

**Årsredovisning**  
för  
**Senga Holding AB**  
556782-7562

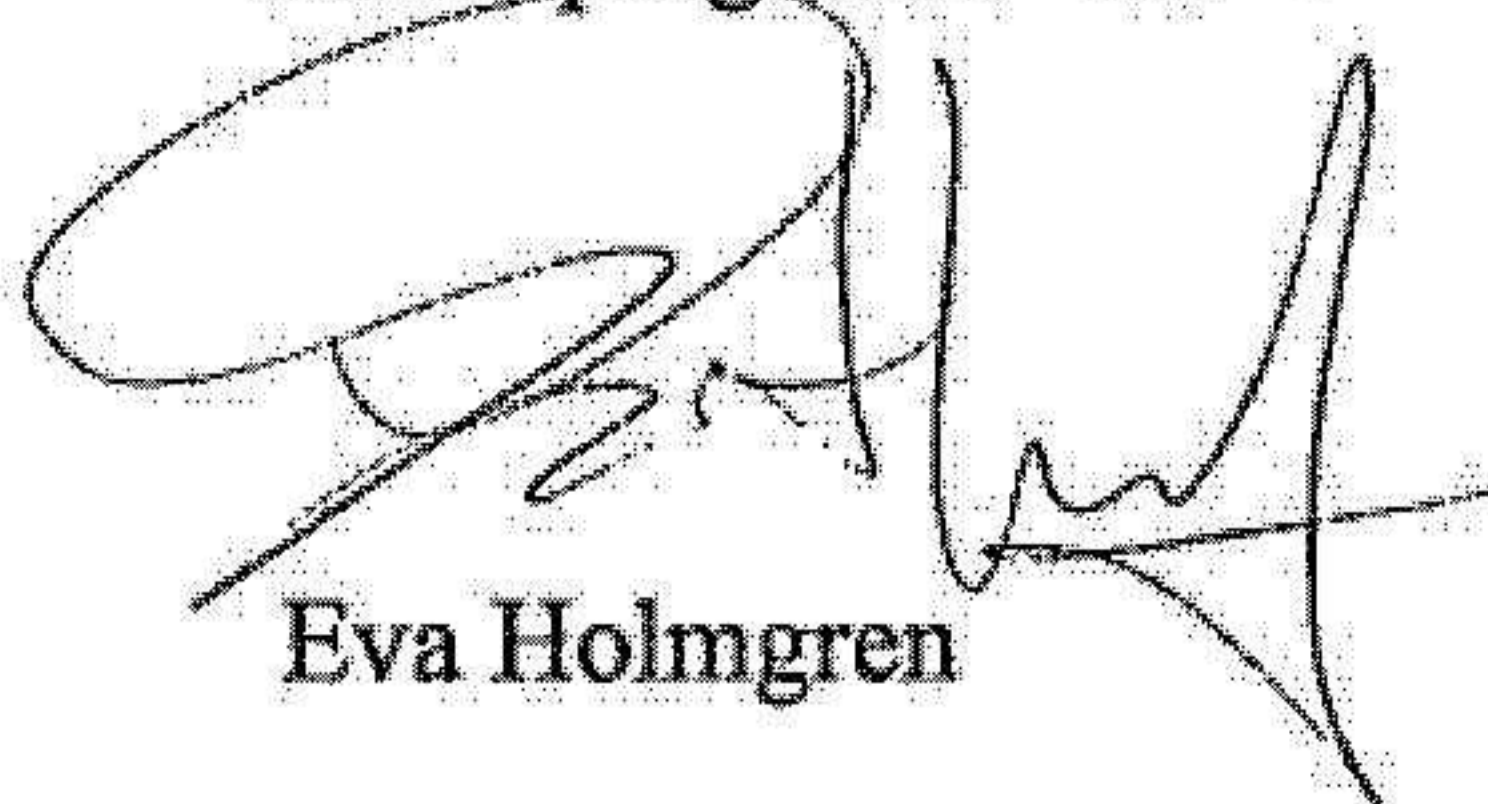
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Senga Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2024-06-30

  
Eva Holmgren

Styrelsen för Senga Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Linköping genom de helägda dotterbolagen Senga Gruvan AB (556778-5653) samt Senga Dynamon AB (556859-0110). I koncernen ingår även det helägda dotterbolaget Att Förändra i Linköping AB (556780-1625). Samtliga dotterbolag har sitt säte i Linköping.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	992	-41	-47	-58
Soliditet (%)	29	31	34	36

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 798 042	-40 941	3 857 101
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-40 941	40 941	0
Årets resultat			991 807	991 807
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 557 101</b>	<b>991 807</b>	<b>4 648 908</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 557 101
årets vinst	991 807
	<b>4 548 908</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	1 548 908
	<b>4 548 908</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024071715957

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 197

-40 923

Summa rörelsekostnader

-8 197

-40 923

Rörelseresultat

-8 197

-40 923

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 000 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-18

Summa finansiella poster

1 000 004

-18

Resultat efter finansiella poster

991 807

-40 941

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

390 000

Lämnade koncernbidrag

0

-390 000

Summa bokslutsdispositioner

0

0

Resultat före skatt

991 807

-40 941

Årets resultat

991 807

-40 941

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

10 593 354

10 593 354

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**10 593 354**

**10 593 354**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 593 354**

**10 593 354**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

5 108 748

1 625 827

Övriga fordringar

241

237

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 108 989**

**1 626 064**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

131 697

123 437

**Summa kassa och bank**

**131 697**

**123 437**

**Summa omsättningstillgångar**

**5 240 686**

**1 749 501**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 834 040**

**12 342 855**

Senga Holding AB  
Org.nr 556782-7562

5 (6)

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 557 101

3 798 042

Årets resultat

991 807

-40 941

**Summa fritt eget kapital**

**4 548 908**

**3 757 101**

**Summa eget kapital**

**4 648 908**

**3 857 101**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

11 161 132

8 425 754

Övriga skulder

24 000

60 000

**Summa kortfristiga skulder**

**11 185 132**

**8 485 754**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 834 040**

**12 342 855**

2024071715960

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Senga Gruvan AB	1 000	10 397 354
Senga Dynamon AB	500	50 000
Att Förändra i Linköping AB	100	146 000
		<b>10 593 354</b>

	Org.nr	Säte
Senga Gruvan AB	556778-5653	Linköping
Senga Dynamon AB	556859-0110	Linköping
Att Förändra i Linköping AB	556780-1625	Linköping

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelse för koncernföretag	57 893 500	49 553 500
	<b>57 893 500</b>	<b>49 553 500</b>

Linköping 2024-06-30

  
Eva Holmgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

  
Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Senga Holding AB  
Org.nr 556782-7562

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Senga Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Senga Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Senga Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Senga Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Senga Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den 30 juni 2024

Carl-Johan Sandberg  
Auktoriserad revisor