

Årsredovisning

Green9 Homes AB

559100-2521

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lisa Holm Sundblad
2024-04-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och bedriva uthyrningsverksamhet av densamma.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LHS Nerjamar Holding AB, 559188-0561
Någon koncernårsredovisning upprättas ej.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning			144	88
Resultat efter finansiella poster	-19	5	26	-105
Soliditet %	9	86	86	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	58 522	4 283
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		4 283	-4 283
- Årets resultat			-19 058
- Belopp vid årets utgång	50 000	62 806	-19 058

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	62 806
Årets resultat	-19 058
Summa	43 748

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	43 748
Summa	43 748

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	6 924
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	6 924
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-15 553	-1 550
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-20 000	0
Summa rörelsekostnader	-35 553	-1 550
Rörelseresultat	-35 553	5 374
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16 495	15
Summa finansiella poster	16 495	15
Resultat efter finansiella poster	-19 058	5 389
Resultat före skatt	-19 058	5 389
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-1 106
Årets resultat	-19 058	4 283

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	980 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		980 000	0
Summa anläggningstillgångar		980 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 701	107 175
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		10 701	107 175
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 047	23 551
<i>Summa kassa och bank</i>		3 047	23 551
Summa omsättningstillgångar		13 748	130 726
SUMMA TILLGÅNGAR		993 748	130 726

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	62 806	58 522
Årets resultat	-19 058	4 283
<i>Summa fritt eget kapital</i>	43 748	62 805
Summa eget kapital	93 748	112 805
Långfristiga skulder	3	
Skulder till koncernföretag	900 000	0
Summa långfristiga skulder	900 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	17 920
Summa kortfristiga skulder	0	17 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	993 748	130 726

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	1 000 000	-
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	-

Förändringar av nedskrivningar

Årets nedskrivningar	-20 000	-
Utgående nedskrivningar	-20 000	-
Redovisat värde	980 000	-

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	900 000	-
---	---------	---

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Lisa Holm Sundblad

Lisa Holm Sundblad

2024-04-01