

Årsredovisning för
Sibräcka Hus AB
559138-9142
Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2022-10-31*.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kopierat 2022-10-31
Niklas Andersson Löf
Niklas Andersson Löf
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sibräcka Hus AB, 559138-9142, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungälv registrerades år 2018 och verksamheten är att bedriva snickeriverkstad samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | Belopp i kr 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 464 995 | 419 997 | 268 685 | |
| Resultat efter finansiella poster | 16 911 | -52 538 | 1 630 | -10 000 |
| Soliditet % | 2,2 | 1,7 | 1 | 62 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|---------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 62 692 | -52 538 |
| Balanseras i ny räkning | | -52 538 | 52 538 |
| Årets resultat | | | 16 911 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 10 154 | 16 911 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2021-05-01- 2022-04-30 |
|---------------------|--|
| Balanserat resultat | 10 154 |
| Årets resultat | 16 911 |
| Summa | 27 065 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | 2021-05-01- 2022-04-30 |
|-------------------------|---------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 27 065 |
| Summa | 27 065 |

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-05-01-
2022-04-30

2020-05-01-
2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

464 995

419 997

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

464 995

419 997

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-241 185

-257 854

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-123 625

-121 913

Summa rörelsekostnader

-364 810

-379 767

Rörelseresultat

100 185

40 230

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-83 274

-92 768

Summa finansiella poster

-83 274

-92 768

Resultat efter finansiella poster

16 911

-52 538

Resultat före skatt

16 911

-52 538

Årets resultat

16 911

-52 538

2022112303765

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 948 662

3 042 287

Inventarier, verktyg och installationer

3

422 500

452 500

Summa materiella anläggningstillgångar

3 371 162

3 494 787

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

3 421 162

3 544 787

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 028

2 471

Summa kortfristiga fordringar

7 028

2 471

Kassa och bank

Kassa och bank

16 213

6 583

Summa kassa och bank

16 213

6 583

Summa omsättningstillgångar

23 241

9 054

SUMMA TILLGÅNGAR

3 444 403

3 553 841

2022112303766

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 154

62 692

Årets resultat

16 911

-52 538

Summa fritt eget kapital

27 065

10 154

Summa eget kapital

77 065

60 154

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

1 531 239

1 614 576

Skulder till intresseföretag och gemensamt

styrda företag

754 000

754 000

Övriga skulder

710 000

710 000

Summa långfristiga skulder

2 995 239

3 078 576

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

87 504

87 504

Leverantörsskulder

103 916

105 622

Skulder till koncernföretag

18 788

103 472

Skatteskulder

7 194

13 860

Övriga skulder

37 212

15 460

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

117 485

89 193

Summa kortfristiga skulder

372 099

415 111

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 444 403

3 553 841

2022112303767

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | År |
|--|----|
| Byggnader | 25 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2021-05-01- 2022-04-30 | 2020-05-01- 2021-04-30 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 181 998 | 3 096 340 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 85 658 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3 181 998 | 3 181 998 |
| Ingående avskrivningar | -139 711 | -47 798 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -93 625 | -91 913 |
| Utgående avskrivningar | -233 336 | -139 711 |
| Redovisat värde | 2 948 662 | 3 042 287 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2021-05-01- 2022-04-30 | 2020-05-01- 2021-04-30 |
|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 500 000 | 500 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 500 000 | 500 000 |
| Ingående avskrivningar | -47 500 | -17 500 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -30 000 | -30 000 |
| Utgående avskrivningar | -77 500 | -47 500 |
| Redovisat värde | 422 500 | 452 500 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2021-05-01- 2022-04-30 | 2020-05-01- 2021-04-30 |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Redovisat värde | 50 000 | 50 000 |

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

| <i>Dotterföretag</i> | <i>Organisationsnummer</i> | <i>Säte</i> |
|--------------------------|----------------------------|-------------|
| AB Tjörns Snickerifabrik | 559218-9210 | Kungälv |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Dotterföretag</i> | <i>Antal andelar</i> | <i>Rösträttsandel</i> | <i>Redovisat värde</i> |
|--------------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|
| AB Tjörns Snickerifabrik | 100 | 100 | 50 000 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | <i>2021-05-01- 2022-04-30</i> | <i>2020-05-01- 2021-04-30</i> |
|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Fastighetsinteckningar | 1 790 000 | 1 790 000 |
| Summa ställda säkerheter | 1 790 000 | 1 790 000 |

Not 6 Eventualförpliktelser

| | <i>2021-05-01- 2022-04-30</i> | <i>2020-05-01- 2021-04-30</i> |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Eventualförpliktelser | 791 670 | 1 025 002 |

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

| <i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i> | <i>2021-05-01- 2022-04-30</i> | <i>2020-05-01- 2021-04-30</i> |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| - Övriga långfristiga skulder till kreditinstitut | 1 531 239 | 1 614 576 |
| - Övriga kortfristiga skulder till kreditinstitut | 87 504 | 87 504 |

Företagets banklån om 1 618 743 kronor (1 702 080 kronor fg år) redovisas i ovan balansposter.


