

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen för Entropia VVS AB avger härmed följande årsredovisning.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2019	2020	2021	2022	2023
Nettoomsättning	1 695	1 787	1 838	1 841	2 027
Balansomslutning	12 314	12 882	12 704	12 668	13 115
Soliditet	69%	66%	67%	67%	65%

Förändringar i eget kapital

	<u>Bundet eget kapital</u>		<u>Fritt eget kapital</u>		<u>Totalt</u>
	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>		
Belopp vid årets ingång	50	8 450	1		8 501
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Balanseras i ny räkning	-	1	- 1		-
Årets resultat	-	-	2		2
Belopp vid årets utgång	50	8 451	2		8 503

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	8 451 163:21
Årets resultat	1 487:20
	<u>8 452 650:41</u>

kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

att till aktieägarna utdelas	
16 900 per aktie, totalt	8 450 000:00
och att i ny räkning överföres	2 650:41
	<u>8 452 650:41</u>

kronor

Utdelningen kommer att betalas ut dagen efter ordinarie årsstämma.

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 1 %. Soliditeten är betryggande mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Entropia VVS AB

Org.nr. 556813-9710

2 / 4

Resultaträkning

	Not	2023	2022
	1		
<u>Rörelseintäkter</u>			
Nettoomsättning		2 027	1 841
Summa rörelseintäkter		2 027	1 841
<u>Rörelsekostnader</u>			
Övriga externa kostnader	2	- 894	- 1 114
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 428	- 428
Summa rörelsekostnader		- 1 322	- 1 542
Rörelseresultat		705	299
<u>Finansiella poster</u>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 91	- 91
Summa finansiella poster		35	- 81
Resultat efter finansiella poster		740	218
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Lämnade koncernbidrag		- 738	- 217
Resultat före skatt		2	1
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		2	1



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper
Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre bolag (K2). Redovisnings- och värderingsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Not 2 Medelantal anställda
Medelantalet anställda har uppgått till 0 under räkenskapsåret. Löner och ersättningar har ej utgått.

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

Fastigheter

Dikesrenen 8, Stockholm

2023

6 428

6 428Bokfört
värde2022

6 856

6 856

Ingående anskaffningsvärden

10 702

10 702

Inköp

-

-

Utgående anskaffningsvärden

10 70210 702

Ingående avskrivningar

3 846

3 418

Årets avskrivningar

428428

Utgående avskrivningar

4 2743 846

Redovisat värde

6 428

6 856

Not 4 Ställda säkerheter

20232022

För egna avsättningar och skulder

Pantbrev i fastighet

3 0503 050

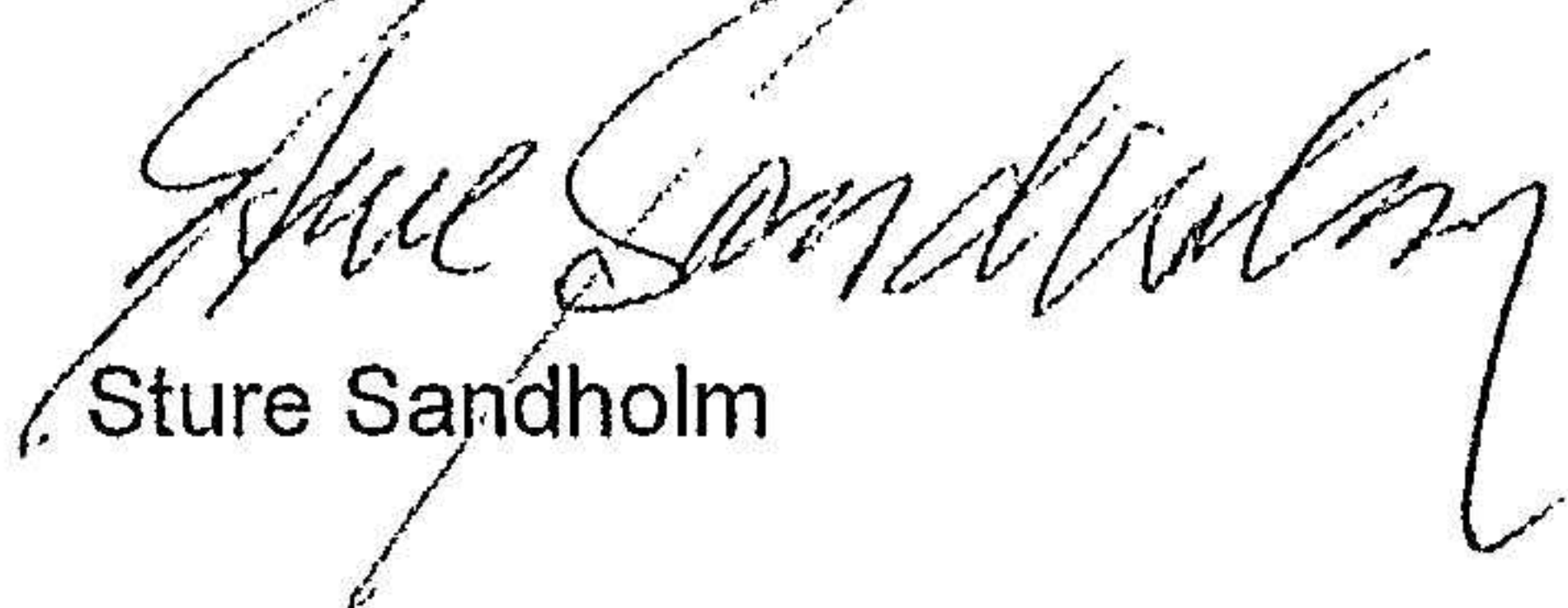
Summa ställda säkerheter

3 0503 050

Not 5 Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Förvaltnings AB Vretensborg, 556306-5860, Stockholm.

Stockholm 2024-05-15



Sture Sandholm

Undertecknad styrelseledamot i Entropia VVS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 13 juni 2024



Sture Sandholm