebolag		4 425	0
Sålda intressebolag		25 821	4 894
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 080 000	-1 720 337
Avyttring/amorteringar av övriga finansiella anläggningstillgångar		701 984	1 867 730
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-352 984</b>	<b>116 388</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		1 621	0
Amortering av skuld		-1 868	-2 226
Förändring kortfristiga finansiella skulder		4 125	128 653
Utbetald utdelning		-56 112	-28 840
Transaktioner med minoritetsintressen		0	4 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-52 234</b>	<b>101 587</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-233 328</b>	<b>317 410</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		744 638	426 446
<b>Kursdifferens i likvida medel</b>			
Kursdifferens i likvida medel		10 211	782
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>521 521</b>	<b>744 638</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	3 151	2 057
Övriga rörelseintäkter		6	0
		<b>3 157</b>	<b>2 057</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-4 287	-3 944
Personalkostnader	4	-5 998	-4 975
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41	-22
		<b>-10 326</b>	<b>-8 941</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 169</b>	<b>-6 884</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	170 250	52 500
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	-16 913	-1 047
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	3 507	3 317
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-172	-334
		<b>156 672</b>	<b>54 436</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>149 503</b>	<b>47 552</b>
Bokslutsdispositioner	28	32 154	-5 640
<b>Resultat före skatt</b>		<b>181 657</b>	<b>41 912</b>
Skatt på årets resultat		-149	286
<b>Årets resultat</b>		<b>181 508</b>	<b>42 198</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**  
Tkr

**Not**                      **2022-12-31**                      **2021-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

15	167	73
	<b>167</b>	<b>73</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

29, 30	602 235	802 235
--------	---------	---------

Fordringar hos koncernföretag

31	3 050 033	2 860 317
----	-----------	-----------

Andelar i intresseföretag

16, 17	32 000	32 000
--------	--------	--------

Fordringar hos intresseföretag

18	237 613	237 613
----	---------	---------

Andra långfristiga värdepappersinnehav

19	47 640	6 803
----	--------	-------

Andra långfristiga fordringar

20	8 065	8 065
----	-------	-------

<b>3 977 586</b>	<b>3 947 033</b>
------------------	------------------

**Summa anläggningstillgångar**

<b>3 977 753</b>	<b>3 947 106</b>
------------------	------------------

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 524	1 071
-------	-------

Aktuella skattefordringar

12 339	12 321
--------	--------

Övriga fordringar

1 353	1 272
-------	-------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22	242	385
----	-----	-----

<b>15 458</b>	<b>15 049</b>
---------------	---------------

*Kassa och bank*

274 255	166 466
---------	---------

**Summa omsättningstillgångar**

<b>289 713</b>	<b>181 515</b>
----------------	----------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

<b>4 267 466</b>	<b>4 128 621</b>
------------------	------------------

## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

10 100

10 100

Reservfond

20

20

**10 120**

**10 120**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 067 846

4 025 648

Årets resultat

181 508

42 198

**4 249 354**

**4 067 846**

#### **Summa eget kapital**

**4 259 474**

**4 077 966**

#### **Obeskattade reserver**

32

6 862

25 305

#### **Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

25

0

3 409

Leverantörsskulder

94

116

Skulder till koncernföretag

0

20 261

Övriga skulder

711

1 306

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26

325

258

#### **Summa kortfristiga skulder**

**1 130**

**25 350**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 267 466**

**4 128 621**

## Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2021-01-01</b>	<b>10 100</b>	<b>20</b>	<b>4 025 648</b>	<b>4 035 768</b>
Årets resultat			42 198	42 198
<b>Utgående eget kapital 2021-12-31</b>	<b>10 100</b>	<b>20</b>	<b>4 067 846</b>	<b>4 077 966</b>
Årets resultat			181 508	181 508
<b>Utgående eget kapital 2022-12-31</b>	<b>10 100</b>	<b>20</b>	<b>4 249 354</b>	<b>4 259 474</b>

2023070630106

**Moderbolagets**  
**Kassaflödesanalys**  
Tkr

Not                    2022-01-01                    2021-01-01  
                                 -2022-12-31                    -2021-12-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat före finansiella poster		-7 169	-6 884
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	27	41	22
Erhållen ränta		2 967	648
Erhållna utdelningar		112 500	55 913
Erlagd ränta		-18	-159
Betald skatt		38	1

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital**

**108 359                    49 541**

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kundfordringar		87	-21
Förändring av kortfristiga fordringar		-93	-1 148
Förändring av leverantörsskulder		-21	8
Förändring av kortfristiga skulder		-494	1 467

