

Årsredovisning

för

Kv Tystberga-Eneby AB

559278-4952

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kv Tystberga-Eneby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2023



Harald Pousette

Årsredovisning
för
Kv Tystberga-Eneby AB

559278-4952

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kv Tystberga-Eneby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolagets moderbolag är Internationella skolan Kvarnholmen AB, orgnr. 559046-8657 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-329	-212
Soliditet (%)	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	211 000	-211 734	24 266
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-211 734	211 734	0
Erhållna aktieägartillskott		329 000		329 000
Årets resultat			-329 440	-329 440
Belopp vid årets utgång	25 000	328 266	-329 440	23 826

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 540 000 (211 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	328 266
årets förlust	-329 440
	-1 174
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 174
	-1 174

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-10-23
-2021-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-329 440

-211 734

Summa rörelsekostnader

-329 440

-211 734

Rörelseresultat

-329 440

-211 734

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

493 387

11 457

Räntekostnader och liknande resultatposter

-493 387

-11 457

Summa finansiella poster

0

0

Resultat efter finansiella poster

-329 440

-211 734

Resultat före skatt

-329 440

-211 734

Årets resultat

-329 440

-211 734

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

845 066

845 066

Summa materiella anläggningstillgångar

845 066

845 066

Summa anläggningstillgångar

845 066

845 066

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6 547 125

6 547 125

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

11 457

Summa kortfristiga fordringar

6 547 125

6 558 582

Summa omsättningstillgångar

6 547 125

6 558 582

SUMMA TILLGÅNGAR

7 392 191

7 403 648

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

328 266

211 000

Årets resultat

-329 440

-211 734

Summa fritt eget kapital

-1 174

-734

Summa eget kapital

23 826

24 266

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

5 070 000

5 062 500

Summa långfristiga skulder

5 070 000

5 062 500

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 680 000

1 687 500

Skulder till koncernföretag

615 555

617 925

Skatteskulder

2 810

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

11 457

Summa kortfristiga skulder

2 298 365

2 316 882

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 392 191

7 403 648

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 775 000	6 775 000
	6 775 000	6 775 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	845 066	
Inköp		845 066
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	845 066	845 066
Utgående redovisat värde	845 066	845 066
Bokfört värde mark	845 066	845 066
	845 066	845 066

Not 3 Långfristiga skulder

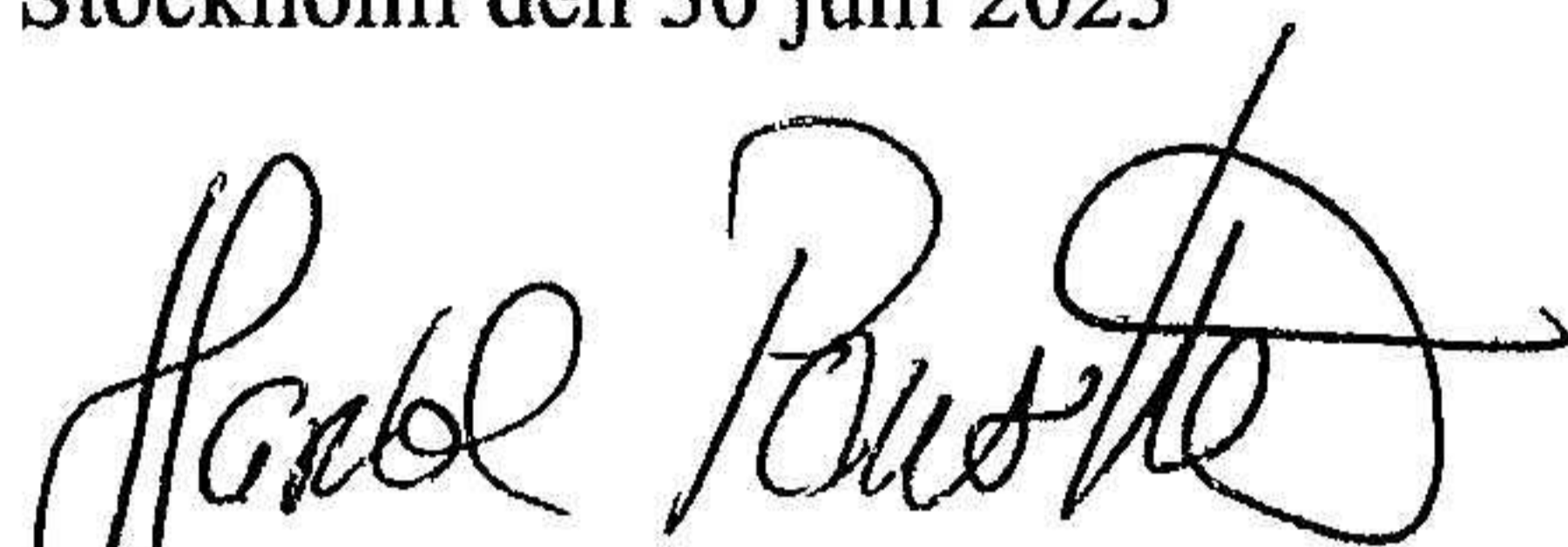
Inga skulder förfaller efter 5 år.

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 570 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 890 000	5 062 500
	4 890 000	5 062 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 680 000	1 687 500
	1 680 000	1 687 500

Stockholm den 30 juni 2023



Harald Pousette