

# Årsredovisning

---

## *Anders Öström Holding AB*

556747-1668

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Öström , Styrelseledamot  
2025-04-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter och värdepapper.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	86	31	27	53
Soliditet %	96	98	98	98

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 235 102	24 243	1 359 345
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 325		-204 325
- Balanseras i ny räkning		24 243	-24 243	0
- Årets resultat			67 948	67 948
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 055 020	67 948	1 222 968

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 055 020
<i>Årets resultat</i>	<i>67 948</i>
<i>Summa</i>	<i>1 122 968</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	913 418
<i>Summa</i>	<i>1 122 968</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-21 003	-21 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-21 003</b>	<b>-21 135</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-21 003</b>	<b>-21 135</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	103 494	52 220
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 750	-148
Räntekostnader och liknande resultatposter	-402	-292
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>106 842</b>	<b>51 780</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>85 839</b>	<b>30 645</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>85 839</b>	<b>30 645</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-17 891	-6 402
<b>Årets resultat</b>	<b>67 948</b>	<b>24 243</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar 2	500 000	400 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>500 000</i>	<i>400 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>500 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	6	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 750	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>3 756</i>	<i>0</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	764 181	991 587
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	<i>764 181</i>	<i>991 587</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	4 387	31
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>4 387</i>	<i>31</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>772 324</b>	<b>991 618</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 272 324</b>	<b>1 391 618</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 055 020	1 235 102
Årets resultat	67 948	24 243
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 122 968</i>	<i>1 259 345</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 222 968</b>	<b>1 359 345</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	24 293	12 087
Övriga skulder	10 063	5 186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>49 356</b>	<b>32 273</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 272 324</b>	<b>1 391 618</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	100 000	-
Utgående anskaffningsvärden	500 000	400 000
Redovisat värde	500 000	400 000

Omvandlats till villkorat aktieägartillskott hos Modern Solution ( 400 000)

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Anders Öström*

Anders Öström

Styrelseledamot

2025-04-30