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**107 838                    49 847**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-140	0
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-13 500	-2 729
Avyttring/amorteringar av övriga finansiella anläggningstillgångar		17 000	85 381

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**3 360                    82 652**

**Finansieringsverksamheten**

Förändring finansiella skulder		-3 409	3 409
--------------------------------	--	--------	-------

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-3 409                    3 409**

**Årets kassaflöde**

**107 789                    135 908**

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början                    166 466                    30 558

**Likvida medel vid årets slut**

**274 255                    166 466**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande tillgångar	5 år
Goodwill	5 år
Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### ***Leasingavtal***

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

#### ***Varulager***

##### ***Värdepapper***

Posten består huvudsakligen av aktier. Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

##### ***Råvaror och förnödenheter***

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

## **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

## **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

## **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

#### Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

#### Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till värdering av onoterade innehav. Värdering av onoterade innehav görs med utgångspunkt från svensk praxis. Varje enskilt innehav värderas för sig och värderingen görs då enligt följande:

I första hand används som värde det pris som erhållits om det nyligen genomförts en ordnad transaktion mellan marknadsaktörer så att priset därför kan anses vara representativt för verkligt värde. Även likvärdiga representativa transaktioner kan användas. Om ingen extern representativ transaktion finns görs värderingen genom värdering av nettotillgångar eller diskonterat kassaflöde. Som underlag för prognosticerade kassaflöden används respektive bolags egna rapporter kompletterade med egna rimlighetsbedömningar baserade på samtal med ledningen för respektive bolag. Antaganden kan i vissa fall vara förknippade med inslag av uppskattning och bedömningar och förändringar av värderingsmodellernas ingående parametrar kan ha väsentlig påverkan på beräknat verkligt värde. Utöver bolagsspecifika faktorer påverkas uppskattningar och bedömningar även av hur de finansiella marknaderna vid varje tillfälle värderas mindre bolag.

**Not 2 Nettoomsättning  
Koncernen**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Värdepapperhandel	308 963	772 178
Kupongräntor	5 011	0
Hysesintäkter	13 151	7 441
Försäljning administrativa och finansiella tjänster	3 151	3 057
Övrig nettoomsättning	5 074	535
	<b>335 350</b>	<b>783 211</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Försäljning administrativa och finansiella tjänster	3 151	2 057
	<b>3 151</b>	<b>2 057</b>

**Not 3 Arvode till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Koncernen**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	721	647
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	64	109
Skatterådgivning	138	238
Övriga tjänster	96	0
	<b>1 019</b>	<b>994</b>
<b>EY</b>		
Revisionsuppdrag	188	89
	<b>188</b>	<b>89</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>PwC</b>		
Revisionsuppdrag	361	201
Skatterådgivning	0	97
Övriga tjänster	36	0
	<b>397</b>	<b>298</b>

**Not 4 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	5	4
	<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör och motsvarande befattningshavare	7 293	4 198
	<b>7 293</b>	<b>4 198</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör och motsvarande befattningshavare	846	689
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 492	1 433
	<b>3 338</b>	<b>2 122</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>10 631</b>	<b>6 320</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	3	2
	<b>4</b>	<b>3</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör och motsvarande befattningshavare	3 693	3 124
	<b>3 693</b>	<b>3 124</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör och motsvarande befattningshavare	846	689
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 360	1 099
	<b>2 206</b>	<b>1 788</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>5 899</b>	<b>4 912</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	50 %	67 %
Andel män i styrelsen	50 %	33 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

2023070630114

**Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag  
Koncernen**

	2022	2021
Resultat från försäljning av dotterföretag	8 013	0
	<b>8 013</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Utdelningar	170 250	52 500
	<b>170 250</b>	<b>52 500</b>

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag  
Koncernen**

	2022	2021
Realisationsresultat vid försäljningar	10 317	-8 081
Resultatandel intresseföretag	-15 100	11 184
Värdejusteringar	3 750	0
Återföring av nedskrivningar	10 850	1 500
Omvärdering med anledning av karaktärsbyte från intresseföretag till övriga långfristiga innehav	26 683	140 938
	<b>36 500</b>	<b>145 541</b>

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2022	2021
Utdelningar	116 104	169 138
Orealiserad värdeförändring på långfristiga derivatinstrument	63 668	-586
Realisationsresultat vid försäljningar	-146 964	126 382
Nedskrivningar	-192 319	0
Återföring nedskrivningar	49 551	187 815
	<b>-109 960</b>	<b>482 749</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	3 413
Resultat vid avyttringar	0	-4 460
Nedskrivningar	-16 913	0
	<b>-16 913</b>	<b>-1 047</b>

