

Årsredovisning för
Väktaren i Hedemora AB

559038-0050

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Matsson
Verkställande direktör

2024-02-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Väktaren i Hedemora AB, 559038-0050, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hedemora registrerades år 2015 och bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	120	96	96	96
Resultat efter finansiella poster	12	18	19	10
Soliditet %	14,7	13,9	10	8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	63 369	14 217
Balanseras i ny räkning		14 217	-14 217
Årets resultat			9 252
Belopp vid årets utgång	50 000	77 586	9 252

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	77 586
Årets resultat	9 252
Summa	86 838
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	86 838
Summa	86 838

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 000	96 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	96 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 991	-12 347
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 726	-38 241
Summa rörelsekostnader		-64 717	-50 588
Rörelseresultat		55 283	45 412
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		137	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 804	-27 512
Summa finansiella poster		-43 667	-27 508
Resultat efter finansiella poster		11 616	17 904
Resultat före skatt		11 616	17 904
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 364	-3 687
Årets resultat		9 252	14 217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	811 539	849 771
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	59 506	0
Summa materiella anläggningstillgångar		871 045	849 771
Summa anläggningstillgångar		871 045	849 771
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 873	10 427
Summa kortfristiga fordringar		11 873	10 427
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 920	54 528
Summa kassa och bank		47 920	54 528
Summa omsättningstillgångar		59 793	64 955
SUMMA TILLGÅNGAR		930 838	914 726

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		77 586	63 369
Årets resultat		9 252	14 217
Summa fritt eget kapital		86 838	77 586
Summa eget kapital		136 838	127 586
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	629 000	689 000
Summa långfristiga skulder		629 000	689 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Skulder till koncernföretag		87 500	0
Skatteskulder		0	9 140
Övriga skulder		12 500	24 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		165 000	98 140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		930 838	914 726

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 117 463	1 117 463
Utgående anskaffningsvärden	1 117 463	1 117 463
Ingående avskrivningar	-267 692	-229 451
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 232	-38 241
Utgående avskrivningar	-305 924	-267 692
Redovisat värde	811 539	849 771

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	70 000	
Utgående anskaffningsvärden	70 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 494	
Utgående avskrivningar	-10 494	
Redovisat värde	59 506	

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	389 000	449 000

Underskrifter

Hedemora

Lars Mikael Matsson 2024-02-07
Lars Mikael Matsson Datum
Verkställande direktör

Ann-Christin Matsson 2024-02-07
Ann-Christin Matsson Datum
Styrelseledamot

Anna Jennie Pers 2024-02-07
Anna Jennie Pers Datum
Styrelseledamot