

Årsredovisning

Hilaire Fastighetsförmedling AB

559302-5041

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Shaquille Phoenix Johansson Hilaire , Styrelseledamot
2026-04-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar fastigheter i Stockholmsområdet och styling i samband med förmedlingen. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	1 237	1 290	1 150	1 012
Resultat efter finansiella poster	21	208	58	72
Soliditet %	60	60	55	63

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	147 332	157 395	329 727
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-50 000		-50 000
- Balanseras i ny räkning		157 395	-157 395	0
- Årets resultat			9 001	9 001
- Belopp vid årets utgång	25 000	254 727	9 001	288 728

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	254 728
<i>Årets resultat</i>	<i>9 001</i>
<i>Summa</i>	<i>263 729</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	90 000
Balanseras i ny räkning	173 729
<i>Summa</i>	<i>263 729</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 236 575	1 289 550
Övriga rörelseintäkter	0	33 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 236 575	1 323 050
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 450	-41 368
Övriga externa kostnader	-478 604	-403 458
Personalkostnader	2 -732 136	-669 233
Summa rörelsekostnader	-1 214 190	-1 114 059
Rörelseresultat	22 385	208 991
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26	124
Räntekostnader och liknande resultatposter	-935	-1 255
Summa finansiella poster	-909	-1 131
Resultat efter finansiella poster	21 476	207 860
Resultat före skatt	21 476	207 860
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12 475	-50 465
Årets resultat	9 001	157 395

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	39 600
Övriga fordringar	54 855	26 235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	103 200	1
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>158 055</i>	<i>65 834</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	324 538	484 427
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>324 538</i>	<i>484 427</i>
Summa omsättningstillgångar	482 593	550 261
SUMMA TILLGÅNGAR	482 593	550 261

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	254 728	147 332
Årets resultat	9 001	157 395
<i>Summa fritt eget kapital</i>	263 729	304 727
Summa eget kapital	288 729	329 727
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	77 205	50 465
Övriga skulder	116 659	170 069
Summa kortfristiga skulder	193 864	220 534
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	482 593	550 261

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
-----	---	-----------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2025-12-31	2024-12-31
-----	---	------------------------	------------	------------

Medelantalet anställda			1	1
------------------------	--	--	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-31

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Shaquille Phoenix Johansson Hilaire

Shaquille Phoenix Johansson Hilaire

Styrelseledamot

2026-03-31