

# ÅRSREDOVISNING

## för UDDAB AB

Org.nr. 559320-1956

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulf Persson, Styrelseledamot

2024-06-03

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, handel och förvaltning av värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Aneby

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	184 261	408 790	0
Resultat efter finansiella poster	2 143	309 995	0
Soliditet (%)	11,71	12,31	1,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	246 138	271 138
Balanseras i ny räkning		246 138	-246 138	0
Årets resultat			1 392	1 392
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>246 138</u>	<u>1 392</u>	<u>272 530</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	246 138
Årets resultat	<u>1 392</u>
	<b>247 530</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>247 530</u>
	<b>247 530</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		184 261	408 790
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>184 261</u>	<u>408 790</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 741	-15 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 741</u>	<u>-15 050</u>
<b>Rörelseresultat</b>		179 520	393 740
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 381	-83 745
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-177 377</u>	<u>-83 745</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 143	309 995
<b>Resultat före skatt</b>		2 143	309 995
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-751	-63 857
<b>Årets resultat</b>		<u>1 392</u>	<u>246 138</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>1 649 900</u>	<u>1 649 900</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 649 900</b>	<b>1 649 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 649 900</b>	<b>1 649 900</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		230 325	0
Övriga fordringar		<u>738</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>231 063</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>445 500</u>	<u>550 937</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>445 500</b>	<b>550 937</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>676 563</b>	<b>550 937</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 326 463</b>	<b>2 200 837</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		246 138	0
Årets resultat		1 392	246 138
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>247 530</u>	<u>246 138</u>
<b>Summa eget kapital</b>		272 530	271 138
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder		1 934 509	1 758 645
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 934 509</u>	<u>1 758 645</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 688	0
Skatteskulder		64 608	63 857
Övriga skulder		45 128	102 197
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>119 424</u>	<u>171 054</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 326 463</b>	<b>2 200 837</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 649 900</u>	<u>1 649 900</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 649 900	1 649 900
	Ingående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående nedskrivningar	0	0
	Redovisat värde	1 649 900	1 649 900

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 934 509	1 758 645

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Aneby

Ulf Persson  
Ulf Persson

Verkställande direktör  
2024-05-30