

Årsredovisning

för

Birger Projekt nr 70 Ett AB

559263-9594

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Birger Projekt nr 70 Ett AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 19 april 2024


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

Birger Projekt nr 70 Ett AB

559263-9594

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Birger Projekt nr 70 Ett AB, org nr 559263-9594 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller genom dotterbolag förvärva, förvalta, förädla och avyttra fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn från Fabege V 157 AB till Birger Projekt nr 70 Ett AB.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2020/21 |
|-----------------------------------|-------|-------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 |
| Soliditet (%) | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|---|
| balanserad vinst | 0 |
| årets vinst | 0 |

| | |
|---|---|
| Någon vinst eller förlust finns ej att disponera. i ny räkning överföres | 0 |
|---|---|

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

| | | | |
|-----------------------------------|--|---|---|
| | | 0 | 0 |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | 0 | 0 |
| Resultat före skatt | | 0 | 0 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

25 000

0

25 000

Kassa och bank

25 000

0

Summa omsättningstillgångar

25 000

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

25 000

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Summa eget kapital

25 000

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

25 000

Rapport över förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Summa eget kapital |
|----------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Ingående eget kapital 2022-01-01 | 25 000 | 0 | 25 000 |
| Utgående eget kapital 2022-12-31 | 25 000 | 0 | 25 000 |
| Utgående eget kapital 2023-12-31 | 25 000 | 0 | 25 000 |

Aktiekapitalet består av 25 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3.

Vid övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har inga redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år och inga poster har räknats om.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderbolaget i den största koncernen där bolaget ingår och koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523 med säte i Stockholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Birger Invest nr 70 AB, org nr 559038-4995 med säte i Stockholm. Med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning i Birger Invest nr 70 AB.

Inga inköp eller försäljningar har skett under räkenskapsåret mellan koncernbolagen.

Not 4 Eventualförpliktelser

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

2024051614201

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Resultat och balansräkning kommer att föreläggas på årstämman för fastsällelse.

Stockholm den 19 april 2024


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Helena Kyhlstedt


Ando Wikström