

**Årsredovisning**  
för  
**Högbonden Invest AB**  
556800-8774

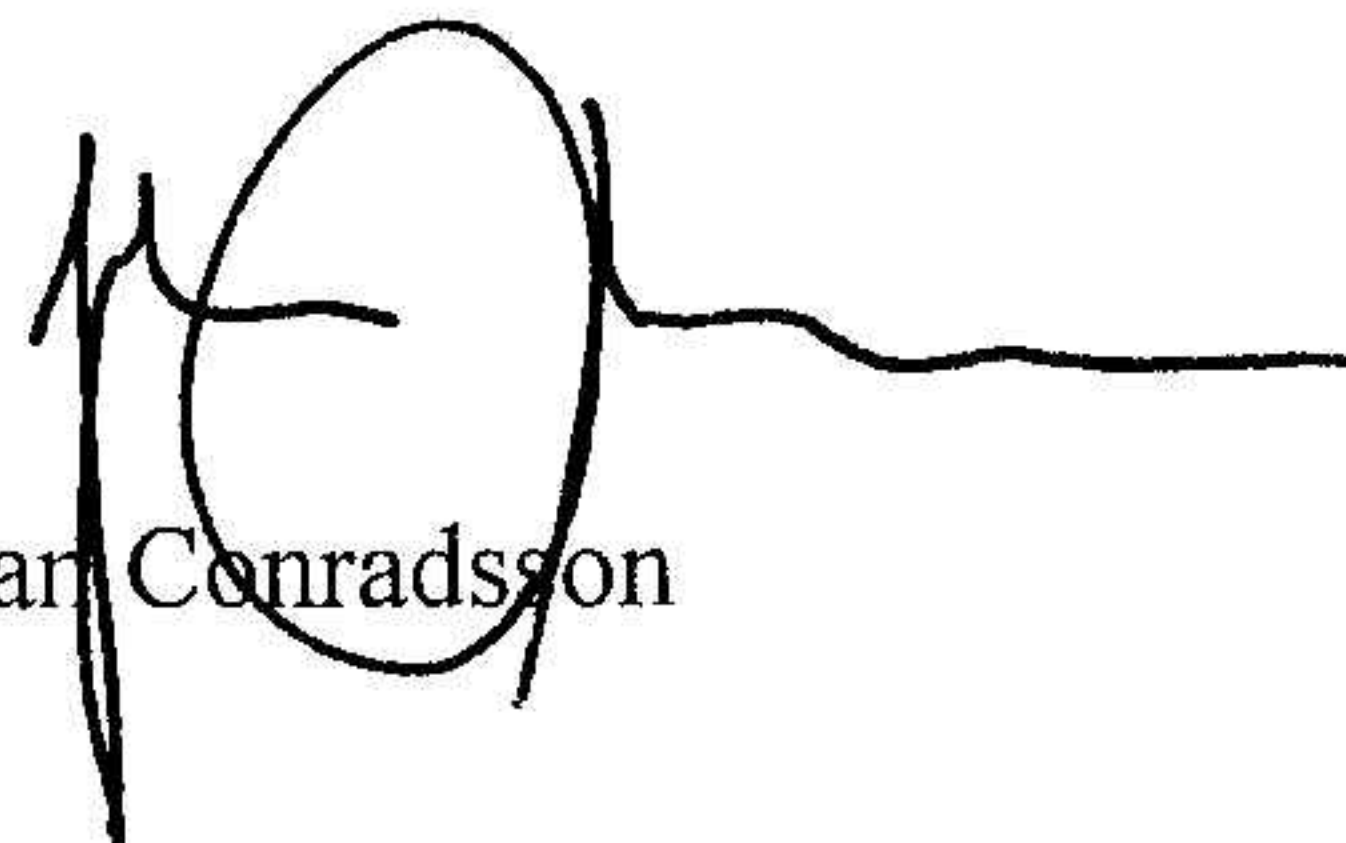
Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Högbonden Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 december 2025

  
Johan Conradsson

**Årsredovisning**  
för  
**Högbonden Invest AB**

556800-8774

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Styrelsen för Högbonden Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar av fast och lös egendom, företrädesvis värdepapper.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	59	59	59	59
Resultat efter finansiella poster	308	-27	-226	138
Soliditet (%)	99	98	97	93

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 506 194	-26 703	6 579 491
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 703	26 703	0
Årets resultat			303 234	303 234
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 479 491</b>	<b>303 234</b>	<b>6 882 725</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 479 491
årets vinst	303 234
	<b>6 782 725</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 782 725
	<b>6 782 725</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		59 400	59 400
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>59 400</b>	<b>59 400</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-111 386	-161 523
Personalkostnader	2	-140 761	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-252 147</b>	<b>-161 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-192 747</b>	<b>-102 123</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223 812	-422 302
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		283 925	501 266
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 654	-3 544
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>501 083</b>	<b>75 420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>308 336</b>	<b>-26 703</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>308 336</b>	<b>-26 703</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 102	0
<b>Årets resultat</b>		<b>303 234</b>	<b>-26 703</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	829 613	829 613
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>829 613</b>	<b>829 613</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 673 848	3 430 670
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 673 848</b>	<b>3 430 670</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 503 461</b>	<b>4 260 283</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 033	4 992
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 220	38 670
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 253</b>	<b>43 662</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 781 639	2 301 212
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 781 639</b>	<b>2 301 212</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		657 840	82 980
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>657 840</b>	<b>82 980</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 464 732</b>	<b>2 427 854</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 968 193</b>	<b>6 688 137</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 479 491

