

ÅRSREDOVISNING

för

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bergtomten-25 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 31 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-01-31



Johan Ahlström

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheten Bergtomten 25. Marken hyrs ut som uppställningsplats och parkering tills uppförande av fastighet påbörjas.

Företagets säte är Skogås.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	426 153	400 478	370 128	356 354
Resultat efter finansiella poster	332 483	237 248	277 783	273 038
Soliditet (%)	23	17	12	9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	330 353	141 521	471 874
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		141 521	-141 521	0
Årets resultat			197 825	197 825
Belopp vid årets utgång	50 000	471 874	197 825	669 699

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	471 874
Årets resultat	197 825
	<u>669 699</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	669 699
	<u>669 699</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

M

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		426 153	400 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>426 153</u>	<u>400 478</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-37 516	-24 275
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 312	-61 315
Summa rörelsekostnader		<u>-100 828</u>	<u>-85 590</u>
Rörelseresultat		325 325	314 888
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 302	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144	-77 640
Summa finansiella poster		<u>7 158</u>	<u>-77 640</u>
Resultat efter finansiella poster		332 483	237 248
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-83 000	-59 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-83 000</u>	<u>-59 000</u>
Resultat före skatt		249 483	178 248
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 658	-36 727
Årets resultat		<u>197 825</u>	<u>141 521</u>

2024020702052

M

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella

anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-08-31

2022-08-31

2 442 540

2 440 193

22 0800

2 464 620

2 440 193

2 464 620

2 440 193

35

62

6 5510

6 586

62

1 123 096873 290

1 123 096

873 290

1 129 682

873 352

3 594 302

3 313 545

2024020702053

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

471 874

330 353

Årets resultat

197 825

141 521

Summa fritt eget kapital

669 699

471 874

Summa eget kapital

719 699

521 874

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

142 000

59 000

Summa obeskattade reserver

142 000

59 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 699 842

2 698 508

Skatteskulder

22 761

24 163

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

2 732 603

2 732 671

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 594 302****3 313 545**

2024020702054

M

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar

Antal år

20

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

2 671 644

2 671 644

Inköp

65 659

0

Utgående anskaffningsvärden

2 737 303

2 671 644

Ingående avskrivningar

-231 451

-170 136

Årets avskrivningar

-63 312

-61 315

Utgående avskrivningar

-294 763

-231 451

Redovisat värde

2 442 540

2 440 193

Taxeringsvärden

Mark

2 995 000

2 995 000

2 995 000

2 995 000

Anskaffningar består av markanläggning på ägd tomt.

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-08-31

2022-08-31

Inköp

22 080

0

Utgående anskaffningsvärden

22 080

0

Redovisat värde

22 080

0

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2023-08-31

2022-08-31

Fastighetsinteckningar

790 000

790 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till J Ahlström Förvaltnings AB, Org. nr 556719-6117 med säte Stockholm, som upprättar koncernredovisning.

M

Bergtomten 25 AB

Org.nr. 559089-5446

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

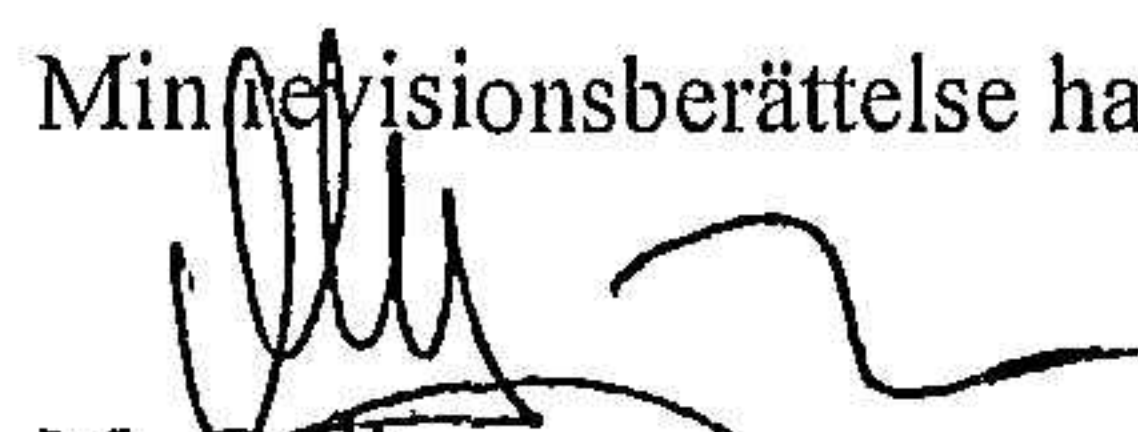
Stockholm



Johan Ahlström

2024-01-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 januari 2024.



My Bolin

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bergtomten 25 AB
Org.nr. 559089-5446

Rapport om årsredovisningen**Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bergtomten 25 AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bergtomten 25 ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bergtomten 25 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bergtomten 25 AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Bergtomten 25 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 31 januari 2024



My Bolin

Auktoriserad revisor