

Årsredovisning för

MonFast AB

559318-8831

Räkenskapsåret

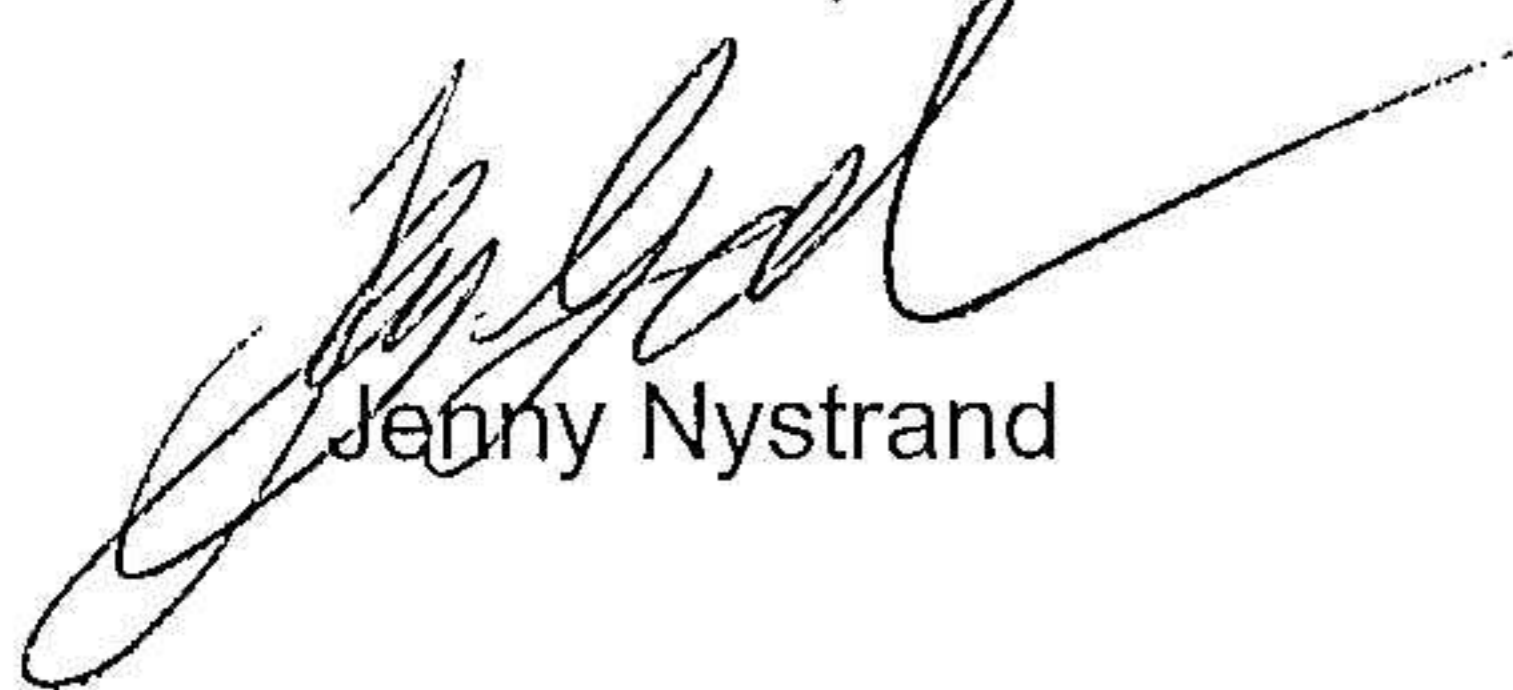
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MonFast AB, 559318-8831, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-11

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vallentuna, 2023-06-11



Jenny Nystrand

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MonFast AB, 559318-8831, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsperioden 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vallentuna registrerades år 2021. Bolaget förmedlar överlåtelser av fast egendom och tomträtter liksom bostadsrätter och nyttjanderätter samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs som franchise inom mäklarkedjan MOHV.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	3 474 097	1 458 250
Resultat efter finansiella poster	-58 371	417 075
Soliditet, %	28	31

Bolagets omsättning har ökat med mer än 30% eftersom bolaget har fler anställda än 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserad vinst	Årets resultat
Aktiekapital	50 000		
Utdelning		-187 550	
Årets resultat		328 357	-58 371
Vid årets slut	50 000	140 807	-58 371

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	140 807
årets resultat	-58 371
Totalt	82 436
disponeras för	
balanseras i ny räkning	82 436
Summa	82 436

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-05-24- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 474 097	1 458 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 474 097	1 458 250
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 559 501	-546 880
Personalkostnader	2	-1 931 839	-472 959
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 225	-19 441
Summa rörelsekostnader		-3 532 565	-1 039 280
Rörelseresultat		-58 468	418 970
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		173	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-76	-1 895
Summa finansiella poster		97	-1 895
Resultat efter finansiella poster		-58 371	417 075
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-58 371	417 075
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-88 718
Årets resultat		-58 371	328 357

2023061317243

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	129 818	140 404
Summa materiella anläggningstillgångar		129 818	140 404
Summa anläggningstillgångar		129 818	140 404
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		36 540	203 648
Övriga fordringar		33 324	184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		127 476	52 373
Summa kortfristiga fordringar		197 340	256 205
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	4	135 147	256 300
Redovisningsmedel		20 028	585 000
Summa kassa och bank		155 175	841 300
Summa omsättningstillgångar		352 515	1 097 505
SUMMA TILLGÅNGAR		482 333	1 237 909

2023061317244

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		140 807	-
Årets resultat		-58 371	328 357
Summa fritt eget kapital		82 436	328 357
Summa eget kapital		132 436	378 357
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		20 000	-
Summa långfristiga skulder		20 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	2 500
Leverantörsskulder		109 875	37 267
Skatteskulder		88 718	88 718
Övriga skulder	5	73 547	720 422
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 757	10 645
Summa kortfristiga skulder		329 897	859 552
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		482 333	1 237 909

2023061317245

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	1
Summa	4	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
-Vid årets början	159 845	
-Nyanskaffningar	30 638	159 845
Vid årets slut	190 483	159 845
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-19 441	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-41 225	-19 441
Vid årets slut	-60 666	-19 441
Redovisat värde vid årets slut	129 817	140 404

Not 4 Redovisningsmedel

	2022-12-31	2021
I posten ingår deponerade klientmedel på särskilt bankkonto med	-	585 000
	-	585 000

Motsvarande belopp ingår i posten övriga skulder.

Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021
I posten ingår deponerade klientmedel med	-	585 000
	-	585 000

Motsvarande belopp ingår i posten redovisningsmedel.

2023061317247

Underskrifter

Vallentuna, 2023

Jenny Nystrand
Styrelseordförande

Monika Söderström
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den -2023

Anders Fornstedt
Auktoriserad revisor

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Årsredovisning 2022_Monfast AB.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

ESMA-NAVRUZ TEKE

ÄRENDEREFERENS

1633004

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: JENNY NYSTRAND
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-06-02 11:17:19 +02:00

Namn: MONIKA SÖDERSTRÖM
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-06-05 10:40:58 +02:00

Namn: Karl Anders Fornstedt
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-06-05 14:25:13 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MonFast AB
Org.nr. 559318-8831

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MonFast AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MonFast ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MonFast AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

Revisionsberättelse 2022_Monfast AB.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

ESMA-NAVRUZ TEKE

ÄRENDEREFERENS

1633006

*Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.**

Namn: Karl Anders Fornstedt
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation **
Datum & Tid: 2023-06-05 14:26:18 +02:00

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>