

Årsredovisning för
Häggå Fastighets AB

556804-6642

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Krister Sjölin
Styrelseledamot

2023-09-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Häggå Fastighets AB, 556804-6642, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	120			
Resultat efter finansiella poster	3	-69	-83	-59
Soliditet %	1,5	1,4	1,1	1,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	61 997	-68 585
Balanseras i ny räkning		-68 585	68 585
Årets resultat			2 928
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 588	2 928

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 232 000 kr (232 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-6 588
Årets resultat	2 928
Summa	-3 660
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 660
Summa	-3 660

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 925	-26 219
Summa rörelsekostnader		-16 925	-26 219
Rörelseresultat		103 075	-26 219
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		52	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100 199	-42 366
Summa finansiella poster		-100 147	-42 366
Resultat efter finansiella poster		2 928	-68 585
Resultat före skatt		2 928	-68 585
Årets resultat		2 928	-68 585

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 853 710	2 853 710
Summa materiella anläggningstillgångar		2 853 710	2 853 710
Summa anläggningstillgångar		2 853 710	2 853 710
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	16 159
Övriga fordringar		9 371	110 106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 000	0
Summa kortfristiga fordringar		129 371	126 265
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 701	58 090
Summa kassa och bank		41 701	58 090
Summa omsättningstillgångar		171 072	184 355
SUMMA TILLGÅNGAR		3 024 782	3 038 065

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 588	61 997
Årets resultat		2 928	-68 585
Summa fritt eget kapital		-3 660	-6 588
Summa eget kapital		46 340	43 412
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	2 960 442	2 860 330
Summa långfristiga skulder		2 960 442	2 860 330
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	0
Skatteskulder		18 000	18 000
Övriga skulder		0	116 323
Summa kortfristiga skulder		18 000	134 323
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 024 782	3 038 065

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 853 710	2 853 710
Utgående anskaffningsvärden	2 853 710	2 853 710
Redovisat värde	2 853 710	2 853 710

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 960 442	2 860 330

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carl-Oskar Oscarson, Dick Philipson Ekonomikonsult Aktiefbolag

Underskrifter

Borås

Krister Sjölin

Krister Sjölin
Styrelseordförande

2023-09-04
Datum

Martin Andreasson

Martin Andreasson
Styrelseledamot

2023-09-04
Datum