

Årsredovisning

för

Malms Holding Gävle AB

559114-3770

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Faruk Kunalic, Styrelseledamot

2026-02-24

Styrelsen för Malms Holding Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i det helägda dotterbolaget Malms Fastigheter AB.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	1 585	-12	-7
Soliditet (%)	98,7	96,7	48,9	49,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	753 869	1 734 414	2 538 283
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 734 414	-1 734 414	0
Årets resultat			-2 144	-2 144
Belopp vid årets utgång	50 000	2 488 283	-2 144	2 536 139

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 488 283
årets förlust	-2 144
	2 486 139
disponeras så att i ny räkning överföres	2 486 139
	2 486 139

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 440

-16 853

Summa rörelsekostnader

-26 440

-16 853

Rörelseresultat

-26 440

-16 853

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

1 600 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135

55

Räntekostnader och liknande resultatposter

-840

1 773

Summa finansiella poster

-705

1 601 828

Resultat efter finansiella poster

-27 144

1 584 975

Bokslutsdispositioner

2

Förändring av periodiseringsfonder

25 000

190 000

Summa bokslutsdispositioner

25 000

190 000

Resultat före skatt

-2 144

1 774 975

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-40 561

Årets resultat

-2 144

1 734 414

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	1 895 000	1 895 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 895 000	1 895 000
Summa anläggningstillgångar		1 895 000	1 895 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		636 126	636 730
Övriga fordringar		750	1
Summa kortfristiga fordringar		636 876	636 731
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		69 843	147 648
Summa kassa och bank		69 843	147 648
Summa omsättningstillgångar		706 719	784 379
SUMMA TILLGÅNGAR		2 601 719	2 679 379

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 488 283	753 869
Årets resultat		-2 144	1 734 414
Summa fritt eget kapital		2 486 139	2 488 283
Summa eget kapital		2 536 139	2 538 283
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	40 000	65 000
Summa obeskattade reserver		40 000	65 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		14 821	66 096
Övriga skulder		759	0
Upplupna kostnader		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		25 580	76 096
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 601 719	2 679 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Avsättning till periodiseringsfond	0	-65 000
Återföring från periodiseringsfond	25 000	255 000
	25 000	190 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 895 000	1 895 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 895 000	1 895 000
Utgående redovisat värde	1 895 000	1 895 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde
Malms Fastigheter Gävle AB	100	1 000	1 895 000
			1 895 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Malms Fastigheter Gävle AB	559033-2044	Gävle	475 763	310 267

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Periodiseringsfond 2024	40 000	65 000
	40 000	65 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-19

Gävle

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Faruk Kunalic
Faruk Kunalic
Ordförande
2026-02-24

Per Sundström
Per Sundström

2026-02-24

Franzi Höbenreich
Franzi Höbenreich

2026-02-24