2023070630115

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ränteintäkter	44 729	28 387
Kursdifferenser	13 994	7 302
Nedskrivningar	-1 668	-1 668
Övriga finansiella intäkter	0	254
	<b>57 055</b>	<b>34 275</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ränteintäkter	3 507	3 317
	<b>3 507</b>	<b>3 317</b>

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kursdifferenser	3 783	13 110
Räntekostnader	5 430	3 850
Övriga finansiella kostnader	765	0
	<b>9 978</b>	<b>16 960</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Räntekostnader	172	334
	<b>172</b>	<b>334</b>

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-875	-21 196
Uppskjuten skatt	4 355	-4 356
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>3 480</b>	<b>-25 552</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-58 175		657 370
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	11 984	20,60	-135 418
Ej avdragsgilla kostnader		-16 828		-1 241
Ej skattepliktiga intäkter		15 937		79 343
Ej skattepliktig realisationsvinst		-2 455		9 528
Skatteeffekter av premanenta skillnader av finansiell anläggningstillgångar		-3 484		20 230
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond		-169		-250
Andra skattemässiga justeringar		722		-947
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		-2 227		0
Skatteeffekt p.g.a. ändrad taxering		0		3 203
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>5,98</b>	<b>3 480</b>	<b>3,89</b>	<b>-25 552</b>

**Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	74 642	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>74 642</b>	<b>0</b>
Genom förvärv av dotterföretag	-25 233	0
Årets avskrivningar	-4 087	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 320</b>	<b>0</b>
Genom förvärv av dotterföretag	-19 995	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-19 995</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 327</b>	<b>0</b>

2023070630117

**Not 12 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21	21
Genom avyttring av dotterföretag	-21	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>21</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>21</b>

**Not 13 Goodwill  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förvärv av dotterföretag	38 890	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 890</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-3 889	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 889</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 001</b>	<b>0</b>

**Not 14 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	539 105	538 700
Inköp	724	406
Genom avyttring dotterföretag	-20 336	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>519 493</b>	<b>539 106</b>
Ingående avskrivningar	-88 401	-76 616
Genom avyttring dotterföretag	5 729	0
Årets avskrivningar	-12 231	-11 785
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-94 903</b>	<b>-88 401</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>424 590</b>	<b>450 705</b>

2023070630118

**Not 15 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 074	25 074
Inköp	835	0
Genom avyttring av dotterföretag	-872	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 037</b>	<b>25 074</b>
Ingående avskrivningar	-21 239	-18 716
Genom avyttring av dotterföretag	833	0
Årets avskrivningar	-2 481	-2 523
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 887</b>	<b>-21 239</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 150</b>	<b>3 835</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 243	1 243
Inköp	140	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 383</b>	<b>1 243</b>
Ingående avskrivningar	-1 170	-1 148
Årets avskrivningar	-46	-22
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 216</b>	<b>-1 170</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>167</b>	<b>73</b>

**Not 16 Andelar i intresseföretag  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 136	751 086
Förvärvsjustering anskaffningsvärden	3 750	6 770
Inköp	18 017	28 723
Försäljningar	-15 504	-7 020
Resultatandel	-15 100	11 184
Utdelning	-4 425	0
Omklassificering	0	-35 607
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>741 874</b>	<b>755 136</b>
Ingående ackumulerad värdejustering	-479 746	-516 853
Omklassificeringar	0	35 607
Återföring av nedskrivningar	2 100	1 500
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-477 646</b>	<b>-479 746</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>264 228</b>	<b>275 390</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 301	58 301
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 301</b>	<b>58 301</b>
Ingående nedskrivningar	-26 301	-26 301
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-26 301</b>	<b>-26 301</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 000</b>	<b>32 000</b>

**Not 17 Specifikation andelar i intresseföretag  
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Visionalis AB	50	500	56 162
Zobito AB	21	3 905 423	43 155
Bluewise Fund AB	32	32 000	3 200
LMK Venture Partners Utveckling AB	45	22 625	105 539
Saltire AB	25	125	1 750
Idrottsmedicinskt Center i Malmö AB	20	100	2 050
LogTrade Technology AB	34	459	13 473
Svevik Industri AB	21	34 989	29 701
Hammerglass AB	39	480	9 198
Meus Liberi Tripudium AB	9	109	0
			<b>264 228</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Visionalis AB	556565-4307	Stockholm
Zobito AB	556929-9935	Malmö
Bluewise Fund AB	559028-1787	Lund
LMK Venture Partners Utveckling AB	559133-8594	Lund
Saltire AB	556933-7727	Lund
Idrottsmedicinskt Center i Malmö AB	556552-6521	Malmö
LogTrade Technology AB	556659-9410	Malmö
Svevik Industri AB	559060-0713	Stockholm
Hammerglass AB	556692-2851	Båstad
Meus Liberi Tripudium AB	556787-6577	Stockholm

