

# Årsredovisning

## Nedre Martinagården AB

Organisationsnummer: 559318-2354  
Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Leksand

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-02-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Peter Mellgren  
Styrelseledamot  
2026-02-11

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inriktad på företagsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-12-31	2021-05-19 -2022-08-31
Nettoomsättning (kr)	0	0	-1	0
Resultat efter finansiella poster (kr)	-635 139	-638 467	11 588 602	0
Soliditet (%)	99,7	99,7	98,9	0,0

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000</b>	<b>23 318 172</b>	<b>-638 467</b>	<b>22 729 705</b>
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		-638 467	638 467	0
Årets resultat			-635 139	-635 139
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>22 470 156</b>	<b>-635 139</b>	<b>21 885 017</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	22 470 156
Årets resultat	-635 139
<b>Medel att disponera</b>	<b>21 835 017</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

*Förslag till utdelning*

Utdelning	322 400
<b>Summa utdelning</b>	<b>322 400</b>
Balanseras i ny räkning	21 512 617
<b>Summa</b>	<b>21 835 017</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	2025-12-31	2024-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		-1	-2
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>-2</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-174 716	-177 803
Personalkostnader		-97 524	-97 794
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-366 100	-371 517
Övriga rörelsekostnader		0	-94 916
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-638 340</b>	<b>-742 030</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-638 341</b>	<b>-742 032</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 665	103 571
Räntekostnader och liknande resultatposter		-463	-6
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 202</b>	<b>103 565</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-635 139</b>	<b>-638 467</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-635 139</b>	<b>-638 467</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-635 139</b>	<b>-638 467</b>

## Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	976 267	1 342 367
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>976 267</b>	<b>1 342 367</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 600 000	6 600 000
Andra långfristiga fordringar	5	13 300 000	14 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 900 000</b>	<b>20 900 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 876 267</b>	<b>22 242 367</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 613	7 824
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 048	50 378
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 661</b>	<b>58 202</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 034 341	490 007
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 034 341</b>	<b>490 007</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 067 002</b>	<b>548 209</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 943 269</b>	<b>22 790 576</b>

## Balansräkning

	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 470 156	23 318 172
Årets resultat		-635 139	-638 467
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>21 835 017</b>	<b>22 679 705</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>21 885 017</b>	<b>22 729 705</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		19 350	11 644
Skatteskulder		0	15 280
Övriga skulder		38 902	33 947
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>58 252</b>	<b>60 871</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 943 269</b>	<b>22 790 576</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2. Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 830 500	2 155 500
Försäljningar/utrangeringar	0	-325 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 830 500</b>	<b>1 830 500</b>
Ingående avskrivningar	-488 133	-143 700
Försäljningar/utrangeringar	0	27 084
Årets avskrivningar	-366 100	-371 517
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-854 233</b>	<b>-488 133</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>976 267</b>	<b>1 342 367</b>

### Not 3. Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Fusion	0	-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 600 000	6 600 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 600 000</b>	<b>6 600 000</b>

**Not 5. Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	14 300 000	2 500 000
Tillkommande fordringar	0	12 800 000
Reglerade fordringar	-1 000 000	-1 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 300 000</b>	<b>14 300 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 300 000</b>	<b>14 300 000</b>

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2026-02-10.

*Peter Mellgren*  
Peter Mellgren  
2026-02-11