

Årsredovisning för  
**Vitma bygg AB**  
559091-4528

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Vitalijus Kersys  
Styrelseledamot  
2024-06-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vitma bygg AB, 559091-4528, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2016 och bedriver sedan dess byggverksamhet och byggtreprenad samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	12 227 311	8 239 763	10 564 624	3 761 455
Resultat efter finansiella poster	2 087 836	2 094 358	1 385 722	5 032
Soliditet %	68,3	64,9	44,9	36,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 155 288	1 232 707
Balanseras i ny räkning		1 232 707	-1 232 707
Utdelning		-650 000	
Årets resultat			1 253 768
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 737 995</b>	<b>1 253 768</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	1 737 995
Årets resultat	1 253 768
<b>Summa</b>	<b>2 991 763</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	2 991 763
<b>Summa</b>	<b>2 991 763</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		12 227 311	8 239 763
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		0	188 543
Övriga rörelseintäkter		2 020	31 338
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 229 331</b>	<b>8 459 644</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 255 785	-2 487 299
Övriga externa kostnader		-1 264 661	-885 571
Personalkostnader	2	-5 502 284	-2 886 415
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-137 010	-107 139
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 159 740</b>	<b>-6 366 424</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 069 591</b>	<b>2 093 220</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 245	1 138
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 245</b>	<b>1 138</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 087 836</b>	<b>2 094 358</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-530 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-500 000</b>	<b>-530 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 587 836</b>	<b>1 564 358</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-334 068	-331 651
<b>Årets resultat</b>		<b>1 253 768</b>	<b>1 232 707</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

932 835

404 945

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**932 835**

**404 945**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 895 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 895 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 827 835**

**404 945**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

636 916

1 028 540

Övriga fordringar

446 452

472 942

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

409 568

878 627

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

84 203

59 667

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 577 139**

**2 439 776**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 703 710

2 040 552

**Summa kassa och bank**

**1 703 710**

**2 040 552**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 280 849**

**4 480 328**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 108 684**

**4 885 273**

2024061818292

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 737 995

1 155 288

Årets resultat

1 253 768

1 232 707

**Summa fritt eget kapital**

**2 991 763**

**2 387 995**

**Summa eget kapital**

**3 041 763**

**2 437 995**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 420 000

920 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 420 000**

**920 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

61 650

0

Leverantörsskulder

232 435

164 783

Skatteskulder

124 084

283 973

Övriga skulder

467 362

273 775

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

761 390

804 747

**Summa kortfristiga skulder**

**1 646 921**

**1 527 278**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 108 684**

**4 885 273**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

##### *Avskrivning*

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

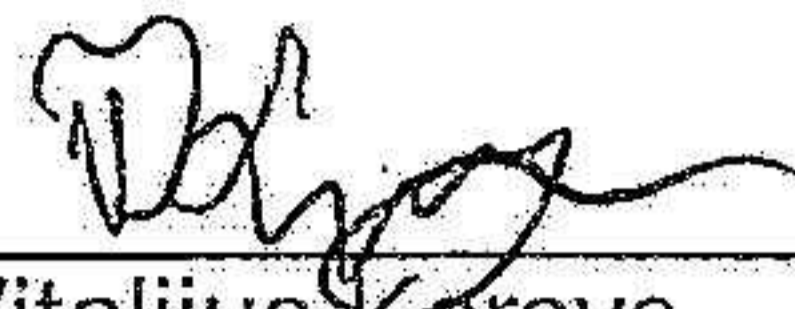
	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	9	8

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	623 590	441 388
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	664 900	182 202
Utgående anskaffningsvärden	1 288 490	623 590
Ingående avskrivningar	-218 645	-111 506
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-137 010	-107 139
Utgående avskrivningar	-355 655	-218 645
<b>Redovisat värde</b>	<b>932 835</b>	<b>404 945</b>

## Underskrifter

Stockholm



Vitalijus Kersys  
Styrelseledamot

2024-06-10

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-10



Axel Nelén  
Auktoriserad revisor

2024061818295

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vitma Bygg AB  
Org.nr. 559091-4528

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vitma Bygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vitma Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vitma Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

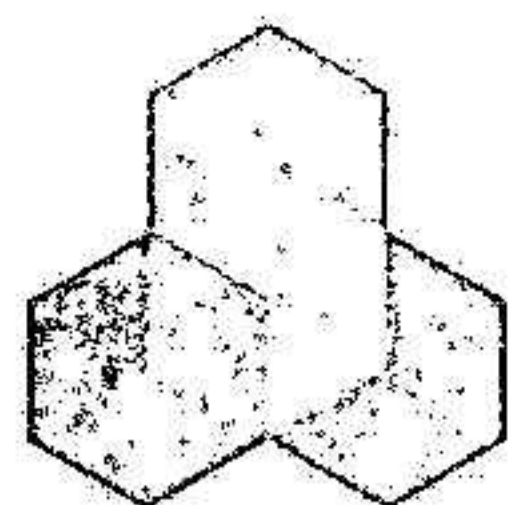
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vitma Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Vitma Bygg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 juni 2024

Axel Nelén

Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**