

Årsredovisning

för

Nilssons Industriservice Fastighets AB

556899-4247

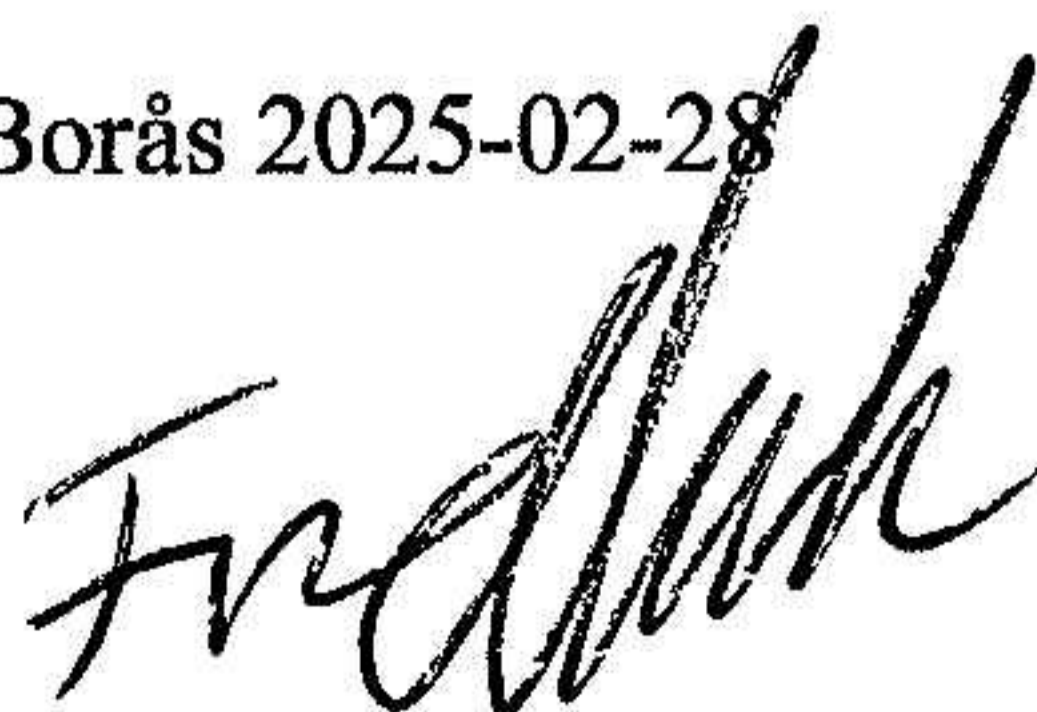
Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nilssons Industriservice Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-02-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 2025-02-28



Fredrik Nilsson

2025030709046

Årsredovisning

för

Nilssons Industriservice Fastighets AB

556899-4247

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Nilssons Industriservice Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter och har sitt säte i Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	281	255	250	263
Resultat efter finansiella poster	-11	13	49	132
Soliditet (%)	27,6	29,2	27,6	24,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	391 322	10 044	451 366
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 044	-10 044	0
Årets resultat			-11 070	-11 070
Belopp vid årets utgång	50 000	401 366	-11 070	440 296

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	401 366
årets förlust	-11 070
	390 296
disponeras så att i ny räkning överföres	390 296
	390 296

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	281 320	255 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	281 320	255 250
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-176 625	-130 560
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-68 122	-63 372
Summa rörelsekostnader	-244 747	-193 932
Rörelseresultat	36 573	61 318
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	415	34
Räntekostnader och liknande resultatposter	-48 058	-48 592
Summa finansiella poster	-47 643	-48 558
Resultat efter finansiella poster	-11 070	12 760
Resultat före skatt	-11 070	12 760
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-2 713
Årets resultat	-11 070	10 047

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 346 727

1 272 349

Summa materiella anläggningstillgångar

1 346 727

1 272 349

Summa anläggningstillgångar

1 346 727

1 272 349

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

23 625

20 625

Övriga fordringar

190

185

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 638

36 665

Summa kortfristiga fordringar

45 453

57 475

Kassa och bank

Kassa och bank

200 379

214 893

Summa kassa och bank

200 379

214 893

Summa omsättningstillgångar

245 832

272 368

SUMMA TILLGÅNGAR

1 592 559

1 544 717

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

401 366

391 319

Årets resultat

-11 070

10 047

Summa fritt eget kapital

390 296

401 366

Summa eget kapital

440 296

451 366

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

654 042

758 034

Summa långfristiga skulder

654 042

758 034

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

103 992

103 992

Leverantörsskulder

30 243

0

Skatteskulder

16 923

27 173

Övriga skulder

345 661

202 119

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 402

2 033

Summa kortfristiga skulder

498 221

335 317

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 592 559

1 544 717

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 847 059	1 847 059
Inköp	142 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 989 559	1 847 059
Ingående avskrivningar	-574 711	-511 339
Årets avskrivningar	-68 122	-63 372
Utgående ackumulerade avskrivningar	-642 833	-574 711
Utgående redovisat värde	1 346 726	1 272 348

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	238 074	342 066
	238 074	342 066

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 862.026 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	654 042	758 034
	654 042	758 034
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	103 992	103 992
	103 992	103 992

Borås den 28 februari 2025


Fredrik Nilsson