

Sonne Fastighetsbolag AB
Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31


Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll:

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Erik Sonne
Styrelseledamot

Sonne Fastighetsbolag AB**Org nr 559351-0711**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse**Information om verksamheten**

Bolaget är verksam inom fastighetsmäklarbranschen i Skåne

Bolaget har sitt säte i Svedala

Egna aktier

Bolaget äger inga egna aktier

Ägarförhållande

Bolaget är ägt till 94% av Erik Sonne samt till 6% av Advokatfirman Gustafsson-Sonne AB

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat under eller efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-354 128	-308 574	99352	-
Soliditet, %	28	63	60	-

Förändring eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Eget kapital
	25 000	0	25 000
Utdelning		0	0
Balanserat resultat		-248 877	-248 877
Aktieägartillskott		625 000	625 000
Årets resultat		-354 128	-354 128
Belopp vid årets utgång	25 000	21 995	46 995

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att disponibla vinstmedel om 21 995 kronor, varav årets förlust om 354 128 kronor, disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägarna	0 kr	0/aktie
i ny räkning balanseras	21 995 kr	
	<u>21 995 kr</u>	

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer

2025-06-30
Erik Sonne

Sonne Fastighetsbolag AB**Org nr 559351-0711**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		1 299 053	949 358
Övriga intäkter		10 291	
Summa rörelseintäkter		1 309 344	949 358
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-934 233	-623 039
Personalkostnader		-729 546	-632 015
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	1	0	-2 878
Summa rörelsekostnader		-1 663 779	-1 257 932
Rörelseresultat		-354 435	-308 574
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 067	0
Räntekostnader		-760	0
Summa finansiella poster		307	0
Resultat efter finansiella poster		-354 128	-308 574
Bokslutsdispositioner			
Periodiseringsfond		0	25 367
Summa Bokslutsdispositioner		0	25 367
Resultat före skatt		-354 128	-283 207
Årets skattekostnad		0	0
Årets vinst		-354 128	-283 207

2025-06-30

CISAL

Sonne Fastighetsbolag AB**Org nr 559351-0711**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	1	0	8 636
Övriga materiella anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar		0	8 636
Omsättningstillgångar			
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		0	34 720
Kundfordringar		2 500	0
Avräkning mervärdesskatt		1 563	48 219
Klientmedel		268 396	776 500
Kassa och bank		30 480	146 283
Övriga kortfristiga fordringar		200 000	
Summa omsättningstillgångar		502 939	1 005 722
Summa tillgångar		502 939	1 014 358
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (250 aktier à kvotvärde 100 kr)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Aktieägartillskott		625 000	350 000
Balanserade vinstmedel		-248 877	58 887
Årets vinst		-354 128	-283 207
Summa eget fritt eget kapital		21 995	125 680
Summa eget kapital		46 995	150 680

2025-06-30
Eisen

Sonne Fastighetsbolag AB**Org nr 559351-0711**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

	2024-12-31	2023-12-31
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	0
Summa obeskattade reserver	<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder		
Lån från aktieägare	1 243	1 000
Summa långfristiga skulder	<u>1 243</u>	<u>1 000</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	65 461	-57
Skatteskuld	23 740	15 278
Upplupna kostnader	0	0
Övriga kortfristiga skulder	365 500	847 457
Summa kortfristiga skulder	<u>454 701</u>	<u>862 678</u>
Summa eget kapital och skulder	<u>502 939</u>	<u>1 014 358</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

2025-06-20



Sonne Fastighetsbolag AB

Org nr 559351-0711

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

2025073012892

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan. Avskrivning av materiella anläggningstillgångar sker med en beräknad livslängd om 5 år.

Not 1	Inventarier	2024	2023
	Ingående anskaffningsvärde	14 392	
	Inköp		14 392
	Försäljningar/utrangeringar	-14 392	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	0	14 392
	Ingående avskrivningar	-5 756	-2 878
	Årets avskrivningar	5 756	-2 878
	Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-5 756
	Utgående redovisat värde	0	8 636

Svedala 2025-06-30



Erik Sonne
Styrelseledamot