


Årsredovisning
för
Olesens Bygg AB
559054-9118

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olesens Bygg AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud 2024-05-29


Joakim Olesen

Årsredovisning
för
Olesens Bygg AB
559054-9118

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Olesens Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenad och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 546	3 730	6 246	5 834
Resultat efter finansiella poster	298	-31	540	4
Soliditet (%)	20,9	17,0	15,6	24,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	926 825	13 485	990 310
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		13 485	-13 485	0
Årets resultat			235 970	235 970
Belopp vid årets utgång	50 000	940 310	235 970	1 226 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	940 310
årets vinst	235 970
	1 176 280
disponeras så att i ny räkning överföres	1 176 280
	1 176 280

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 546 082	3 729 706
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-132 011	-349 710
Övriga rörelseintäkter		676 695	564 875
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 090 766	3 944 871

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 331 908	-2 300 941
Övriga externa kostnader		-582 484	-784 537
Personalkostnader	3	-503 248	-628 899
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 664	-91 664
Summa rörelsekostnader		-2 509 304	-3 806 041
Rörelseresultat		581 462	138 830

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 028	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284 512	-170 319
Summa finansiella poster		-283 484	-170 313
Resultat efter finansiella poster		297 978	-31 483

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		297 978	18 517

Skatter

Skatt på årets resultat		-62 008	-5 032
Årets resultat		235 970	13 485

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

5 567 881

5 648 441

Inventarier, verktyg och installationer

5

18 819

29 923

Summa materiella anläggningstillgångar

5 586 700

5 678 364

Summa anläggningstillgångar

5 586 700

5 678 364

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

236 125

303 501

Övriga fordringar

68 474

66 164

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

23 000

155 011

Summa kortfristiga fordringar

327 599

524 676

Kassa och bank

Kassa och bank

323 849

102 790

Summa kassa och bank

323 849

102 790

Summa omsättningstillgångar

651 448

627 466

SUMMA TILLGÅNGAR

6 238 148

6 305 830

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

940 310

926 825

Årets resultat

235 970

13 485

Summa fritt eget kapital

1 176 280

940 310

Summa eget kapital

1 226 280

990 310

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

Summa obeskattade reserver

100 000

100 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 395 247

4 551 165

Övriga skulder

10 358

23 592

Summa långfristiga skulder

4 405 605

4 574 757

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

152 168

152 168

Leverantörsskulder

93 433

159 596

Skatteskulder

26 393

68 990

Övriga skulder

89 860

53 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

144 409

206 414

Summa kortfristiga skulder

506 263

640 763

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 238 148

6 305 830

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier o bilar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	6 950 000	6 950 000
	7 450 000	7 450 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 842 050	5 842 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 842 050	5 842 050

Ingående avskrivningar	-193 609	-113 049
Årets avskrivningar	-80 560	-80 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-274 169	-193 609
Utgående redovisat värde	5 567 881	5 648 441

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	155 518	155 518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 518	155 518
Ingående avskrivningar	-125 595	-114 491
Årets avskrivningar	-11 104	-11 104
Utgående ackumulerade avskrivningar	-136 699	-125 595
Utgående redovisat värde	18 819	29 923

Not 6 Skulder som avser flera poster

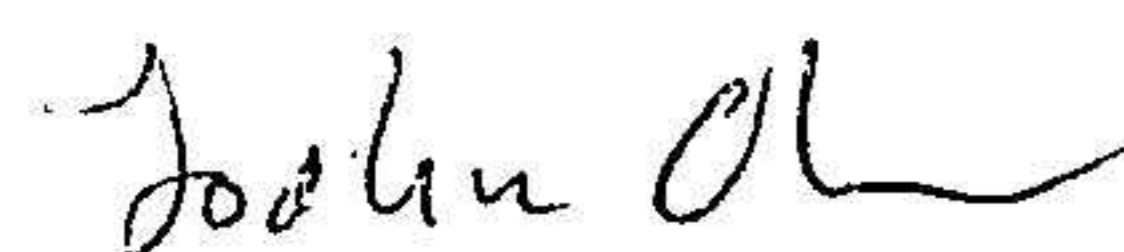
Företagets lån om 4 395 247 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 243 079	4 398 997
	4 243 079	4 398 997
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	152 168	152 168
	152 168	152 168

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Lån till kreditinstitut som förfaller senare än 5 år	3 634 407	3 790 325
	3 634 407	3 790 325

Mellerud 2024-05-27



Joakim Olesen



Olesens Bygg AB
Org.nr 559054-9118

7 (7)

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-28



Ulla-Britt Abrahamsson
Godkänd revisor

2024071122492

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olesens Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Olesens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Olesens Bygg AB
Org.nr 559054-9118

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olesens Bygg AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olesens Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Olesens Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

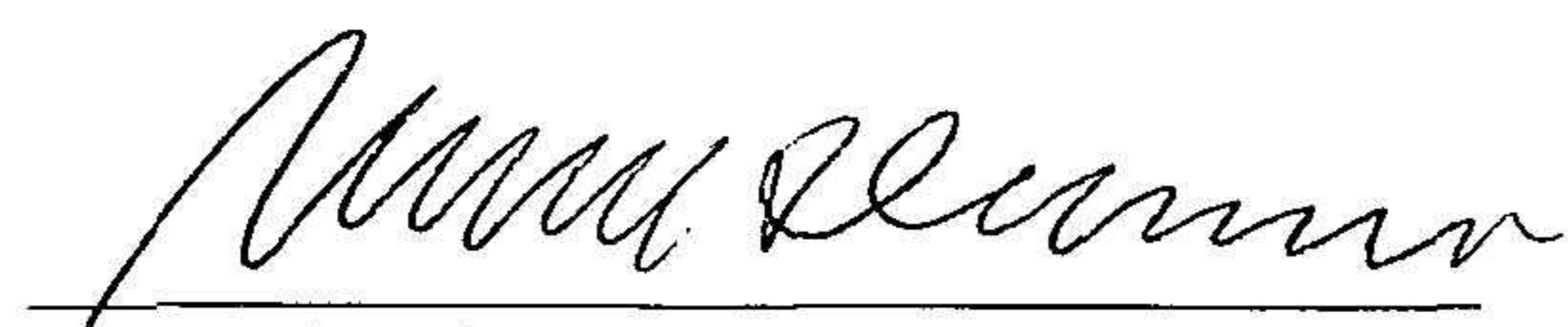
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mellerud den 28 maj 2024



Ulla-Britt Abrahamsson
Godkänd revisor