6 506 194

Årets resultat

303 234

-26 703

**Summa fritt eget kapital**

**6 782 725**

**6 479 491**

**Summa eget kapital**

**6 882 725**

**6 579 491**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 843

80 845

Övriga skulder

74 125

19 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 500

8 499

**Summa kortfristiga skulder**

**85 468**

**108 646**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 968 193**

**6 688 137**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	829 613	829 613
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>829 613</b>	<b>829 613</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>829 613</b>	<b>829 613</b>

Enbart mark.

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 663 442	3 551 307
Inköp	84 870	112 135
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 748 312</b>	<b>3 663 442</b>
Ingående nedskrivningar	-232 772	-259 948
Återförda nedskrivningar	158 308	0
Årets nedskrivningar	0	27 176
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-74 464</b>	<b>-232 772</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 673 848</b>	<b>3 430 670</b>

2026011606127

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	556 064	757 657
Avgående fordringar	-18 450	-201 593
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>537 614</b>	<b>556 064</b>
Ingående nedskrivningar	-556 064	
Återförda nedskrivningar	18 450	
Årets nedskrivningar		-556 064
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-537 614</b>	<b>-556 064</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

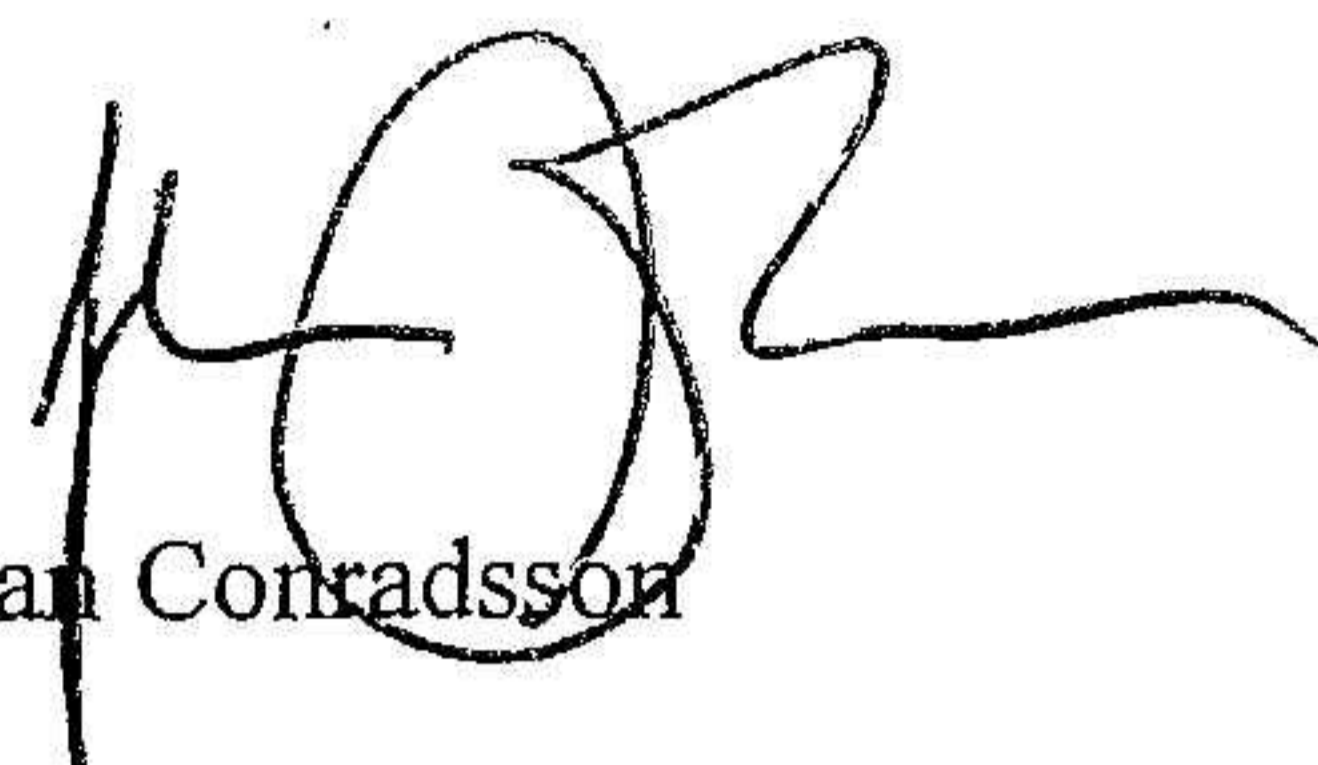
Högbonden Invest AB  
Org.nr 556800-8774

