

# Årsredovisning

för

## J.A.N Invest AB

559280-0048

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Norlin, Styrelseledamot

2025-10-10

Styrelsen för J.A.N Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Råneå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2020/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	116	133	-2	-29
Soliditet (%)	47,1	26,1	3,3	3,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-31 670	133 267	<b>151 597</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		133 267	-133 267	<b>0</b>
Årets resultat			115 736	<b>115 736</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>101 597</b>	<b>115 736</b>	<b>267 333</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	101 597
årets vinst	115 736
	<b>217 333</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	217 333
	<b>217 333</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**-1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 038

-8 750

**Summa rörelsekostnader**

**-15 038**

**-8 750**

**Rörelseresultat**

**-15 038**

**-8 751**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

141 361

157 546

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

10

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 597

-15 528

**Summa finansiella poster**

**130 774**

**142 018**

**Resultat efter finansiella poster**

**115 736**

**133 267**

**Resultat före skatt**

**115 736**

**133 267**

**Årets resultat**

**115 736**

**133 267**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	498 371	498 371
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>498 371</b>	<b>498 371</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>498 371</b>	<b>498 371</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		68 657	83 355
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>68 657</b>	<b>83 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>68 667</b>	<b>83 355</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>567 038</b>	<b>581 726</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		101 597	-31 670
Årets resultat		115 736	133 267
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>217 333</b>	<b>101 597</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>267 333</b>	<b>151 597</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		148 936	242 816
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>148 936</b>	<b>242 816</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		143 322	183 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 447	3 991
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>150 769</b>	<b>187 313</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>567 038</b>	<b>581 726</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	498 371	498 371
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>498 371</b>	<b>498 371</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>498 371</b>	<b>498 371</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Reverslån SF Holding AB	148 936	242 816
	<b>148 936</b>	<b>242 816</b>

Råneå 2025-10-10

*Andreas Norlin*  
Andreas Norlin