

# Årsredovisning

## Boarps Fastighetservice AB

559310-7963

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

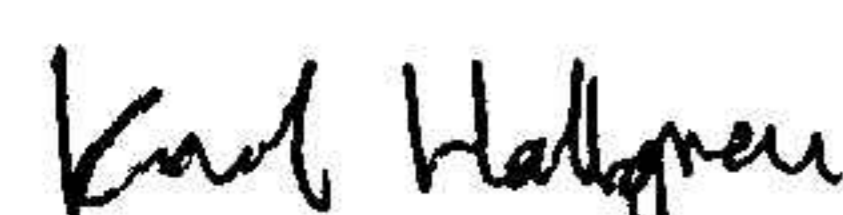
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-04.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falkenberg 2025-11-04



Karl Hallgren

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg och fastighetservice.  
Företaget har sitt säte i Hallands län, Falkenberg kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2408-2507	2308-2407	2208-2307	2104-2207
Nettoomsättning	1 954	1 268	1 422	750
Resultat efter finansiella poster	2	32	44	1
Soliditet %	14	11	8	3

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att en nybyggnation av villa pågår under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	43 830	760	69 590
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		760	-760	0
Årets resultat			168	168
Belopp vid årets utgång	25 000	44 591	168	69 759

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	44 591
Årets resultat	168
Summa	44 759

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	44 759
Summa	44 759

# RESULTATRÄKNING

1

2024-08-01  
2025-07-31

2023-08-01  
2024-07-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		1 954 089	1 267 949
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 954 089</b>	<b>1 267 949</b>

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-1 202 024	-445 978
Övriga externa kostnader		-310 027	-321 590
Personalkostnader	2	-408 804	-434 996
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 388	-26 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 949 243</b>	<b>-1 228 783</b>

**Rörelseresultat** 4 846 39 166

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 178	588
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 068	-7 259
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 890</b>	<b>-6 671</b>

**Resultat efter finansiella poster** 1 956 32 495

## Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-	-31 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>-31 000</b>

**Resultat före skatt** 1 956 1 495

## Skatter

Skatt på årets resultat		-1 788	-735
-------------------------	--	--------	------

**Årets resultat** 168 760

202511305380

# BALANSRÄKNING

1

2025-07-31

2024-07-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

344 640

347 319

Summa materiella anläggningstillgångar

344 640

347 319

### Summa anläggningstillgångar

344 640

347 319

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

55 314

158 965

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

37 527

–

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

55 205

106 015

Summa kortfristiga fordringar

148 046

264 980

Kassa och bank

Kassa och bank

180 557

259 062

Summa kassa och bank

180 557

259 062

### Summa omsättningstillgångar

328 603

524 042

## SUMMA TILLGÅNGAR

673 243

871 361

2025111305381

2025111305382

2025-07-31 2024-07-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000 25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000 25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

44 591 43 830

Årets resultat

168 760

*Summa fritt eget kapital*

44 759 44 590

**Summa eget kapital**

**69 759 69 590**

**Obeskattade reserver**

Akkumulerade överavskrivningar

31 000 31 000

**Summa obeskattade reserver**

**31 000 31 000**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

4 14 334 48 734

Lån från aktieägare

387 284 447 284

**Summa långfristiga skulder**

**401 618 496 018**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

34 400 34 400

Leverantörsskulder

6 159 29 052

Skatteskulder

288 6 524

Övriga skulder

117 937 189 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 082 15 540

**Summa kortfristiga skulder**

**170 866 274 753**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**673 243 871 361**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 - 20

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024/2025	2023/2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	420 954	420 954
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 709	–
Utgående anskaffningsvärden	446 663	420 954
Ingående avskrivningar	-73 635	-47 416
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 388	-26 219
Utgående avskrivningar	-102 023	-73 635
<b>Redovisat värde</b>	<b>344 640</b>	<b>347 319</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-07-31	2024-07-31
--	------------	------------

Ingen del av långfristiga skulder förfaller senare än fem år.

### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-07-31	2024-07-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	163 258	177 598
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>163 258</b>	<b>177 598</b>

Not 6 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

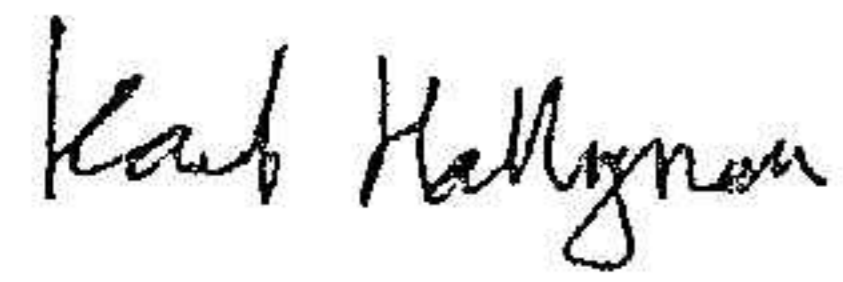
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anette Albrektsson, 3elva Ekonomi AB

*UNDERSKRIFTER*

Falkenberg

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-04



Karl Hallgren  
2025-11-04

2025111305384