

Årsredovisning
för
Johannes Gruppen AB
556558-2698

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Åberg, Styrelseledamot
2024-04-16

Styrelsen för Johannes Gruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med motorfordon, förvalta och äga värdepapper för egen räkning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sthlms län, Stockholms kommun.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Pågående fusion mellan Johannes gruppen AB, 556558-2698 och Conviento Fastigheter AB, 559021-6767.

En sakutdelning avses beslutas på ordinarie stämma, kapitalförsäkringen väderas därför till verkligt värde innan utdelning till moderföretag. En uppskrivning har därför gjorts i balansräkningen.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 550	0	452	911
Resultat efter finansiella poster	7 556	1 149	4 034	-80
Soliditet (%)	92	46	74	60

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	0	0	795 892	1 149 483	2 345 375
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				1 149 483	-1 149 483	0
Sänkning Aktiekapital	-375 000			375 000		0
Uppskrivningsfond		9 450 608				9 450 608
Årets resultat					7 375 413	7 375 413
Belopp vid årets utgång	25 000	9 450 608	0	2 320 375	7 375 413	19 171 396

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 770 983
årets vinst	7 375 413
	19 146 396
disponeras så att	
genom sakutdelning av kapitalförsäkring utdelas	18 963 803
i ny räkning överföres	182 593
	19 146 396

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Nettoomsättning		1 549 952	0
Övriga rörelseintäkter		7 451	15 861
		1 557 403	15 861
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-140 000	-61 138
Övriga externa kostnader		-297 518	-186 096
Personalkostnader	2	0	0
		-437 518	-247 234
Rörelseresultat		1 119 885	-231 373
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	1 909 050
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	7 764 929
Resultat från övriga värdepapper	5	6 436 707	-8 293 053
Räntekostnader och liknande resultatposter		-993	-70
		6 435 714	1 380 856
Resultat efter finansiella poster		7 555 599	1 149 483
Resultat före skatt		7 555 599	1 149 483
Skatt på årets resultat		-180 186	0
Årets resultat		7 375 413	1 149 483

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

7

0

0

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8

0

0

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

9

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

10

0

13 213

Andra långfristiga fordringar

11

19 434 167

3 631 170

19 434 167

3 644 383

Summa anläggningstillgångar

19 434 167

3 644 383

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 799

0

Övriga fordringar

20 064

521 360

29 863

521 360

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

50

0

50

Kassa och bank

587 540

941 288

Summa omsättningstillgångar

617 403

1 462 698

SUMMA TILLGÅNGAR

20 051 570

5 107 081

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

400 000

Uppskrivningsfond

12

0

0

25 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

11 770 983

795 892

Årets resultat

7 375 413

1 149 483

19 146 396

1 945 375

Summa eget kapital

19 171 396

2 345 375

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

108 235

74 761

Övriga skulder

716 939

2 646 945

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 000

40 000

Summa kortfristiga skulder

880 174

2 761 706

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 051 570

5 107 081

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Resultat vid avyttringar		-1 909 050 -1 909 050

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Resultat vid avyttringar	0 0	7 764 929 7 764 929

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Resultat vid avyttringar	-2 593 695	
Nedskrivningar		8 293 053
Återföring av nedskrivningar	9 030 402	0
	6 436 707	8 293 053

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 920	27 920
Försäljningar/utrangeringar	-27 920	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	27 920
Ingående avskrivningar	-27 920	-27 920
Försäljningar/utrangeringar	27 920	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-27 920
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Försäljningar/utrangeringar	-30 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	30 000
Ingående avskrivningar	-30 000	-30 000
Försäljningar/utrangeringar	30 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-30 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100 000
Försäljningar		-50 000
Fussion		-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående uppskrivningar	0	1 000 000
Försäljningar		-1 000 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 500 000
Försäljningar		-1 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående uppskrivningar	0	4 000 000
Försäljningar		-4 000 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	264 471	264 471
Försäljningar	-264 471	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	264 471
Ingående nedskrivningar	-251 259	-237 400
Återförda nedskrivningar	251 259	
Årets nedskrivningar		-13 859
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-251 259
Utgående redovisat värde	0	13 212

Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 910 364	2 587 000
Tillkommande fordringar	9 513 195	9 323 364
Avgående fordringar	-11 440 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 983 559	11 910 364
Ingående nedskrivningar	-8 279 194	0
Återförda nedskrivningar	8 279 194	
Årets nedskrivningar		-8 279 194
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-8 279 194
Utgående redovisat värde	9 983 559	3 631 170

Not 12 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	0	5 000 000
Återföring Uppskrivningsfond		-5 000 000
Belopp vid årets utgång	0	0

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Stockholm 2024-03-27

Tobias Åberg
Tobias Åberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-27

Erik Ågerup
Erik Ågerup
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Johannes Gruppen AB, org.nr 556558-2698

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johannes Gruppen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johannes Gruppen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Johannes Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johannes Gruppen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Johannes Gruppen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm
2024-03-27

Erik Ågerup
Erik Ågerup
Auktoriserad revisor