7 (7)

2026011606128

Årsredovisningen beslutades den 30 december 2025

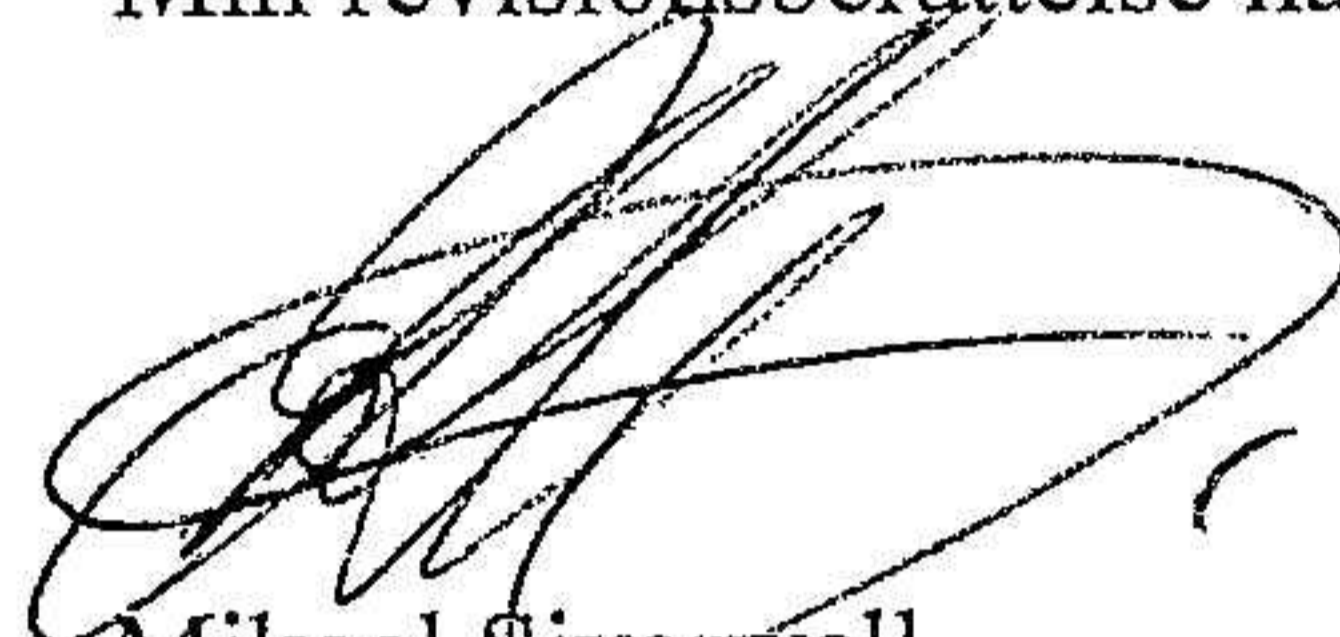
Stockholm



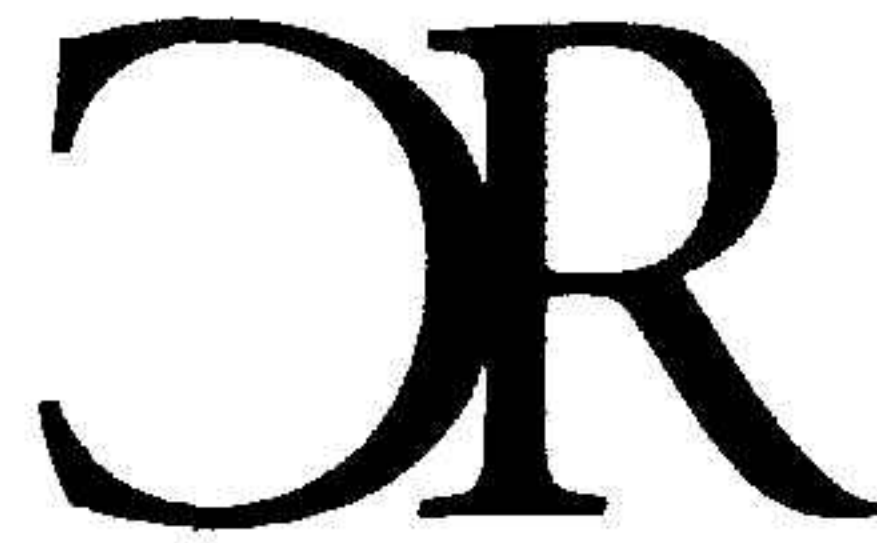
Johan Conradsson

2025-12-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 december 2025



Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor



CERTE REVISION

1 (3)

2026011606129

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högbonden Invest AB  
Org.nr 556800-8774

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högbonden Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högbonden Invest ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högbonden Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högbonden Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Högbonden Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkning**

Bolaget har betalt in sina skatter och avgifter för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4§ aktiebolagslagen. Försummelsen har itne medfört någon skada utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den 30 december 2025



Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor