

Årsredovisning för  
**Öjeberget Utvecklings AB**

559402-4027

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Augustsson  
Styrelseledamot

2024-11-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Öjeberget Utvecklings AB, 559402-4027, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	15 159 986	-1 072
Soliditet %	51,1	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 072
Balanseras i ny räkning		-1 072	1 072
Årets resultat			15 159 986
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 072</b>	<b>15 159 986</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 072
Årets resultat	15 159 986
<b>Summa</b>	<b>15 158 914</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	15 158 914
<b>Summa</b>	<b>15 158 914</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-10-24 - 2023-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-88 299	-1 072
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-88 299</b>	<b>-1 072</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-88 299</b>	<b>-1 072</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		15 323 986	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 701	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>15 248 285</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 159 986</b>	<b>-1 072</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 159 986</b>	<b>-1 072</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>15 159 986</b>	<b>-1 072</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	26 900	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 900</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 900</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		28 860 000	0
Övriga fordringar		782 858	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 642 858</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		22 678	23 928
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>22 678</b>	<b>23 928</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 665 536</b>	<b>23 928</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 692 436</b>	<b>23 928</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 072	0
Årets resultat		15 159 986	-1 072
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 158 914</b>	<b>-1 072</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 183 914</b>	<b>23 928</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		14 417 821	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 701	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 508 522</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 692 436</b>	<b>23 928</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	26 900	2 482 561
Försäljningar		-2 482 561
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>26 900</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>26 900</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Järvsö

*Peter Augustsson*                      2024-10-30  
Peter Augustsson                      Datum  
Styrelseordförande

*Peter Engberg*                      2024-10-31  
Peter Engberg                      Datum  
Styrelseledamot