#### Moderbolaget

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Visionalis AB	50	500	32 000 32 000

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Visionalis AB	556565-4307	Stockholm

#### Not 18 Fordringar hos intresseföretag Koncernen

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	390 113	387 443
Tillkommande fordringar	0	2 670
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>390 113</b>	<b>390 113</b>
Ingående värdejustering negativ	-152 500	-152 500
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-152 500</b>	<b>-152 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>237 613</b>	<b>237 613</b>

#### Moderbolaget

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	287 613	284 943
Tillkommande fordringar	0	2 670
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>287 613</b>	<b>287 613</b>
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>237 613</b>	<b>237 613</b>

2023070630121

**Not 19 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 745 391	1 753 190
Tillkommande värdepapper	950 286	1 343 921
Avgående värdepapper	-648 864	-1 523 810
Omklassificeringar	5 200	35 607
Omvärdering med anledning av karaktärsbyte	0	136 483
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 052 013</b>	<b>1 745 391</b>
Ingående värdejustering positiva/negativa	-90 805	-148 987
Återförd värdejustering positiv	49 551	95 038
Omklassificering	0	-35 607
Årets värdejustering negativ	-172 174	-1 249
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-213 428</b>	<b>-90 805</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 838 585</b>	<b>1 654 586</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 473	107 585
Tillkommande värdepapper	57 750	729
Avgående värdepapper	0	-89 841
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 223</b>	<b>18 473</b>
Ingående värdejusteringar positiva/negativa	-11 670	-11 670
Årets värdejustering negativ	-16 913	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-28 583</b>	<b>-11 670</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 640</b>	<b>6 803</b>

2023070630122

**Not 20 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 298 411	1 111 317
Tillkommande fordringar	193 382	376 419
Genom förvärv av dotterföretag	34	0
Avgående fordringar, amorteringar/nedskrivningar	-197 584	-189 325
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 294 243</b>	<b>1 298 411</b>
Ingående nedskrivningar	0	-62 982
Årets nedskrivningar	-9 515	0
Årets återföring av nedskrivningar	0	62 982
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-9 515</b>	<b>0</b>
Ingående värdeförändringar	-52	-72
Årets värdeförändring	169	20
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>117</b>	<b>-52</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 284 845</b>	<b>1 298 359</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 065	8 065
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 065</b>	<b>8 065</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 065</b>	<b>8 065</b>

**Not 21 Varulager värdepapper  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Värderade till anskaffningsvärde</b>		
Noterade aktier och andelar	60 931	125 467
	<b>60 931</b>	<b>125 467</b>

**Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	238	182
Upplupna ränteintäkter	24 591	19 254
Övriga poster	1 941	431
	<b>26 770</b>	<b>19 867</b>

**Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyror	146	132
Förutbetalda ränteutgifter	0	154
Övriga poster	96	99
	<b>242</b>	<b>385</b>

**Not 23 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	168 662	184 659
	<b>168 662</b>	<b>184 659</b>

**Not 24 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Koncernens skulder till kreditinstitut om 388 886 tkr (390 804 tkr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	185	189
	<b>185</b>	<b>189</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	204	202
	<b>204</b>	<b>202</b>

2023070630124

**Not 25 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	169 000	169 000
Utnyttjad kredit uppgår till	59 000	53 653

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	44 000	44 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	3 409

**Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Upplupna sociala avgifter	282	207
Övriga poster	2 207	293
	<b>2 489</b>	<b>500</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Upplupna sociala avgifter	282	207
Övriga poster	43	51
	<b>325</b>	<b>258</b>

**Not 27 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Avskrivningar	22 726	14 308
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-8 013	0
Nedskrivning/återföring nedskrivning lager	5 036	-1 557
	<b>19 749</b>	<b>12 751</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Avskrivningar	41	22
	<b>41</b>	<b>22</b>

**Not 28 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022	2021
Mottagna koncernbidrag	13 716	0
Lämnade koncernbidrag	0	-6 086
Återföring periodiseringsfonder	18 443	446
Överavskrivning	-5	0
	<b>32 154</b>	<b>-5 640</b>

