

Årsredovisning för
LH Kultura Fastighetsförvaltning AB
556972-3017

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LH Kultura Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025-06-30


Lars Hildingsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LH Kultura Fastighetsförvaltning AB, 556972-3017, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2014 och har under året ej bedrivit någon verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till LH Kultura Bygg AB, 556333-7228. Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap § 3.

Flerårsöversikt

	<i>Belopp i kr</i>			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	132	-3 511	-2 915	-4 537
Soliditet, %	99	97	97	97

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000		632 432
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			132
Vid årets slut	50 000		632 564

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 632 564, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	632 432
Årets resultat	132
Totalt	632 564
Disponeras för	
Utdelning, [500 st aktier * 1265,12]	632 560
Balanseras i ny räkning	4
Summa	632 564

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Förslag till beslut om vinstutdelning

Utdelning per aktie uppgår till 1265,12 kr. Styrelsen föreslår att betalning skall göras i nära anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-	-3 639
Summa rörelsekostnader		-	-3 639
Rörelseresultat		-	-3 639
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	132	128
Summa finansiella poster		132	128
Resultat efter finansiella poster		132	-3 511
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		132	-3 511
Skatter			
Årets resultat		132	-3 511

2025073101459

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

678 790

694 975

Övriga fordringar

9 774

9 642

Summa kortfristiga fordringar

688 564

704 617

Summa omsättningstillgångar

688 564

704 617

SUMMA TILLGÅNGAR

688 564

704 617

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

632 432

635 943

Årets resultat

132

-3 511

Summa fritt eget kapital

632 564

632 432

Summa eget kapital

682 564

682 432

Långfristiga skulder

Övriga skulder

-

11 791

Summa långfristiga skulder

-

11 791

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

-

4 394

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

6 000

10 394

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

688 564

704 617

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

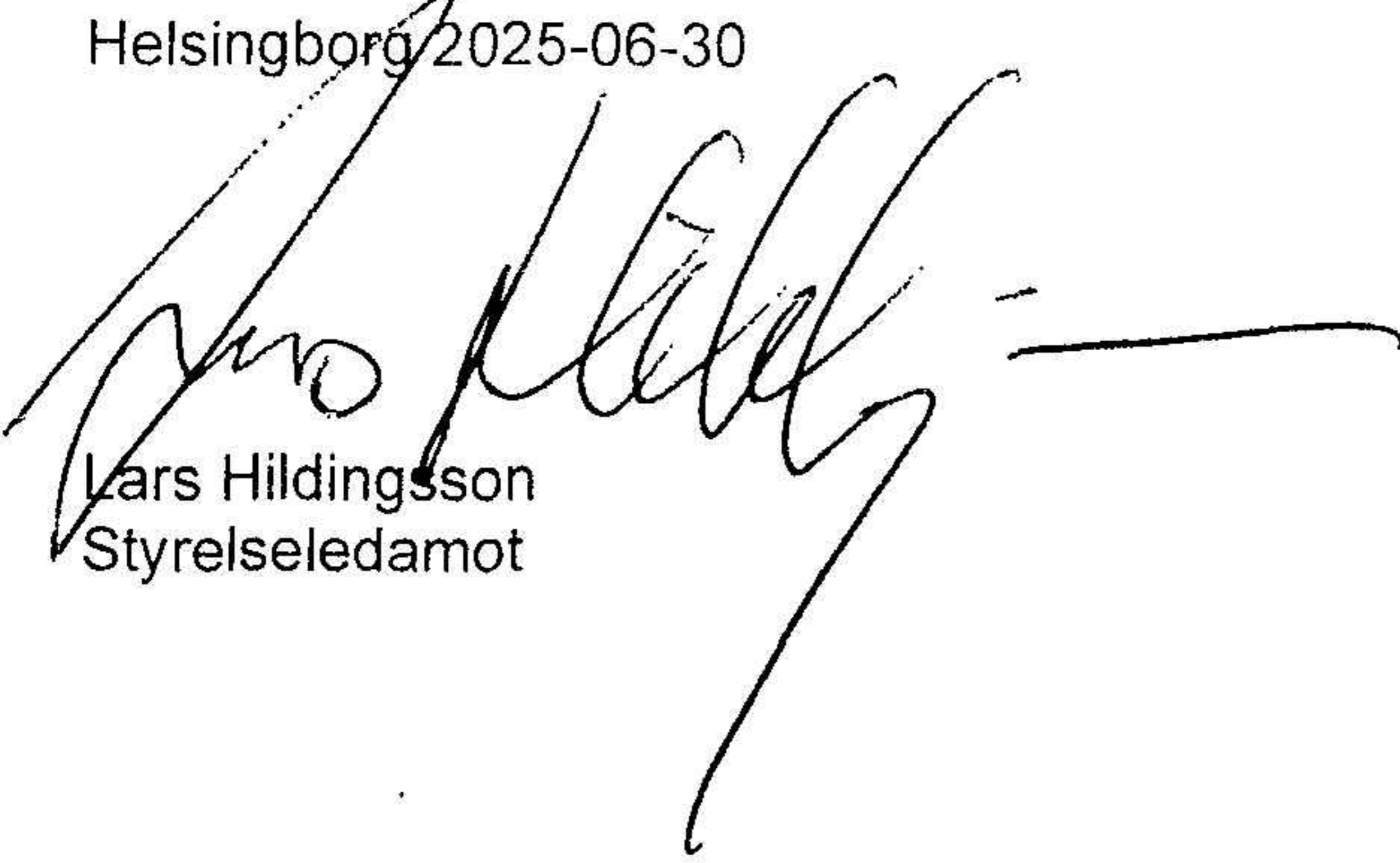
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	132	128
Summa	132	128

Underskrifter

Helsingborg 2025-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lars Hildingsson', with a horizontal line extending to the right.

Lars Hildingsson
Styrelseledamot

2025073101462