

Årsredovisning
för
Lewis Fastigheter AB
559419-8110

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter

Undertecknad styrelseledamot i Lewis Fastigheter AB intygar dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 mars 2026 och dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till att vinsten ska balanseras i ny räkning

Nacka 30 mars

Ort & datum



Underskrift

William Lewis
Namnförtydligande

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Lewis Fastigheter ska bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, uthyrning och nyproduktion med målsättningen att bygga upp ett långsiktigt fastighetsbestånd av bostäder. Företaget är verksamt i Stockholm med omnejd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är vilande. Ingen verksamhet har skett.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2025 | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | -3 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 28 565 | 0 | 0 | 28 565 |
| Balanseras i ny räkning | | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 28 565 | 0 | | 28 565 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat

Årets resultat

Totalt

0
0
0

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning

Totalt

0
0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2026040203496

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 | 2024-01-01 |
|---|------------|--------------------|--------------------|
| | 1 | -2025-12-31 | -2024-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -0 | -0 |
| Handelsvaror | | 0 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -0 | -0 |
| Personalkostnader | | -0 | -0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -0 | -0 |
| Övriga rörelsekostnader | | -0 | -0 |
| Summa rörelsekostnader | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Övrigaränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 0 |

2026040203497

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|----------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Resultat före skatt | 1 | 0 | 0 |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | 0 | 0 |

2026040203498

Balansräkning

Not
1

2025-12-31 2024-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

27 096 27 096

Lån till delägare eller närstående

0 0

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 096 27 096

Summa anläggningstillgångar

27 096 27 096

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1469 1469

Summa kassa och bank

1 469 1 469

Summa omsättningstillgångar

1 469 1 469

Summa tillgångar

28 565 28 565

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

28 565

28 565

28 565

28 565

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

0

Årets resultat

0

0

Summa fritt eget kapital

0

0

Summa eget kapital

28 565

28 565

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatteskulder

0

0

Övriga skulder

0

0

Upplupnakostnader och förutbetalda intäkter

0

0

Summa kortfristiga skulder

0

0

Summa eget kapital och skulder

28 565

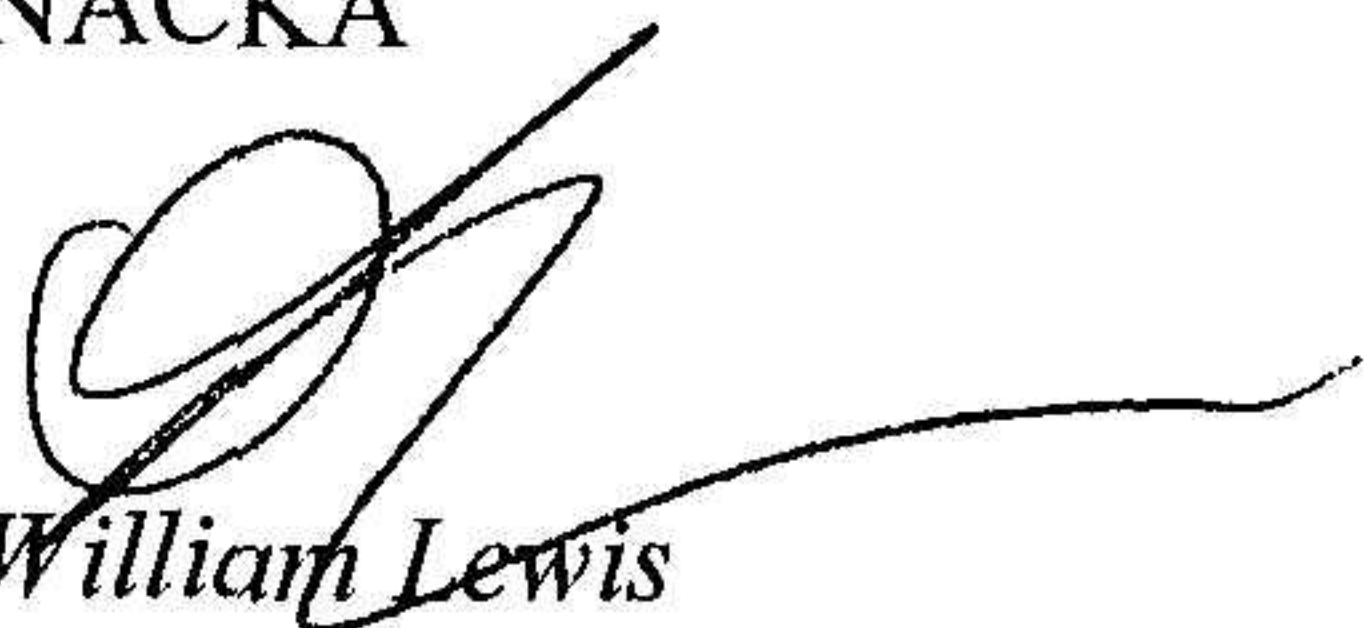
28 565

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

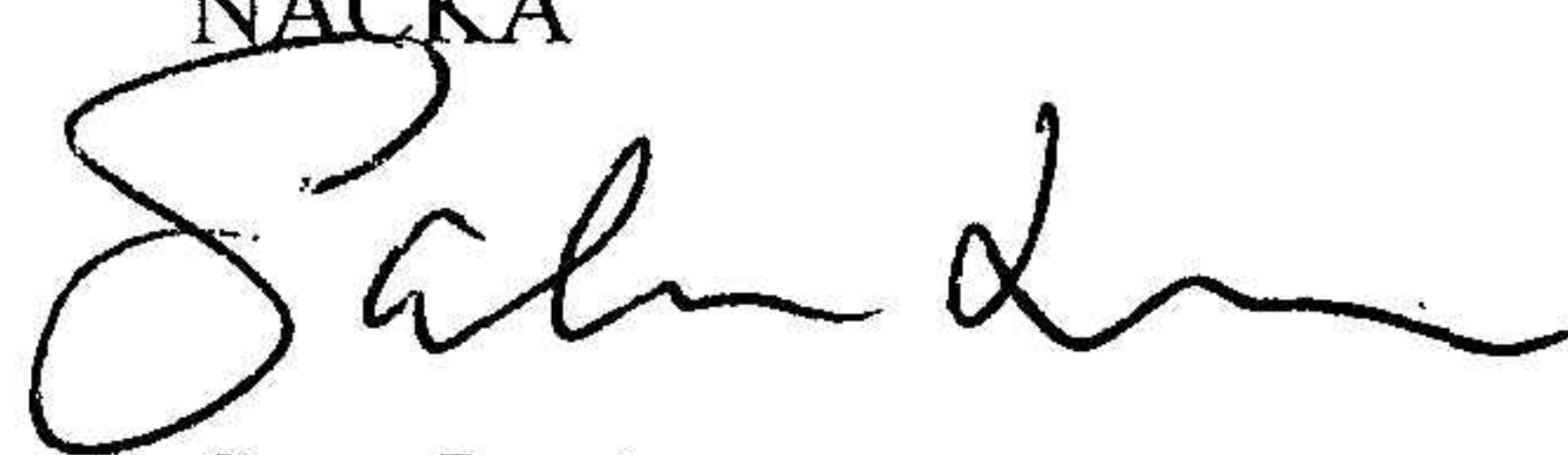
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NACKA



William Lewis
William Lewis
Styrelseledamot och VD
2026-03-30

NACKA



Sara Lewis
Sara Lewis
Styrelseledamot
2026-03-30