

Högsjö 2024-06-12

Bolagsverket  
Årsredovisningar

851 98 SUNDSVALL

**Org nr 556304-7470**  
**Högsjö Service AB**

Bifogat översänds räkenskapshandlingar för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Högsjö Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Med vänlig hälsning

HÖGSJÖ SERVICE AB



Auli Hemström



# Högsjö Service AB

2024061437380

Org nr 556304-7470

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Högsjö Service AB (HSAB) avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4 – 5
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	7 - 8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.



Org nr 556304-7470

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

HSAB är ett helägt dotterbolag till Stiftelsen Schullström & Sjöströms Minnesfond, organisationsnummer 818500-2188.

HSAB's huvudsakliga uppgift har varit fastighetsförvaltning.

Styrelsen har sitt säte i Vingåkers Kommun.

### Resultat och ställning

Översikt (tkr)	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	1 675	1 513	1 504	1 680
Resultat efter finansiella poster	58	-2 950	-785	-573
Balansomslutning	4 990	4 934	8 200	8 664
Soliditet	89,7%	88,2%	89,1%	93,4%
Avkastning på totalt kapital	Neg	Neg	Neg	Neg
Avkastning på eget kapital efter skatt	Neg+	Neg	Neg	Neg
Medelantal anställda	1	1	2	2

För definitioner av nyckeltal, se redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	6 702 777	-2 949 736	4 353 041
Beslut på årsstämma	-	-	-2 949 736	2 949 736	
Årets resultat	-	-	-	57 888	57 888
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>3 753 041</b>	<b>57 888</b>	<b>4 410 929</b>

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	3 753 041
Årets resultat	<u>57 888</u>
	3 810 929

Styrelsen föreslår att dessa medel disponeras så att:

i ny räkning överförs	<u>3 810 929</u>
Summa kronor	3 810 929



Org nr 556304-7470

2024061437382

		2023-01-01	2022-01-01
		-	-
		2023-12-31	2022-12-31
<b>Resultaträkning</b>			
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>			
Nettoomsättning	1	1 675 481	1 513 117
Övriga rörelseintäkter	2	271 881	218 890
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>1 947 362</b>	<b>1 732 007</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 829	-20 245
Övriga externa kostnader		-1 434 110	-4 117 011
Personalkostnader	3	-354 849	-454 194
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-98 564	-90 379
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 891 352</b>	<b>-4 681 829</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>56 010</b>	<b>-2 949 822</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		1 878	86
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 878</b>	<b>86</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>57 888</b>	<b>-2 949 736</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>57 888</b>	<b>-2 949 736</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>57 888</b>	<b>-2 949 736</b>



Org nr 556304-7470

2024061457383

<b>Balansräkning</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	3 452 546	3 551 110
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 452 546</b>	<b>3 551 110</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 452 546</b>	<b>3 551 110</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		9 470	13 894
Övriga fordringar		151 881	161 515
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		209 129	138 551
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>370 480</b>	<b>313 960</b>
<b>Kassa och Bank</b>		<b>1 166 890</b>	<b>1 068 863</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 537 370</b>	<b>1 382 823</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 989 916</b>	<b>4 933 933</b>



Org nr 556304-7470

2024061437384

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	500 000	500 000
Reservfond	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>600 000</i>	<i>600 000</i>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	3 753 042	6 702 777
Årets resultat	57 888	-2 949 736
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 810 929</i>	<i>3 753 041</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 410 929</b>	<b>4 353 041</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	285 412	19 210
Ovriga skulder	19 080	41 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	274 495	520 033
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>578 987</b>	<b>580 892</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>4 989 916</b>	<b>4 933 933</b>



Org nr 556304-7470

2024061437385

## Redovisnings- och värderingsprinciper

### Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Företaget har från och med verksamhetsåret 2023 begärt och beviljats att inte ha revisor.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

#### Avkastning på totalt kapital

Resultat före finansiella kostnader i förhållande till genomsnittlig balansomslutning.

#### Avkastning på eget kapital efter skatt

Resultat efter finansiella poster och schablonskatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital.

### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader 33 – 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år



Org nr 556304-7470

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

	2023	2022
<b>Not 1 Nettoomsättningens fördelning</b>		
Nettoomsättningen fördelar sig enligt följande:		
Nettoomsättning Fastigheter	1 581 292	1 310 484
Nettoomsättning Service	94 189	202 633
	<b>1 675 481</b>	<b>1 513 117</b>
<b>Not 2 Övriga rörelseintäkter</b>		
Återbetalning Fora	150	51 722
Återbetalning Länsförsäkringar	15 818	0
Elstöd	78 359	0
Statligt lönebidrag	165 658	165 576
Ersättning sjuklönekostnader	11 896	1 592
	<b>271 881</b>	<b>218 890</b>
<b>Not 3 Anställda och personalkostnader</b>		
Medelantal anställda	1	1
<b>Not 4 Byggnader och mark</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	4 415 717	3 888 204
Årets anskaffningar	0	527 513
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<b>4 415 717</b>	<b>4 415 717</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-864 607	-774 228
Årets avskrivningar	-98 564	-90 379
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	<b>-963 171</b>	<b>-864 607</b>
Bokfört värde	<b>3 452 546</b>	<b>3 551 110</b>
(Varav bokfört anskaffningsvärde mark)	<b>326 107</b>	<b>326 107</b>
<b>Not 5 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 173 310	1 173 310
Inköp/Utrangering	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<b>1 173 310</b>	<b>1 173 310</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 214 633	-1 173 310
Utrangering	41 323	0
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	<b>-1 173 310</b>	<b>-1 173 310</b>
Bokfört värde	0	0



Org nr 556304-7470

2024061437387

2023-12-31 2022-12-31

## Not 6 Ställda säkerheter

För egna skulder till kreditinstitut

Företagsinteckningar	500 000	500 000
<i>Summa ställda säkerheter</i>	<i>500 000</i>	<i>500 000</i>

Högsjö den 25 april 2024

Hans-Jörgen Johansson

Irene Larsson

Rolf Larsson

Auli Hemström