**Not 29 Andelar i koncernföretag  
Koncernen  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	802 235	802 235
Återbetalning kapitaltillskott	-200 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>602 235</b>	<b>802 235</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>602 235</b>	<b>802 235</b>

**Not 30 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
LMK Ventures AB	75%	75%	3 000	99 900
LMK Hotels & Real Estate AB	100%	100%	50 000	201 098
LMK Forward AB	100%	100%	1 000	301 237
				<b>602 235</b>

	Org.nr	Säte
LMK Ventures AB	556775-5045	Lund
LMK Hotels & Real Estate AB	556841-1317	Lund
LMK Forward AB	556757-1897	Lund

Indirekta innehav i koncernen omfattar Hotel Kungsträdgården AB, 556121-0252 vilket är helägt dotterbolag till LMK Hotels & Real Estate AB. Tjärö Fastigheter AB, 559032-8766 ägs till 85% av LMK Hotels & Real Estates AB. Barell Asset Management AB, 559132-1483, ägs till 51% av LMK Forward AB samt Earin AB, 556968-1678, vilket ägs till 80,24% av LMK Forward AB.

**Not 31 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 860 317	2 858 317
Tillkommande fordringar	227 216	2 000
Omklassificeringar	-37 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 050 033</b>	<b>2 860 317</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 050 033</b>	<b>2 860 317</b>

**Not 32 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfonder	6 862	25 305
	<b>6 862</b>	<b>25 305</b>

**Not 33 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

2022-12-31 2021-12-31

Ett par bolag i koncernen har som sin del av sin verksamhet utfärdat emissionsgarantier. Per balansdagen 2022-12-31 respektive 2021-12-31 har bolagen inga utestående garantiförbindelser.

LMK Industri AB har borgensförbindelser avseende LMK Forward AB om totalt 4 000 tkr (4 000 tkr).

LMK Industri AB har borgensförbindelser avseende LMK Venture Partners AB om totalt 100 000 tkr (100 000 tkr).

LMK Industri AB har borgensförbindelser avseende Hotel Kungsträdgården AB om totalt 172 800 tkr (172 800 tkr).

LMK Hotels & Real Estate AB har utfärdat en kreditram på maximalt 10 mkr för dotterbolags räkning under 2020. Krediterna gällde t.o.m. 2022-12-31. För Tjärö Fastigheter AB har en motsvarande kreditram på maximalt 2 mkr utfärdats för perioden 2023-01-01 - 2024-12-31.

**Not 34 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Avseende skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckningar	197 602	201 500
	<b>197 602</b>	<b>201 500</b>

### Not 35 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid avgivandet av denna årsredovisning följer vi dagligen den geopolitiska utvecklingen i Europa, inflationsutvecklingen samt övriga väsentliga risker noggrant. Exakt vilken påverkan detta kan få på vår framtida verksamhet är ännu för tidigt att bedöma.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Frithiof  
Ordförande

Malin Ferhm

Monica Rosenqvist

Thorbjörn Wennerholm

Peter Ragnarsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ola Bjärehäll  
Auktoriserad revisor

2023070630127

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 18:17:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: OLA BJÄREHÄLL

Datum

Ola Bjärehäll  
Partner

Leveranskanal: E-post

LMK INDUSTRI AB 556505-8780 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 16:44:10 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS FRITHIOF

Datum

Lars Frithiof  
Ordförande

Leveranskanal: E-post

LMK INDUSTRI AB 556505-8780 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 16:20:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Malin Jeanette Madeleine  
Ferhm

Datum

Malin Ferhm

Leveranskanal: E-post

LMK INDUSTRI AB 556505-8780 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 16:23:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Yvonne Monica Rosenqvist

Datum

Monica Rosenquist  
påskrivande

Leveranskanal: E-post

LMK INDUSTRI AB 556505-8780 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-06-30 16:13:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Peter Erik Torleif Ragnarsson

Datum

Peter Ragnarsson  
Verkställande Direktör

Leveranskanal: E-post

2023070630128

***Signerat med Svenskt BankID***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: THORBJÖRN WENNERHOLM

Thorbjörn Wennerholm

***2023-06-30 16:52:19 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070630129

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LMK Industri AB, org.nr 556029-6740

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för LMK Industri AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LMK Industri AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ola Bjärehäll  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2023-06-30 18:18:33 UTC*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: OLA BJÄREHÄLL

Datum

Ola Bjärehäll

Partner

Leveranskanal: E-post

2023070630132