

Årsredovisning

Malmberg Bresby Holding AB

559004-1074

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Malmberg
2023-05-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verkar som ett holdingbolag. Man äger en andel i en bostadsrätt i Stöten som hyrs ut som semesterbostad via 2 olika förmedlingsfirmor beroende på säsong. Denna uthyrning utgör bolagets omsättning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	345	175	232	215	277
Resultat efter finansiella poster	88	-27	29	47	47
Soliditet %	60	61	61	61	60

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. En anledning till detta är det ökande resandet efter en period av pandemi.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 166 637	-27 367	1 239 270
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-27 367	27 367	0
- Rättelse av fel		-100 000		-100 000
- Årets resultat			78 447	78 447
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 039 270	78 447	1 217 717

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 039 270
Årets resultat	78 447
<i>Summa</i>	1 117 717

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 117 717
<i>Summa</i>	1 117 717

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	345 401	175 044
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	345 401	175 044
Rörelsekostnader		
Uthyrningskostnader	-205 905	-130 102
Övriga externa kostnader	-19 125	-45 412
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-10 212	-10 212
Summa rörelsekostnader	-235 242	-185 726
Rörelseresultat	110 159	-10 682
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-22 245	-16 685
Summa finansiella poster	-22 245	-16 685
Resultat efter finansiella poster	87 914	-27 367
Resultat före skatt	87 914	-27 367
Skatter		
Skatt på årets resultat	-9 467	0
Årets resultat	78 447	-27 367

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	334 402	337 786
Inventarier, verktyg och installationer	3	13 653	20 481
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>348 055</i>	<i>358 267</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	221 400
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 471 400	1 250 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 471 400</i>	<i>1 471 400</i>
Summa anläggningstillgångar		1 819 455	1 829 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 380	51 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>101 380</i>	<i>51 000</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		102 507	156 978
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>102 507</i>	<i>156 978</i>
Summa omsättningstillgångar		203 887	207 978
SUMMA TILLGÅNGAR		2 023 342	2 037 645

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 039 270	1 166 637
Årets resultat	78 447	-27 367
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 117 717	1 139 270
Summa eget kapital	1 217 717	1 239 270
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 756 875	774 375
Summa långfristiga skulder	756 875	774 375
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 500	17 500
Skatteskulder	9 467	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 783	6 500
Summa kortfristiga skulder	48 750	24 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 023 342	2 037 645

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
	Utgående anskaffningsvärden	350 000	350 000
	Ingående avskrivningar	-12 214	-8 829
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-3 384	-3 385
	Utgående avskrivningar	-15 598	-12 214
	Redovisat värde	334 402	337 786
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	34 135	34 135
	Utgående anskaffningsvärden	34 135	34 135
	Ingående avskrivningar	-13 654	-6 827
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-6 828	-6 827
	Utgående avskrivningar	-20 482	-13 654
	Redovisat värde	13 653	20 481
Not 4	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	221 400	221 400
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Omklassificeringar m.m.	-221 400	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	221 400
	Redovisat värde	0	221 400

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
	Omklassificeringar m.m.	221 400	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 471 400	1 250 000

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	756 875	704 375

UNDERSKRIFTER

Vellinge

Magnus Malmberg

Magnus Malmberg

2023-05-05