Not 8 Rapport om årsredovisningen

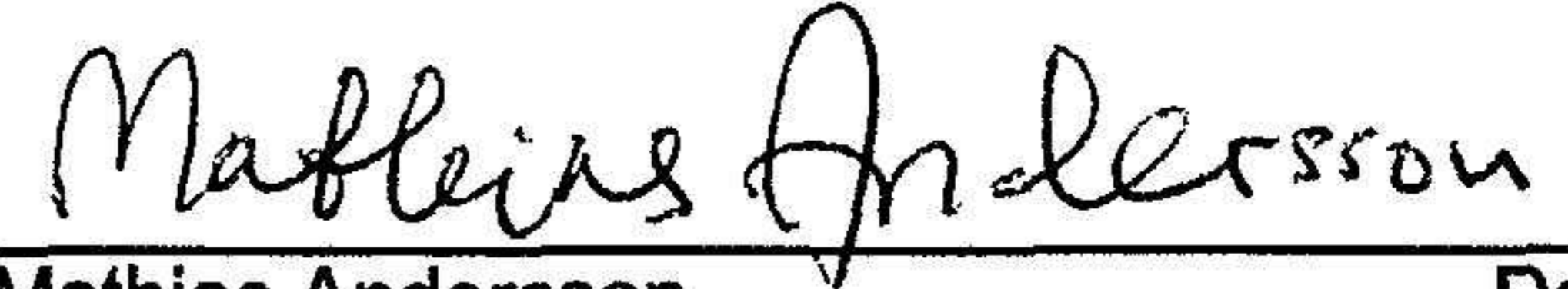
Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

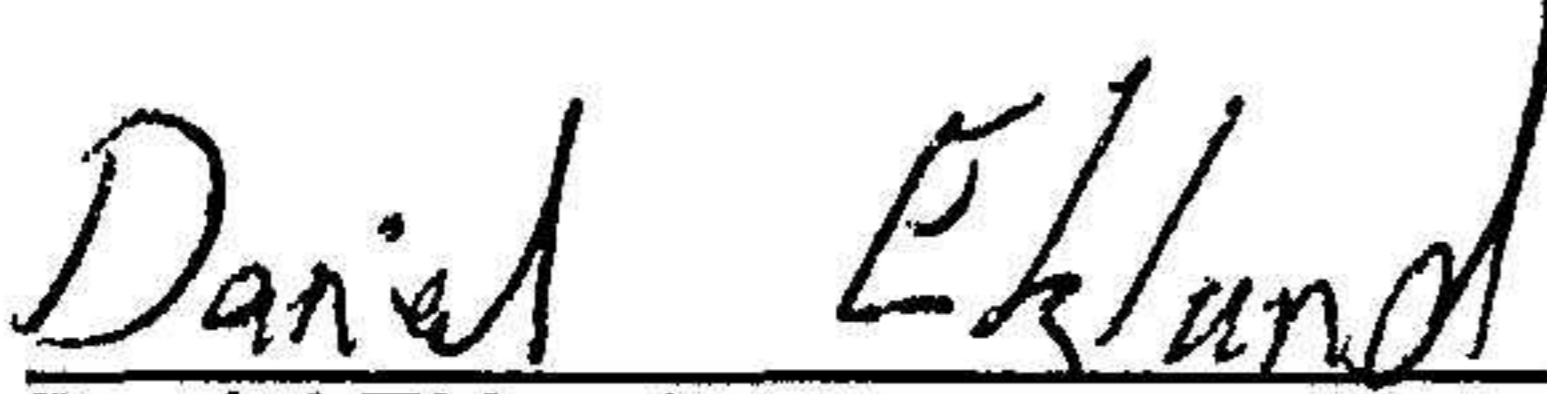
Anneli Larsson, MH Konsult Väst AB


Underskrifter

2022112303770


Niklas Andersson Löv Datum
Styrelseledamot 2022-10-31


Mathias Andersson Datum
Styrelseledamot 2022-10-31


Daniel Eklund Datum
Styrelseledamot 2022-10-31


Mathias Rutgerzon Datum
Styrelseledamot 2022-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats Den 31 oktober 2022


Bengt Kjellberg
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i

Sibräcka Hus AB

Org.nr 559138-9142

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sibräcka Hus AB för räkenskapsåret 2021-05-01—2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sibräcka Hus ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sibräcka Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sibräcka Hus AB för räkenskapsåret 2021-05-01—2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sibräcka Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 31 oktober 2022

Bengt Kjellberg
Godkänd revisor