

Årsredovisning

för

JH Södertälje Fastigheter AB

559284-6918

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hobil Varli, Styrelseledamot
2023-10-27

Styrelsen för JH Södertälje Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att handla med värdepapper, fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Tony N holding AB, ARD fastighet AB, Riyad MM AB, Tuna Group AB och Adreno Group AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2020/22 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 453	21 428
Balansomslutning	25	45 267
Soliditet (%)	100,0	47,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	21 428 410	21 453 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-16 000 000		-16 000 000
Balanseras i ny räkning		21 453 410	-21 453 410	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-5 453 410	-5 453 410
Belopp vid årets utgång	25 000	5 478 410	-5 478 410	25 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 25 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 453 410
årets förlust	-5 453 410
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.
i ny räkning överföres

0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2020-11-23
-2022-04-30
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-125 000

-794 486

Summa rörelsekostnader

-125 000

-794 486

Rörelseresultat

-125 000

-794 486

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-5 328 410

22 222 896

Summa finansiella poster

-5 328 410

22 222 896

Resultat efter finansiella poster

-5 453 410

21 428 410

Resultat före skatt

-5 453 410

21 428 410

Årets resultat

-5 453 410

21 428 410

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

25 000

45 267 410

Summa kortfristiga fordringar

25 000

45 267 410

Summa omsättningstillgångar

25 000

45 267 410

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000

45 267 410

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 453 410

0

Årets resultat

-5 453 410

21 428 410

Summa fritt eget kapital

0

21 428 410

Summa eget kapital

25 000

21 453 410

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

0

15 874 000

Övriga skulder

0

7 940 000

Summa kortfristiga skulder

0

23 814 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000

45 267 410

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	12 668 049
Försäljningar	0	-12 668 049
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Underskrifter Digitalt

Södertälje 2023-10-26

Hobil Varli

Hobil Varli