

Årsredovisning

för

Baggensmäklarna AB

559198-1872

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anette Roos, Styrelseledamot

2024-05-03

Styrelsen och verkställande direktören för Baggensmäklarna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsmäklari under namnet Skandia Mäklarna i Saltsjöbaden. I slutet av året har franschisrätten sålt och bolaget bedriver efter det ingen verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Anette Roos AB 556983-1554 med säte i Nacka.

Dotterbolaget kommer att fusioneras med moderbolaget under 2024.

Företaget har sitt säte i Nacka.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 115 | 2 157 | 2 270 | 1 945 |
| Resultat efter finansiella poster | 236 | 603 | 700 | 462 |
| Soliditet (%) | 95,2 | 65,2 | 56,2 | 30,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 51 593 | 466 398 | 567 991 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -300 000 | | -300 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 466 398 | -466 398 | 0 |
| Årets resultat | | | 179 013 | 179 013 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 217 991 | 179 013 | 447 004 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 217 990 |
| årets vinst | 179 013 |
| | 397 003 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 397 003 |
| | 397 003 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 | 2022-01-01 |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| | 1 | -2023-12-31 | -2022-12-31 |
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 1 115 192 | 2 157 191 |
| Övriga rörelseintäkter | | 250 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter | | 1 365 192 | 2 157 191 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Försäljningskostnader | | -287 719 | -584 483 |
| Övriga externa kostnader | | -179 174 | -265 445 |
| Personalkostnader | 2 | -634 166 | -677 079 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -26 309 | -26 309 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 127 368 | -1 553 316 |
| Rörelseresultat | | 237 824 | 603 875 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 182 | -454 |
| Summa finansiella poster | | -2 182 | -454 |
| Resultat efter finansiella poster | | 235 642 | 603 421 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -6 000 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | | -1 315 | -13 154 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -7 315 | -13 154 |
| Resultat före skatt | | 228 327 | 590 267 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -49 314 | -123 869 |
| Årets resultat | | 179 013 | 466 398 |

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

78 926

105 235

Summa materiella anläggningstillgångar

78 926

105 235

Summa anläggningstillgångar

78 926

105 235

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 500

6 428

Övriga fordringar

157 597

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

31 498

Summa kortfristiga fordringar

165 097

37 926

Kassa och bank

Kassa och bank

237 695

743 732

Summa kassa och bank

237 695

743 732

Summa omsättningstillgångar

402 792

781 658

SUMMA TILLGÅNGAR

481 718

886 893

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

217 990

51 592

Årets resultat

179 013

466 398

Summa fritt eget kapital

397 003

517 990

Summa eget kapital

447 003

567 990

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

14 469

13 154

Summa obeskattade reserver

14 469

13 154

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 039

42 344

Skatteskulder

0

182 103

Övriga skulder

6 207

51 301

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

30 001

Summa kortfristiga skulder

20 246

305 749

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

481 718

886 893

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 131 544 | 0 |
| Inköp | | 131 544 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 131 544 | 131 544 |
| Ingående avskrivningar | -26 309 | 0 |
| Årets avskrivningar | -26 309 | -26 309 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -52 618 | -26 309 |
| Utgående redovisat värde | 78 926 | 105 235 |

Baggensmäklarna AB
Org.nr 559198-1872

7 (7)

Nacka 2024-04-29

Anette Roos
Anette Roos
Verkställande direktör